

Создано: 02.11.2022 в 23:24

Обновлено: 11.11.2025 в 15:00

<https://move.ru/objects/9280511130>

Денис Ильяшенко, Денис Ильяшенко

**79891823461**

**Московская область, Звенигород, улица  
Лермонтова, вл38А**

**38 000 000 ₽**

Московская область, Звенигород, улица Лермонтова, вл38А

Улица

[улица Лермонтова](#)



Шоссе

[Нахабинское](#)

**Склад**

Общая площадь

579 м<sup>2</sup>

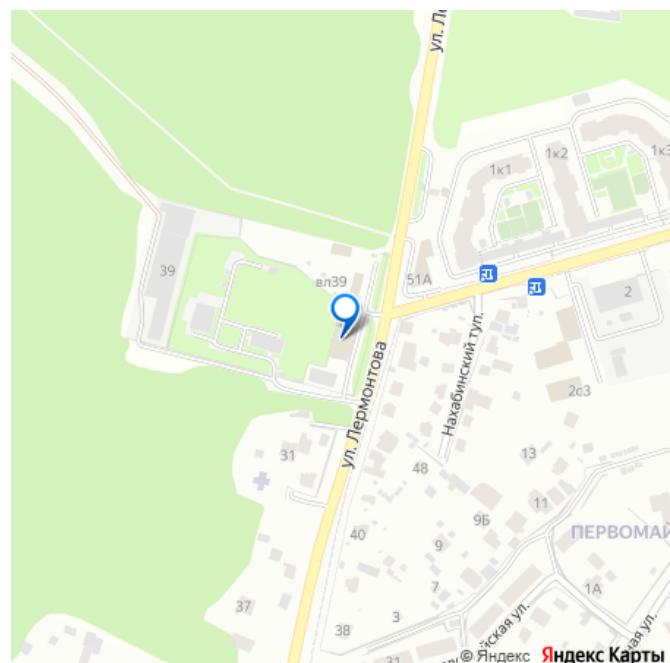
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отдельно стоящее Здание 579 м<sup>2</sup> на участке 6.32 соток. Высокие потолки, Много места для парковки, Без комиссии! Прямой представитель собственника! Документы в полном порядке. В собственности! И земля тоже! 50:49:0020201:2168  
50:49:0020201:1313 Продажа только целиком. Цена Обсуждается при встрече. 35 км от Москвы. 5 км от города Звенигород. Новорижское/Рублевское/Можайское шоссе. Точный адрес: Звенигород ул. Лермонтова вл. 38 а Трафик: высокий пешеходный и

автомобильный трафик. Имеются удобные подъездные пути и зона разгрузки Есть Два своих независимых отдельных подъезда Центр города. Первая линия домов, на пересечении с Нахабинским шоссе. Напротив несколько новых жилых комплексов, Реклама: есть возможность размещения рекламы на фасаде здания, что привлечет дополнительный поток клиентов.

Коммуникации: проведены все центральные (свет, вода, канализация, отопление) Я живу рядом! Показ в любое время !!!! По предварительной договоренности. Звоните смело с 8 утра и до 23 вечера. Разумный Торг за Быстрое принятие решения о покупке!



