

Создано: 04.08.2023 в 13:50

Обновлено: 13.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9274659432>

494 УНР, 494 УНР

**79682370857**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4**

**1 260 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

**Склад**

Общая площадь

4.3 м<sup>2</sup>

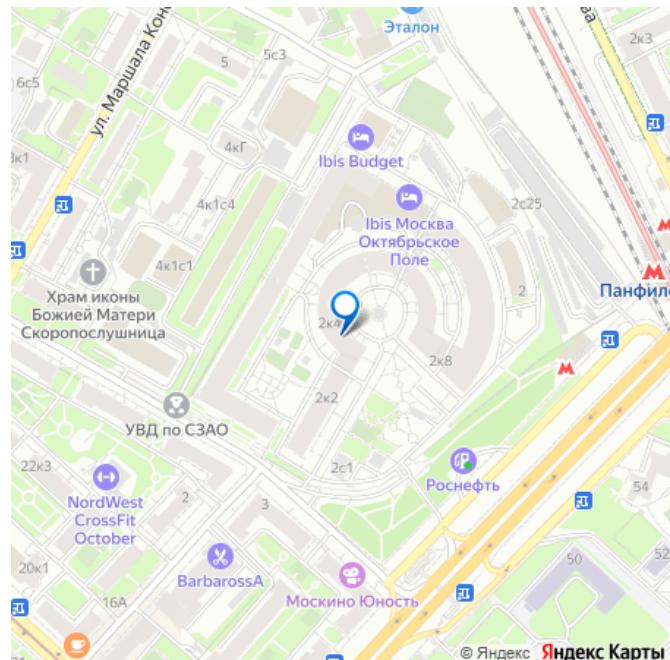
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается кладовое помещение (келлер) (номер 655а) площадью 4,2 м<sup>2</sup>, расположенное на минус 2-м этаже 2-уровневого подземного паркинга вместимостью 1200 машино-мест, на территории многофункционального жилого комплекса бизнес-класса Маршал. Высокие 3,75 м потолки; освещение и центральное отопление. В паркинг, где расположены келлеры, комфортно заезжать на автомобиле, а лестницы и несколько современных лифтов обеспечивают удобный доступ из корпусов и с территории

комплекса. Келлер подойдет для хранения нечасто используемых или громоздких вещей, временно не используемых предметов мебели, спортивного инвентаря, детских колясок, автомобильных шин и т.д. Также можно использовать помещение как склад товаров для вашего бизнеса. У МФК Маршал уникальное расположение 2 мин. ходьбы до МЦК Панфиловская и 5 мин. ходьбы от ст. м. Октябрьское Поле. Рядом с комплексом проходит ул. Народного Ополчения, входящая в состав Северо-Западной хорды, которая соединяет несколько районов столицы, в нескольких мин. езды Ленинградский проспект, по которому можно быстро доехать до Третьего транспортного кольца и центра Москвы, а также Ленинградское шоссе, ведущее к аэропорту Шереметьево. К вашим услугам богатая инфраструктура ЖК Маршал: бесплатная гостевая парковка, здание фитнес-центра с бассейном, гостиничный комплекс французской сети *Ibis*, открытые теннисный корт и универсальные спортивные площадки для подвижных игр и занятий воркаутом, оснащенные современным оборудованием с комфорtnым мягким покрытием, квартиры и апартаменты, которые можно арендовать/купить и работать рядом с домом, рестораны и кафе, мини-маркет, салон красоты, химчистка, медцентры и другие предприятия социально-бытовой сферы.

☒

☒

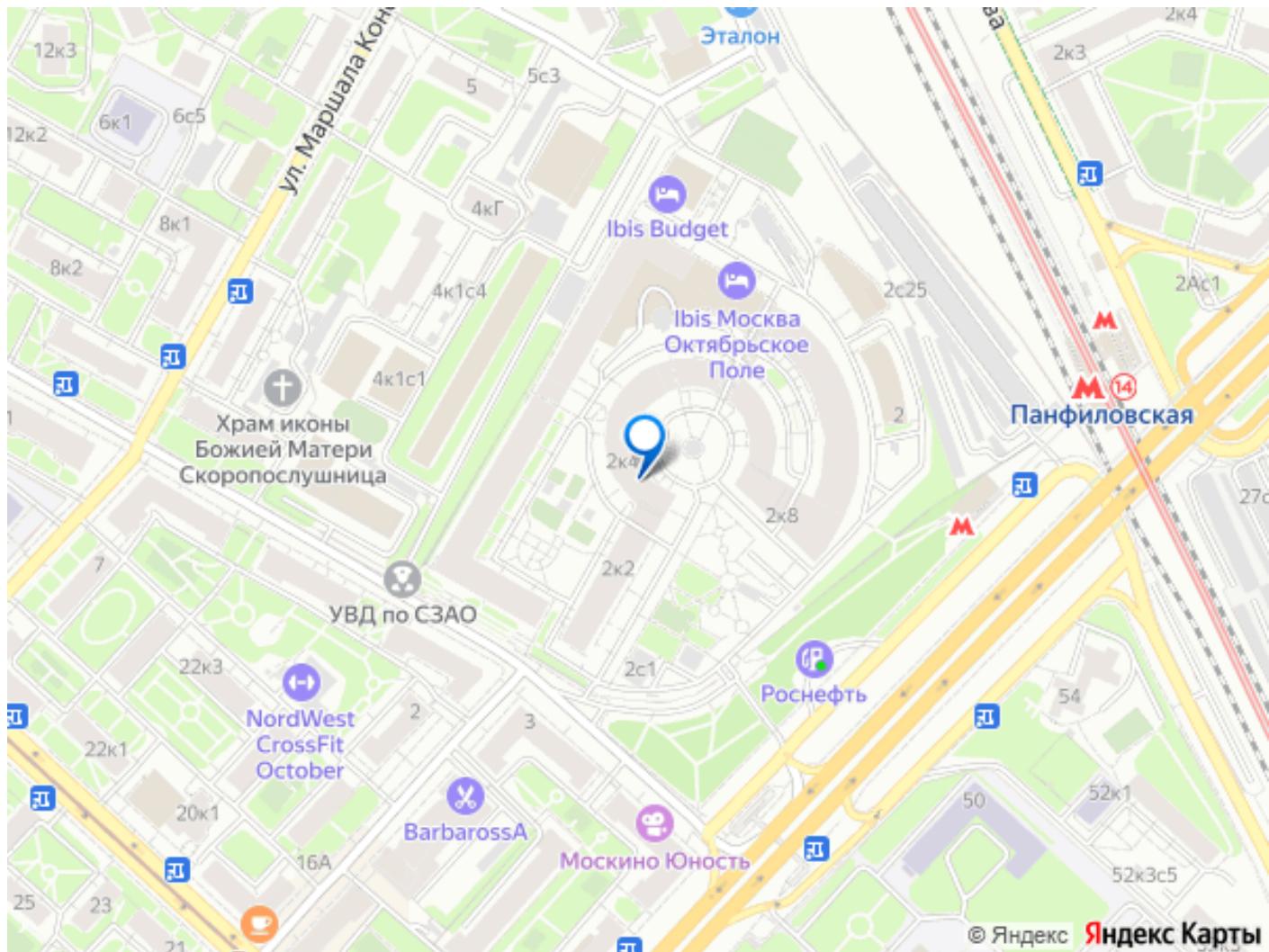
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России