

Московская область, городской округ

Домодедово, Домодедово

330 000 000 ₺

Московская область, городской округ Домодедово,

Домодедово

Шоссе

[Новокаширское](#)

Склад

Общая площадь

5500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

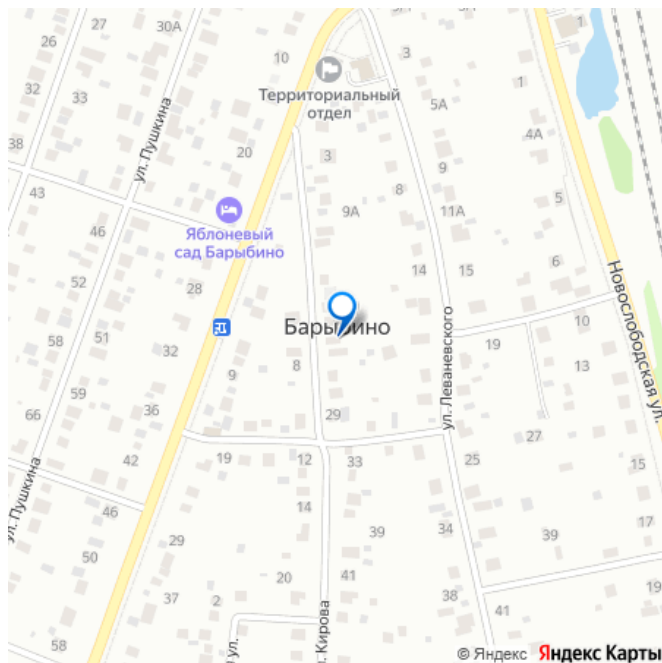
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 104576218 Продается производственно-складской комплекс класса А площадью 5500 м² в районе Домодедово Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение — современный производственно-складской комплекс, состоящий из четырех отдельных складов: два площадью 1450 м² и два по 1300 м². Это идеальное место для вашего бизнеса, Возможна продажа с НДС и без. Индивидуальные решения под ваши нужды. Мы понимаем, что каждый бизнес уникален, поэтому предлагаем возможность индивидуальной корректировки проекта в

для заметок



соответствии с вашими требованиями.

Выигрышное расположение. Комплекс находится на участке площадью 1 гектар.

Удобная транспортная доступность, наличие асфальтированной дороги и просторная площадка для погрузки и разгрузки

обеспечивают комфортный подъезд для любого вида транспорта. Высокие стандарты качества Складской комплекс соответствует самым строгим требованиям, предъявляемым к складам класса А - Нагрузка на пол: 6 тонн.

- Высота потолка: 12,6 метров, что позволяет эффективно организовать хранение и производственные процессы. - Объект

оснащен индивидуальным тепловым пунктом и гидрантной системой пожаротушения, что обеспечивает безопасность на всех этапах эксплуатации. Технические характеристики -

Высота по коньку — 12,6 м, по стене — 10,5 м. - Пандусы высотой 1,2 м и три въездных

ворот для оптимизации грузовых операций. -

Полы с антипылевым покрытием и бетонная плита толщиной 20 см гарантируют долговечность и надежность. -

Электроснабжение мощностью 600 кВт и наличие всех необходимых коммуникаций делают комплекс полностью готовым к

эксплуатации. Удобства для сотрудников На складской зоне предусмотрены туалеты и душевые комнаты для удобства персонала, а

также отдельные офисы с кабинетами для встреч и переговоров. Территория комплекса огорожена и находится под

видеонаблюдением, что обеспечивает

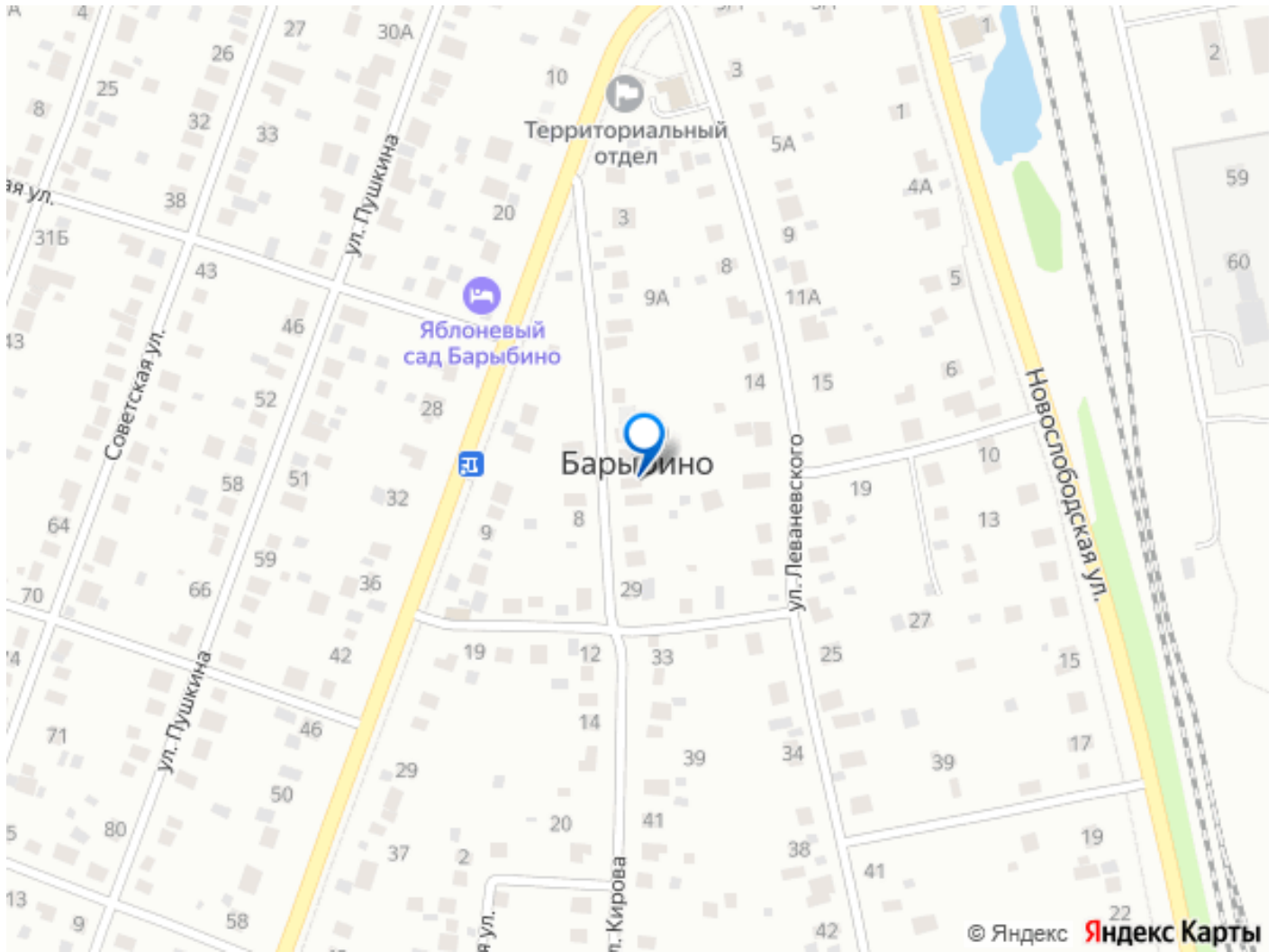
безопасность и комфорт. Развитая

инфраструктура Микрорайон Барыбино славится развитой инфраструктурой, что позволяет легко получать доступ ко всем жизненным удобствам. В непосредственной

близости находятся продуктовые и сетевые магазины. Станция Барыбино (Павелецкое

направление) находится всего в 3 км пешком, а на общественном транспорте можно добраться за 5 минут. Выезд на трассу М4 Дон и Каширское шоссе (до г. Домодедово — всего 35 минут). Это идеальное предложение для производственной и складской деятельности! Пишите и звоните, и мы оперативно ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России