

🕒 Создано: 29.03.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:15

BlackStone, BlackStone

89251234567

**Московская область, Истринский район,
деревня Падиково**

115 000 ₽

Московская область, Истринский район, деревня Падиково

Шоссе

для заметок

[Новорижское](#) 

Склад

Общая площадь

2985 м²

Детали объекта

Тип сделки

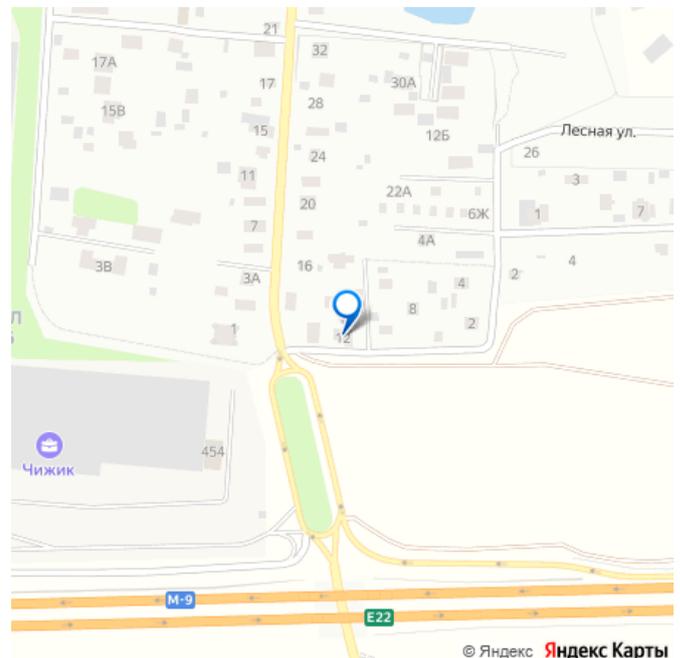
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Старт продаж от застройщика производственно-складского комплекса в формате Light industrial, всего в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе. О проекте: Эффективная локация для логистики: - 15 км до ЦКАД по Новорижскому шоссе. Общая площадь проекта 30,8 Га; Индустриальный парк состоит из автономных зданий площадью 1 500 м² с возможностью объединения блоков. На территории индустриального парка предусмотрено: - Круглосуточно охраняемая территория; - КПП с системами контроля доступа; - Парковки для большегрузного транспорта; - Места



отдыха для сотрудников; - Уборка территории и обслуживание общих коммуникаций;
Технические характеристики юнитов: -
Юниты: от 748 м² (с возможностью объединения блоков); - Рабочая высота: 10 - 12 м.; - Нагрузка на пол склада: 6 т/м²; - Пол на отметке: +0/+1.1; - Тип пола: бетон с антипылевым покрытием; - На каждые 748 м² предусмотрено двое ворот; -
Электроснабжение с возможностью увеличить мощность; - Централизованное водоснабжение и канализация; -
Светодиодное освещение; - Автономное газовое отопление на каждый юнит; -
Пожарная сигнализация и система пожаротушения; Готовность объекта запланирована на III квартал 2026 года. Мы готовы оперативно организовать переговоры и предоставить вам информацию об уже построенных объектах нашей компании.



