

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, Садовническая ул, 29**

**1 800 000 ₺**

Москва, Садовническая ул, 29

Улица

[улица Садовническая](#)

### Склад

Общая площадь

4.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

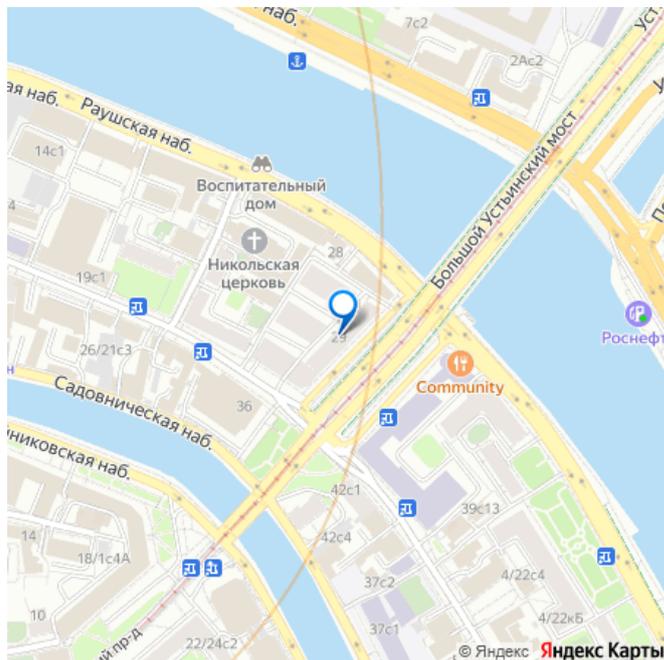
Продается помещение в 10 минутах ходьбы до Кремля и парка Зарядье! Помещение находится в комплексе премиум-класса Balchug Residence на -1 этаже! Площадь помещения 4.6 м<sup>2</sup> Идеально для Клининговой компания с высокой доходностью! (хранение моющих средств; место для переодевания; Клиенты в Balchug Residence и в соседних домах премиум и де люкс класса?) BALCHUG RESIDENCE \* Это клубные особняки на острове Балчуг с камерным составом резиденций. \* Архитектура опирается на светлый натуральный камень, строгие линии и крупные окна. \* Во входных группах — высокий потолок, камень, латунные акценты,

<https://move.ru/objects/9290765638>

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

для заметок



стойка ресепшн и мягкие зоны для встреч. \*  
Между корпусами устроили тихий  
внутренний сад без машин. \* На первых  
этажах разместили повседневные сервисы. \*  
Закрытая территория, круглосуточная  
охрана, сигнализация, система  
видеонаблюдения. Собственник получает  
доступ ко всему Комплексу премиум-класса  
Balchug Residence на равне со всеми  
жителями! Шикарные мягкие зоны для  
встреч, разгрузка/погрузка на внутреннем  
паркинге, лобби, внутренний дворик для  
работы и прочее. Транспортная доступность:  
\* Станция метро Новокузнецкая в 6-8 минутах  
ходьбы (600 метров); \* 10 минут ходьбы до  
Красной площади (1,3 км); \* Выезд на  
Садовое кольцо по Садовнической улице  
займет 3-4 минут (1,4 км).

