

Создано: 04.02.2026 в 18:26

Обновлено: 04.02.2026 в 19:41

Москва, Лихоборская набережная, 11С16

40 630 000 ₽

Москва, Лихоборская набережная, 11С16

Округ

[САО, Головинский район](#)

Склад

Общая площадь

239 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1028586 Предложение от Собственника!

Предлагается помещение под склад, автосервис, производство. Удобное расположение (20 мин от м.Коптево, м.Лихоборская, м.Моссельмаш) и транспортная доступность (МСД, СВХ, СЗХ, Ленинградское ш, Дмитровское ш). НЕ ПОПАДАЕТ В КРТ. Отдельно стоящее 1-этажное здание, разделено на боксы, год постройки 1958г. Материал стен кирпич, железобетонные перекрытия, подвала нет. Высота потолков 7 м, ворота на уровне «0». Отопление, ХВС, канализация, эл.мощность на здание 200 кВт (возможно увеличение). Охраняемая территория, парковка по

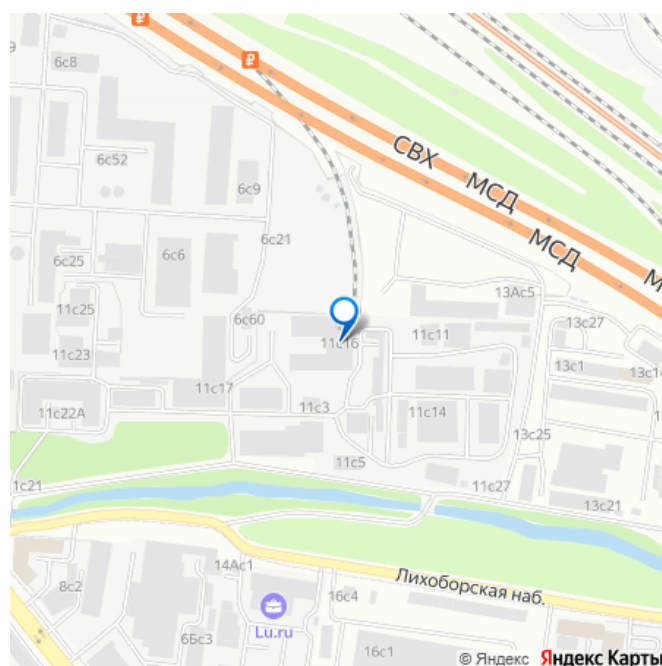
<https://move.ru/objects/9289000667>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



периметру на 8 машины (на здание).

Дополнительно оплачиваются ОРЕХ

(эксплуатационные платежи) 210руб/м2/мес:

охрана, уборка территории, вывоз мусора,

отопление. Коммунальные платежи по

счетчикам. Возможна РАССРОЧКА платежа на

12 мес, 1й взнос 50% цены объекта. Все

документы, план и тд отправлю по запросу.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ

С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей

Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1028586



