

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:50

**Александр, ASSET GROUP**

**89251234567**

**Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2**

**13 720 000 ₺**

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

Улица

[проспект Балаклавский](#)



### Склад

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

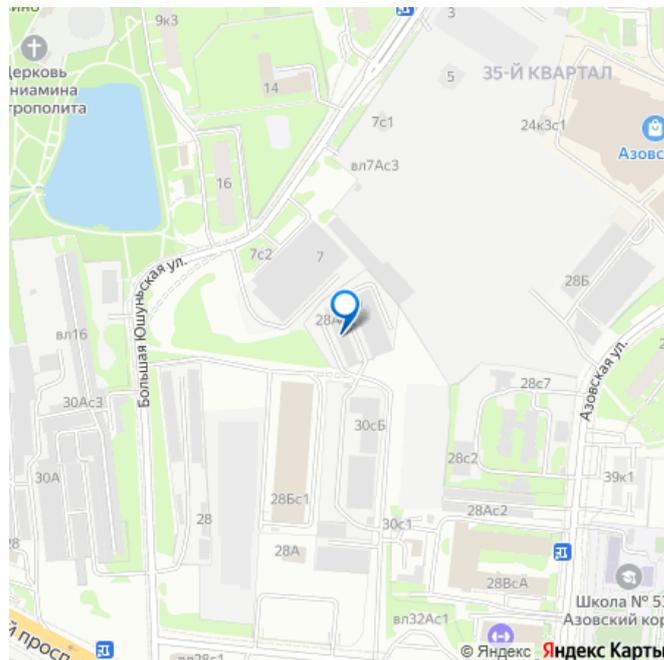
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа отдельных блоков в офисно-складском комплексе. На территории есть офисы и складские площади. Возможно купить офис + помещение для склада/производства. Помещение: форматная прямоугольная площадь, с отдельным входом: ворота для въезда и разгрузки, дверь для входа. Оборудовано центральными коммуникациями. Имеет высоту 4 метра. Капитальное кирпичное строение. Доступ в любое время. Подходит для разных сфер бизнеса, связанных с товарами и логистикой. Площадка с двумя строениями нежилых зданий, въезд на территорию с возможностью маневра машин до 5т.



Капитальные строения, с отдельными боксами/помещениями. К метро Севастопольская/Чертановская - 12-15 минут пешком Транспорт: отличная локация с выездом Профсоюзную, Ленинский проспект, Варшавское и Каширское шоссе. Равное расстояние до ТТК и МКАД - удобная логистика для разных сфер бизнеса. Прямая продажа от Собственника, без любых комиссий. Просмотр в любой день. Звоните, оперативно дадим всю информацию.



