

🕒 Создано: 04.04.2025 в 14:12

Обновлено: 03.12.2025 в 14:10

**Московская область, Долгопрудный,
проезд Строителей, 3**

99 900 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, проезд Строителей, 3

Улица

[проезд Строителей](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

Склад

Общая площадь

540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

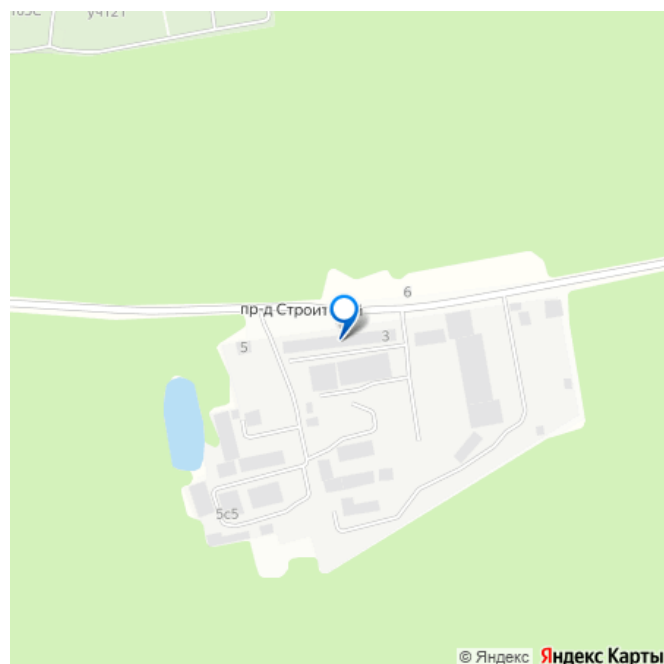
Продается складское помещение 540 м/2 на стадии котлована в Долгопрудном в 2-х км. от МКАД. Срок окончания строительства через полгода. Заезд с Лихачевского шоссе, есть еще один выезд на МКАД в полутора км от комплекса. Также выезд на М-11 и Дмитровское шоссе. Асфальтированный подъезд к зданию любого автотранспорта. Охраняемая территория. Коммуникации: электричество, газ. Окупаемость 5 6 лет. ГАБ, денежный поток 900 тыс. 1 млн. в мес. Доходность от перепродажи объекта в

<https://move.ru/objects/9276420765>

**Vysotsky Estate Москва Тушино,
Vysotsky Estate**

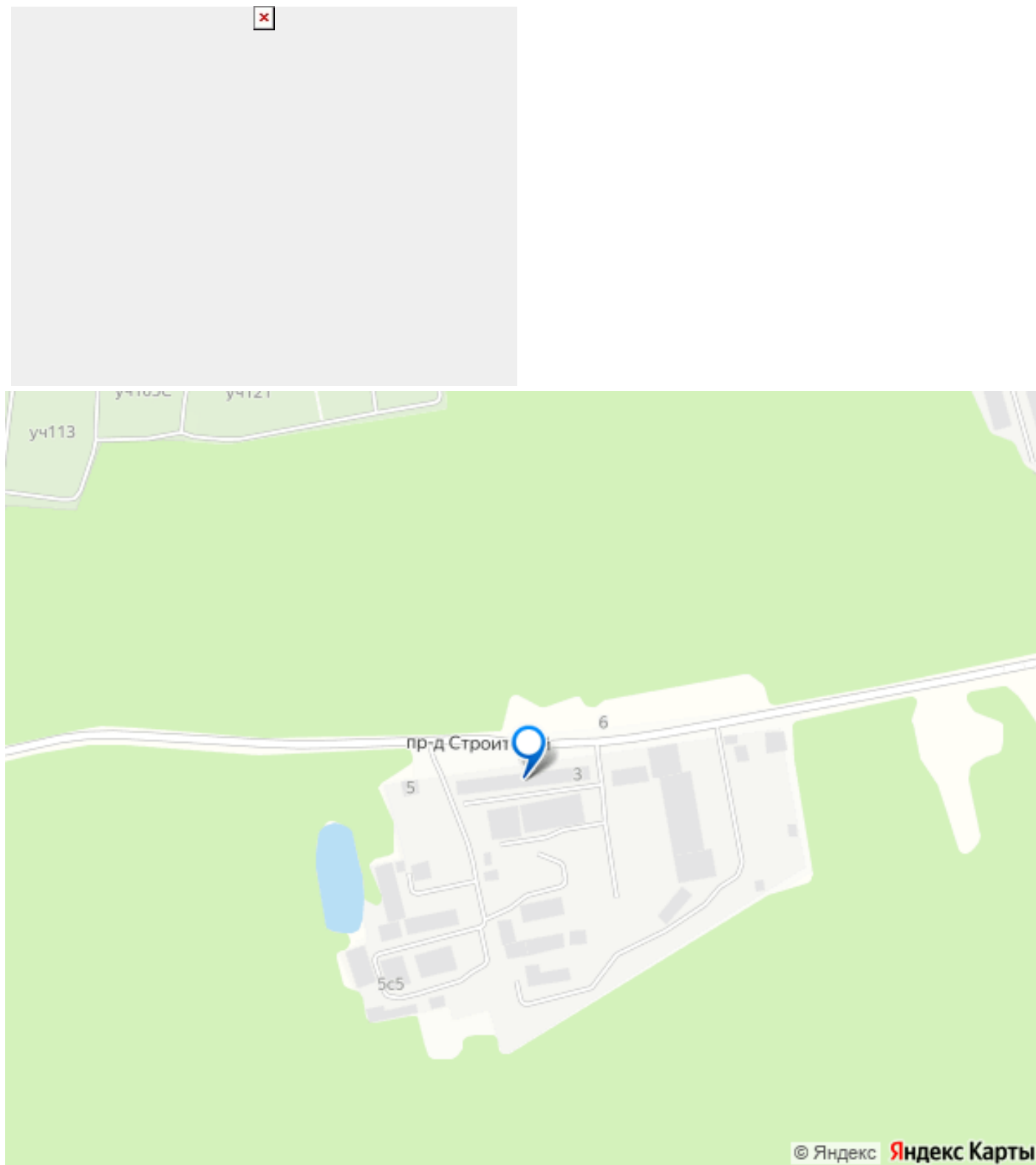
79230778907

для заметок



течение года по завершению строительства и запуску всего комплекса 40-50 % годовых.





Move.ru - вся недвижимость России