

Создано: 04.04.2025 в 14:12

Обновлено: 03.12.2025 в 14:10

**Московская область, Долгопрудный,
проезд Строителей, 3****99 900 000 ₽**

Московская область, Долгопрудный, проезд Строителей, 3

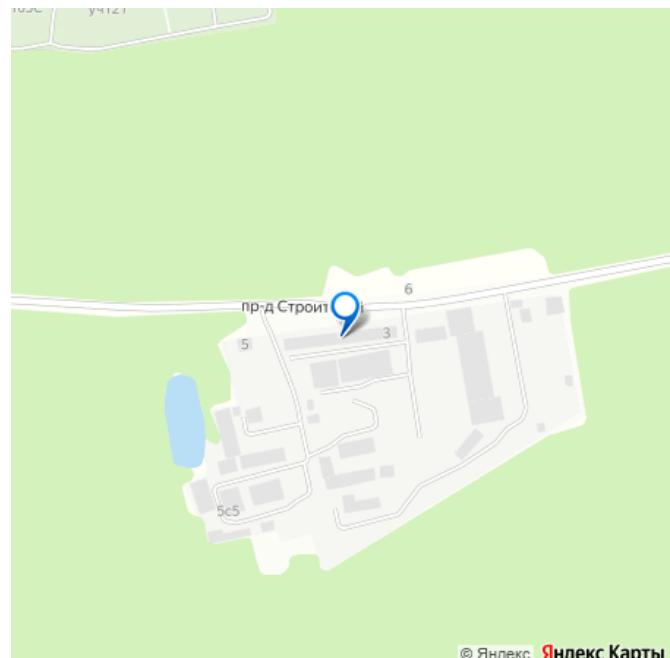
Улица

[проезд Строителей](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)**Склад**

Общая площадь

540 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

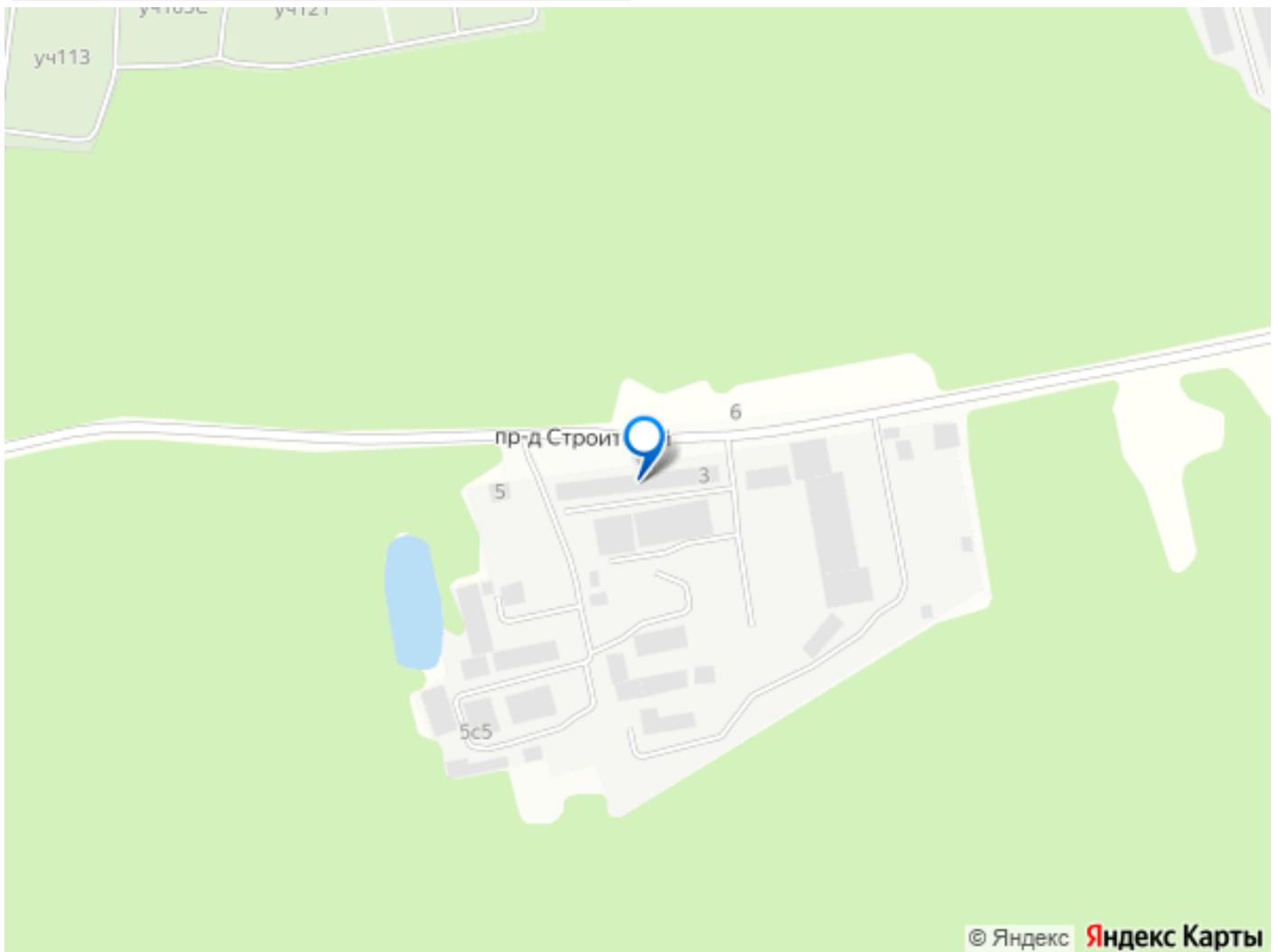
Продается складское помещение 540 м² на стадии котлована в Долгопрудном в 2-х км. от МКАД. Срок окончания строительства через полгода. Заезд с Лихачевского шоссе, есть еще один выезд на МКАД в полутора км от комплекса. Так же выезд на М-11 и Дмитровское шоссе. Асфальтированный подъезд к зданию любого автотранспорта. Охраняемая территория. Коммуникации: электричество, газ. Окупаемость 5-6 лет. ГАБ, денежный поток 900 тыс. 1 млн. в мес. Доходность от перепродажи объекта в

<https://move.ru/objects/9276420765>**Vysotsky Estate Москва Тушино,****Vysotsky Estate****79230778907**

для заметок

течение года по завершению строительства и запуска всего комплекса 40-50 % годовых.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России