

Создано: 03.03.2026 в 13:10

Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

Москва, Чагинская ул, 4с14

1 501 470 603 ₺

Москва, Чагинская ул, 4с14

Улица

[улица Чагинская](#)

Склад

Общая площадь

5105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

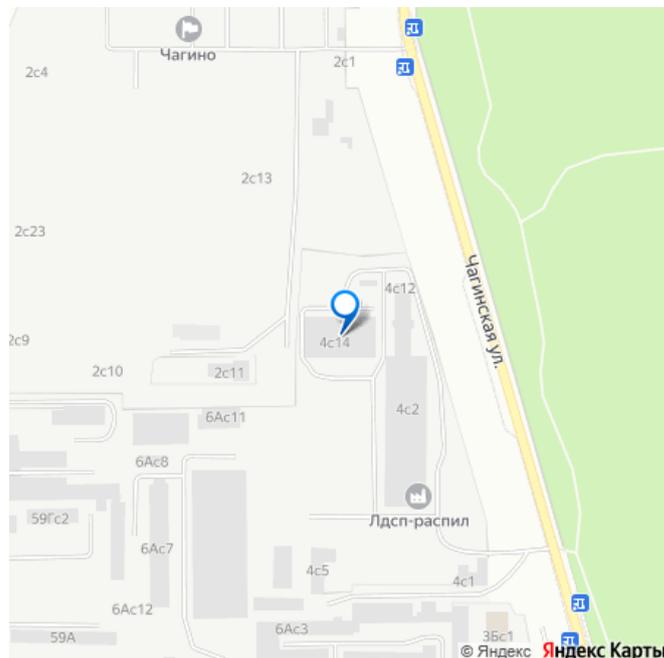
Продается складской комплекс, полностью сданный в аренду. 5105 м2. 1 этаж. Объект находится на территории площадью 2,7 Га (арендована до 2072 года). Площадь складских помещений составляет 4800 м?. Площадь офисных помещений — 382 м?.
Инженерные сети: электричество и водоснабжение — централизованные. Водоотведение осуществляется через автономную систему. Имеются два грузовых подъемника грузоподъемностью 2 тонны и 1,5 тонны. К объекту примыкает земельный участок площадью 1,6 Га. В соответствии с видом разрешённого использования на этой территории допускается возведение

<https://move.ru/objects/9290754285>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

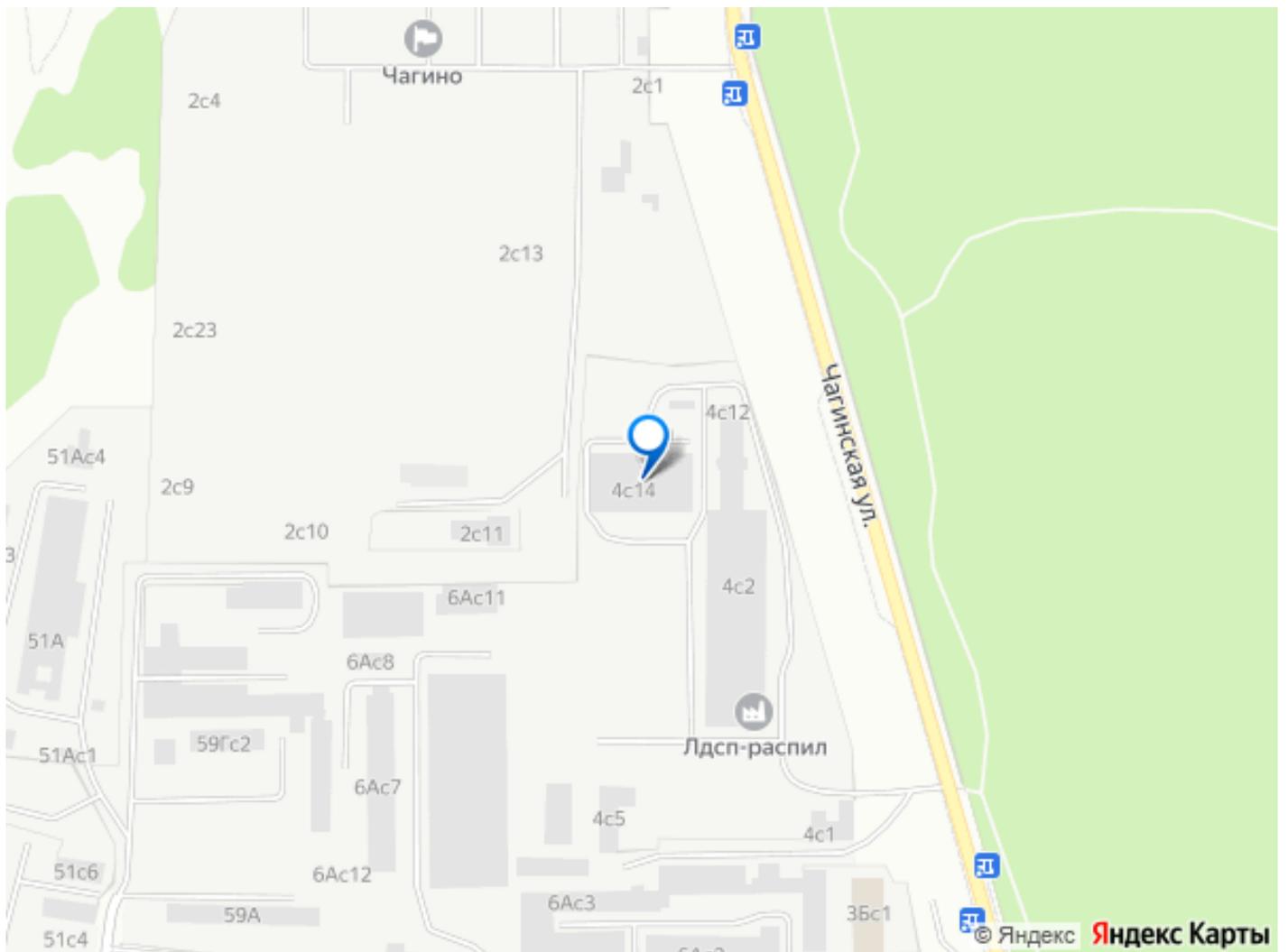
для заметок



складского комплекса площадью от 15 000 м?. Земельный участок общей площадью 2,7 Га выведен из зоны комплексного развития территорий на основании постановления Правительства Москвы. Территория обнесена ограждением и находится под охраной. Установлена система видеонаблюдения. На территории оборудована парковка для легкового и грузового транспорта примерно на 30 машиномест. Покрытие пола — бетон с антипылевым покрытием. Высота потолков варьируется от 4 до 11.02 метров. Въездные ворота расположены на нулевом уровне. Вход на территорию организован через контрольно-пропускной пункт. Установленная электрическая мощность — 400 кВт с возможностью увеличения до 5 МВт. Организую оперативный показ объекта Больше объектов в нашем профиле! Звоните прямо сейчас !!! Агентам просьба не беспокоить. Номер объекта: #2/539824/22123







Move.ru - вся недвижимость России