

Создано: 02.02.2026 в 13:50

Обновлено: 02.02.2026 в 15:10

Москва, Бойцовая ул, 2/30

**3 078 000 ₽**

Москва, Бойцовая ул, 2/30

Улица

[улица Бойцовая](#)

## Склад



Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

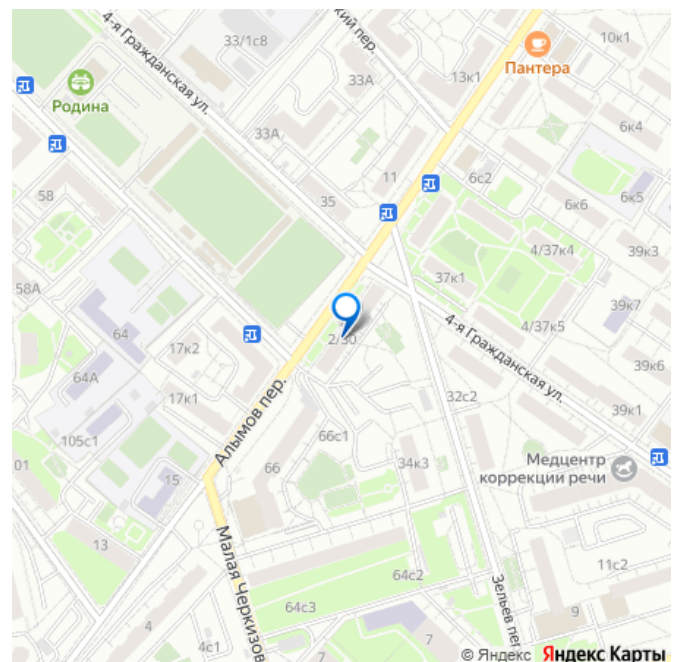
Арт. 119496918 Продаётся помещение в сухом, теплом и чистом подвале. Помещение сдано в аренду МАП - 27 000 руб ГАП- 324 000 руб Срок окупаемости 9,5 лет Ком. услуги оплачиваются отдельно Арендатором. Туалет в местах общего пользования. Установлено видеонаблюдение в местах общего пользования Демонтирована старая плитка и стяжка, уложен на гидроизоляцию керамогранит. Установлены новые светильники. Установлена металлическая дверь. Возможно использовать под склад и мастерскую. Возможна регистрация юридического адреса. Отдельный кадастровый номер на помещение. Два

<https://move.ru/objects/9288636874>

**Николаенко Николай, Агентство  
недвижимости «КОНСИНГО»**

**89251234567**

для заметок

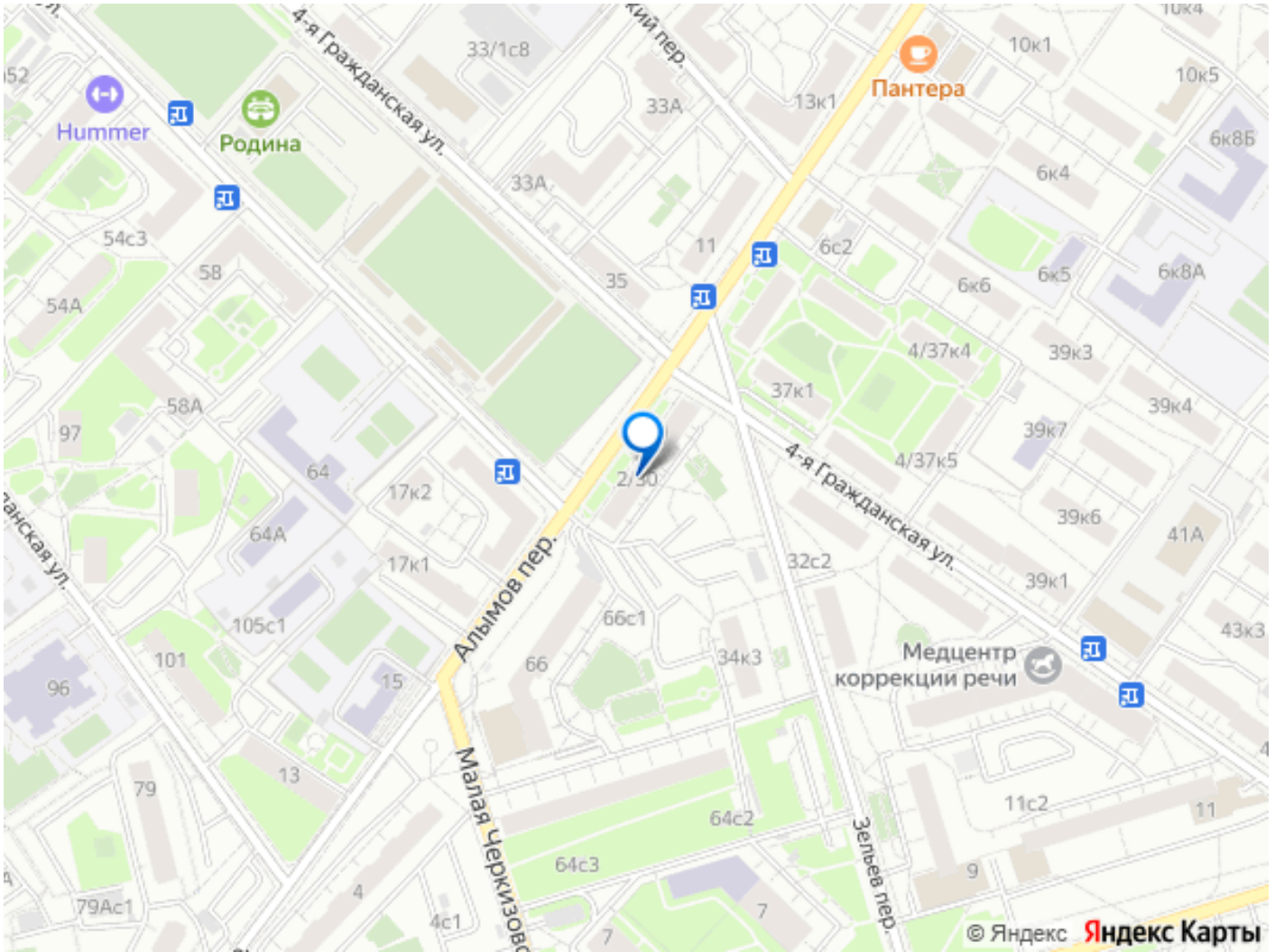


независимых входа с улицы с доступом 24/7.

Помещение представлено на плане.

Возможно подключить воду и канализацию.





Move.ru - вся недвижимость России