

Создано: 10.03.2026 в 15:00

Обновлено: 10.03.2026 в 15:00

Москва, Лихоборская наб, 11с16

40 630 000 ₺

Москва, Лихоборская наб, 11с16

Улица

[набережная Лихоборская](#)

Склад

Общая площадь

239 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1028586 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 239 м2 под склад, автосервис, производство, теплый склад, м. Лихоборы в CAO . Предлагается помещение под склад, автосервис, производство. Удобное расположение (20 мин от м.Коптево, м.Лихоборская, м.Моссельмаш) и транспортная доступность (МСД, СВХ, СЗХ, Ленинградское ш, Дмитровское ш). НЕ ПОПАДАЕТ В КРТ. Отдельно стоящее 1-этажное здание, разделено на боксы, год постройки 1958г. Материал стен кирпич, железобетонные перекрытия, подвала нет. Высота потолков 7 м, ворота на уровне «0».

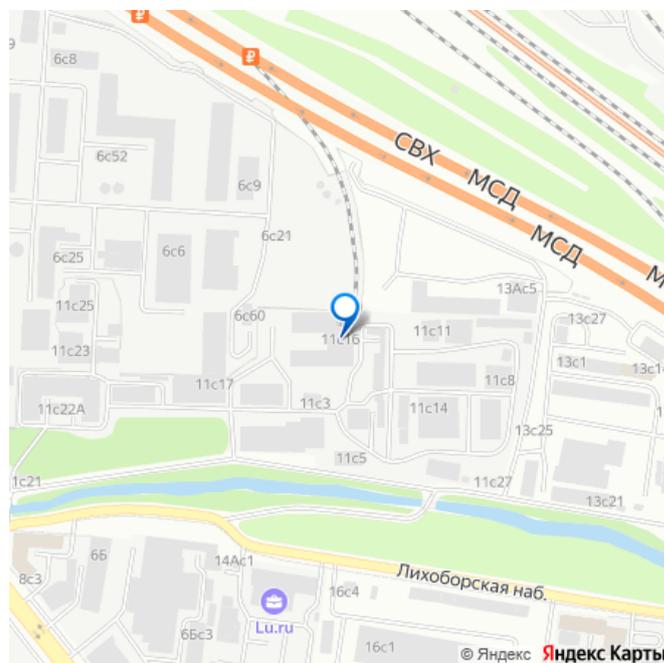
<https://move.ru/objects/9291441578>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



Отопление, ХВС, канализация, эл.мощность на здание 200 кВт (возможно увеличение).
Охраняемая территория, парковка по периметру на 8 машины (на здание).
Дополнительно оплачиваются ОРЕХ (эксплуатационные платежи) 210руб/м2/мес: охрана, уборка территории, вывоз мусора, отопление. Коммунальные платежи по счетчикам. Возможна РАССРОЧКА платежа на 12 мес, 1й взнос 50% цены объекта. Все документы, план и тд отправлю по запросу.
Помещение можно использовать под: Шиномонтаж, Автосервис, СТО Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №1028586



