

Создано: 10.12.2025 в 12:41

Обновлено: 10.12.2025 в 13:08

Агент

79858395098

Москва, Нежинская улица, 6к1

12 400 000 ₽

Москва, Нежинская улица, 6к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)



Склад

Общая площадь

320 м²

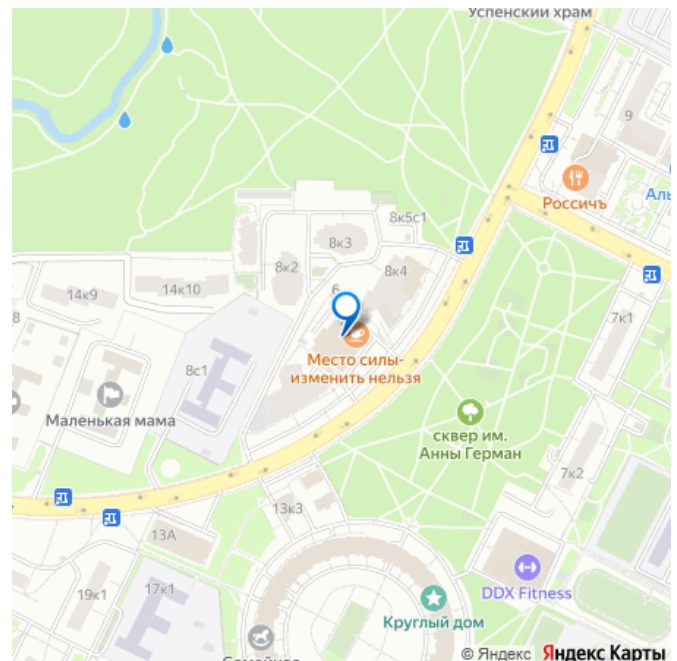
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



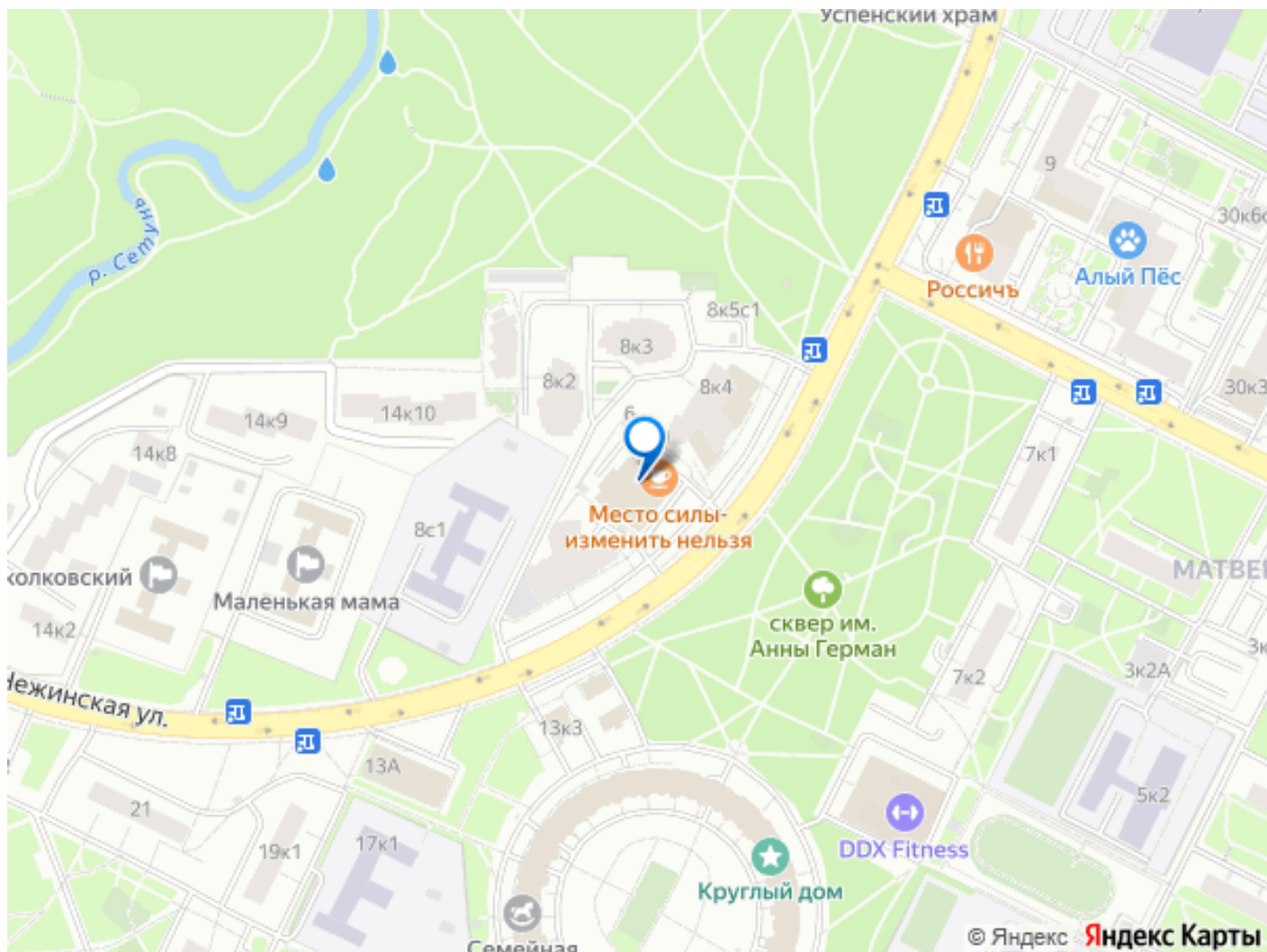
Описание

ВЛАДЕЛЕЦ СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА: Ваш капитал работает, даже когда вы спите
Хотите узнать доходность именно в вашем регионе? Отправьте слово АНГАР — мы бесплатно подготовим индивидуальный расчет
Знакомо? Деньги на депозите «тают» быстрее, чем растут проценты. Банки предлагают 12-17% годовых, а инфляция забирает больше. Пора менять подход!
ПОЧЕМУ ИМЕННО СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ? Факты против эмоций:
• Доходность 25-40% годовых — не обещание, а расчетная цифра
• Рост e-commerce

увеличил спрос на склады на 47% за 2 года•
Ваш актив защищен от инфляции —
стоимость недвижимости растет• Полная
прозрачность — все цифры можно проверить
до инвестицийЧТО МЫ ДЕЛАЕМ ИНАЧЕ: Не
просто строим — создаем работающий
бизнесОт проекта до сдачи в аренду —
полный цикл под ключ Считаем все риски
заранееТочный расчет ROI до подписания
договора Фиксируем стоимостьСобственное
производство = защита от роста цен Даем
готовые решения7 проверенных бизнес-
моделей с арендаторами КОНКРЕТНЫЕ
ЦИФРЫ ДЛЯ ВАС:Отправьте «СКЛАД» чтобы
получить:• Расчет доходности для вашего
города• Анализ местного рынка
коммерческой недвижимости• 3 варианта
инвестиций под ваш бюджет Хотите узнать
доходность именно в вашем
регионе?Отправьте слово АНГАР — мы
бесплатно подготовим индивидуальный
расчет ВАШИ ВЫГОДЫ ДО 14 АВГУСТА:
Финансовый план на 5 лет с ежемесячной
детализацией Юридическое сопровождение
на весь период окупаемости Гарантия
стабильной аренды от партнерской сети КАК
НАЧАТЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ:[1] Сохраните это
сообщение — вернетесь к расчетам[2]
Напишите «ИНВЕСТ» в сообщения[3]
Получите персональное предложение за 24
часа СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:Первым 2
инвесторам — полный аудит проекта + 10%
скидка на строительство Хотите узнать
доходность именно в вашем
регионе?Отправьте слово АНГАР — мы
бесплатно подготовим индивидуальный
расчет ВОПРОС, КОТОРЫЙ СТОИТ ЗАДАТЬ
СЕБЕ:«Сколько я теряю, откладывая решение
на потом?»P.S. Не ждите «удобного момента»
— его не бывает. Начните с бесплатного
расчета. Отправьте «СКЛАД» — через 2 часа

вы уже будете знать свой потенциальный доход. Возможно вы искали: Строительство ангаров, склад под ключ, изготовление металлоконструкций, здания из металлоконструкций, разрешение на строительство, ангар под ключ, бескаркасные ангара, ангара из сэндвич-панелей, склад из сэндвич-панелей, изготовление металлоконструкций Москва, строительство склада Ozon, строительство склада Wildberries, быстровозводимое здание, быстровозводимый склад, быстровозводимый ангар, монтаж металлоконструкций, склад из панелей, ангар из панелей, ввод в эксплуатацию, подбор земли, строительство склада, строительство ангара, проект склада, проект ангара, построить ангар, построить склад, склад быстровозводимый, ангар быстровозводимый, магазин из сэндвич-панелей, строительство ангаров под ключ цена, строительство складов под ключ недорого, каркасные ангара под ключ, металлические ангара строительство, строительство промышленных ангаров, строительство складов из металлоконструкций, ангара для сельского хозяйства, строительс





Move.ru - вся недвижимость России