

Создано: 28.01.2026 в 15:28

Обновлено: 01.02.2026 в 00:57

<https://move.ru/objects/9288521884>

Level Group, Level Group

79678487683

Москва, улица Свободы, 35

40 472 470 ₽

Москва, улица Свободы, 35

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Склад

Общая площадь

209 м²

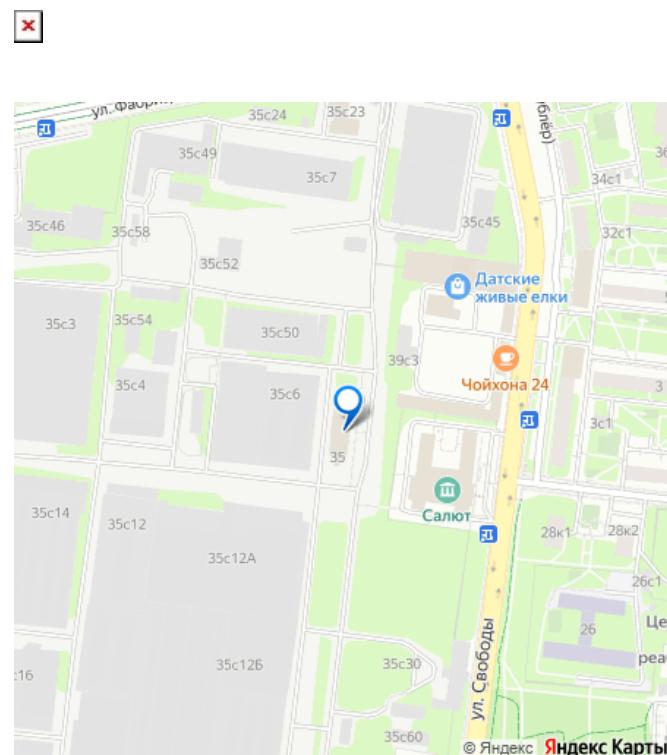
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Level work Свободы — производства и склады от 200 м² внутри МКАД на территории СЗАО Москвы. До станции метро «Сходненская» 5 мин. езды, до станции «Тушинская» — 7 мин.

Продуманное инженерное оснащение: спринклерная система пожаротушения и дымоудаления, электрическая мощность 90-120 Вт/м² с возможностью увеличения, естественная инсоляция помещений, централизованная вентиляция. Всё готово для старта производства: техподдержка и доступ в комплекс 24/7, профессиональная управляющая компания, авизация и

бронирование доков и погрузчиков.
Предусмотрены помещения разных
площадей, высота потолков до 8 м, нагрузка
на пол до 5 т/м². Объект оснащён 36
погрузочно-разгрузочными доками, 19
промышленными лифтами с
грузоподъёмностью до 8 тонн и паркингом на
400+ машино-мест. Развитая инфраструктура
включает, столовую, шоурумы, гибкие офисы
и переговорные. В проекте мы
предусмотрели комфортную зону ожидания
для водителей. Level work Свободы создаёт
универсальную среду как для
высокотехнологичных производств, так и для
фармацевтики, электроники и тяжёлой
промышленности.



