

Москва, ул. Верхние Поля, 61с3

1 500 000 048 ₽

Москва, ул. Верхние Поля, 61с3

Улица

[улица Верхние Поля](#)

Склад

Общая площадь

27367 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

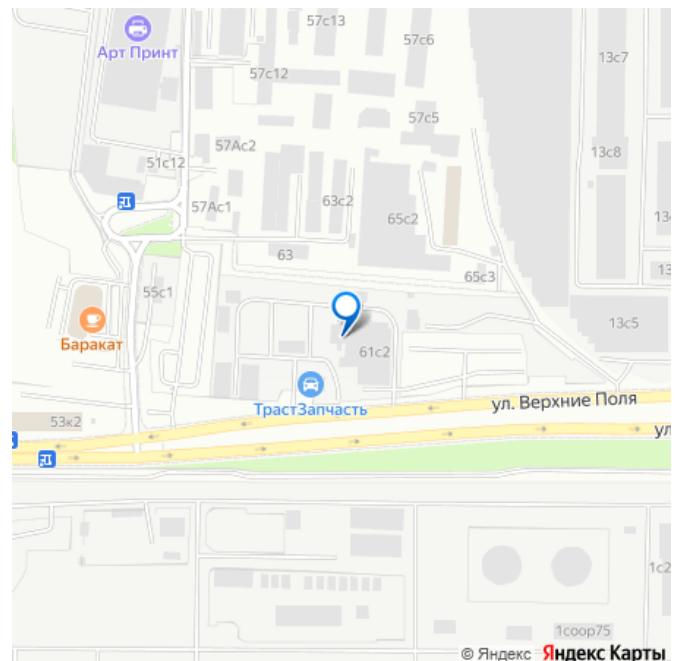
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю склад, земельный участок 27367 м².
Продается складской комплекс, полностью
сданный в аренду. К данному комплексу
прилегает земельный участок, площадью 1,6
га. Согласно ВРИ на данном земельном
участке можно разместить склад площадью
8-10 тыс кв м. Данный земельный участок,
общей площадью 2,7 га исключен из зоны
КРТ на основании постановления
Правительства г. Москвы. Основные
характеристики: — Общая площадь:
Земельный участок 27 367 м², Складские
помещения 4 800 м², Офисы 382 м² — Этаж:
Переменная (1-3 этажи) — Поверхность пола:
Бетон, антипыльное покрытие — Высота

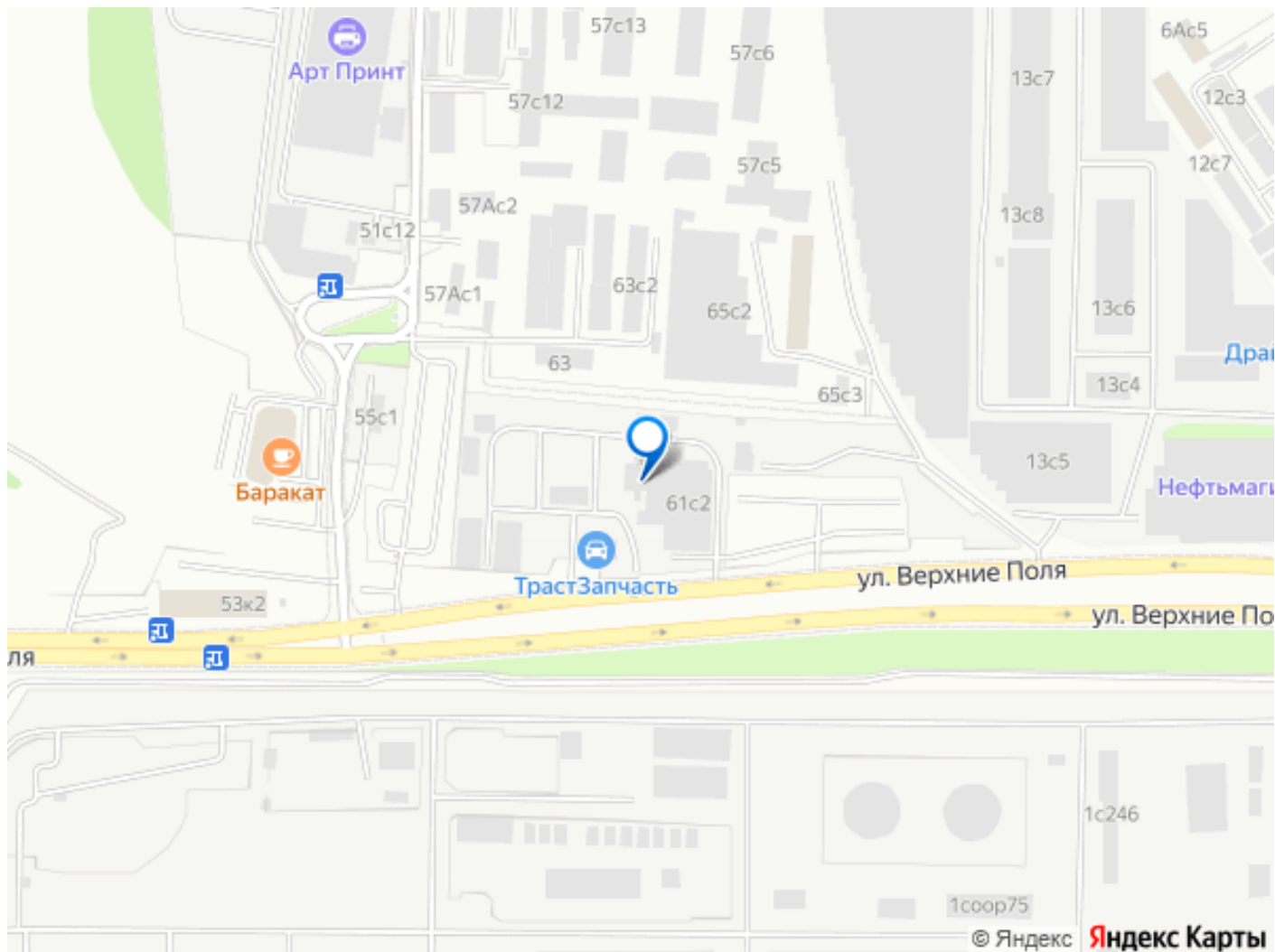
для заметок



потолка: Переменная, от 4 м до 11 м —
Планировка помещений: Свободная — Класс
помещения: В+ Инфраструктура и доступ: —
Ворота: На нулевом уровне — Входные
группы: Через КПП на территорию — Лифт: 2
грузовых подъемника (2 т и 1,5 т) —
Территория: Огороженная, охраняемая,
видеонаблюдение Коммуникации:
Коммуникации: Электричество,
водоснабжение (центральные),
водоотведение (септик) Мощность
электроэнергии: 400 кВт, с возможностью
увеличения до 5 МВт Территория и парковка:
Парковка: На территории для легкового и
грузового транспорта (~30 м/м)
Дополнительные помещения: Офисные
помещения Подсобные помещения Условия
аренды: Долгосрочный договор: Да (аренда
до 2072 года) Больше объектов в нашем
профиле - подписывайтесь добавляйте в
избранное. Организую оперативный показ
объекта. Звоните, вышлю необходимую
информацию. Агентам просьба не беспокоить
Номер объекта: #2/539749/22123







Move.ru - вся недвижимость России