

Создано: 07.10.2025 в 09:51

Обновлено: 02.12.2025 в 18:30

<https://move.ru/objects/9286399935>

**Максим Баранов, Самолет Плюс
(Северное Подмоскowie)**

79854687900

**Московская область, Талдомский район,
Талдом, улица Загородная, 1В**

14 800 000 ₽

Московская область, Талдомский район, Талдом, улица
Загородная, 1В

Улица

[улица Загородная](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

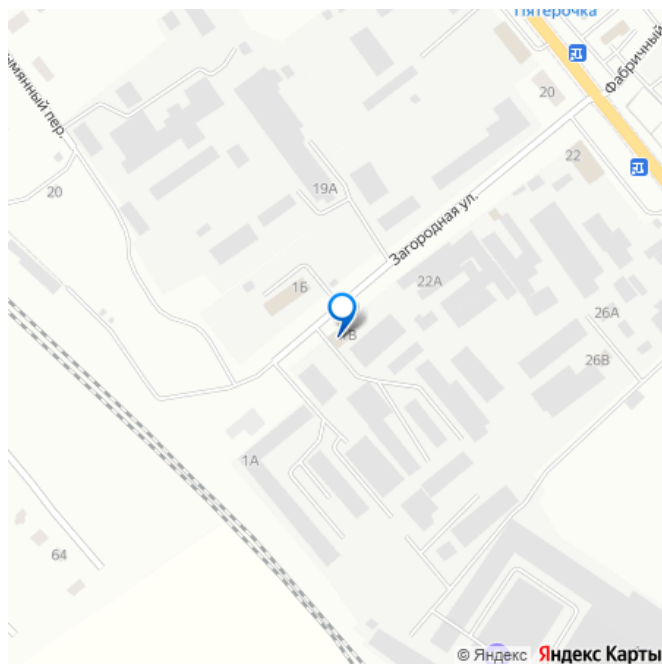
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

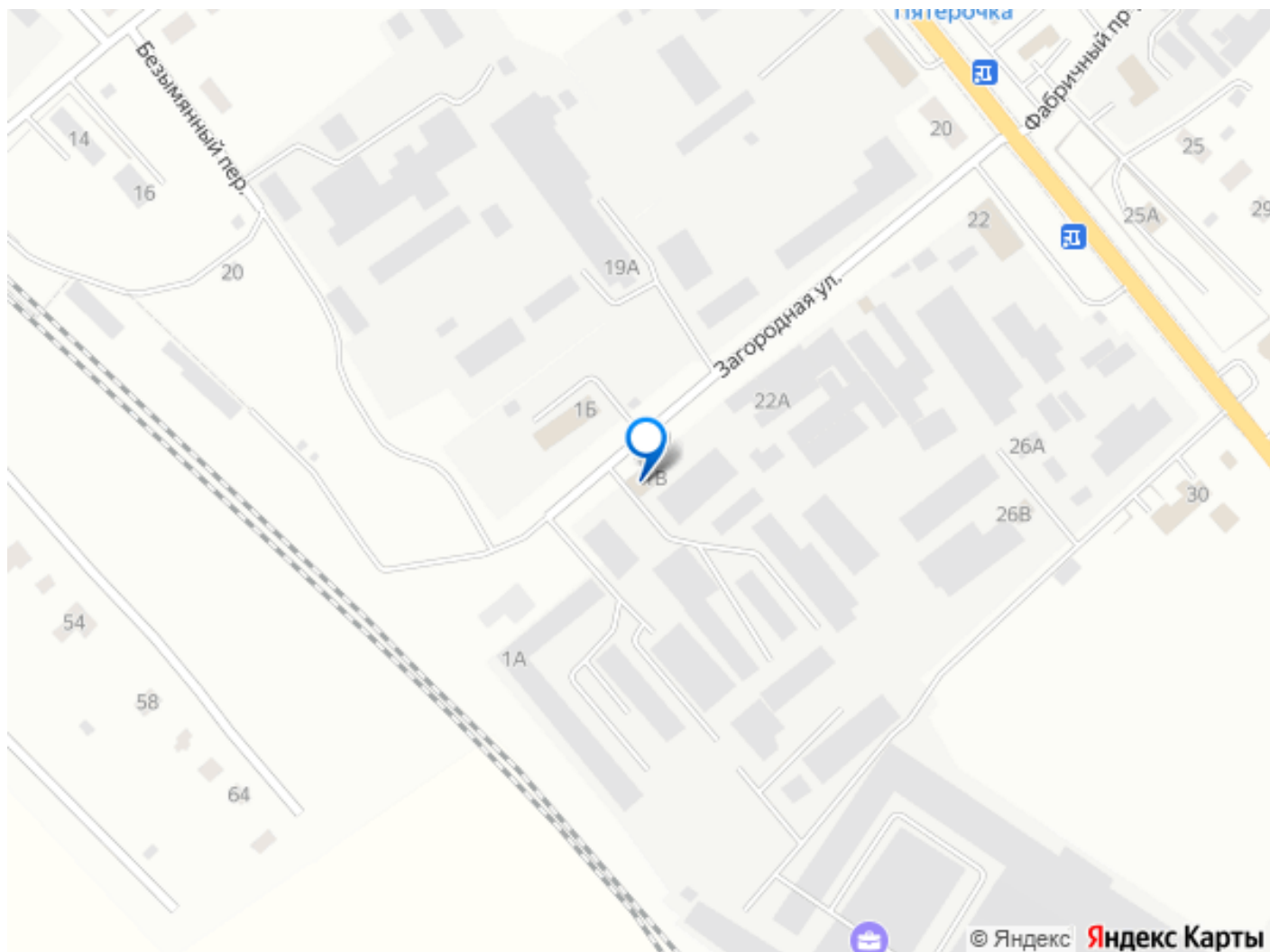


Описание

Арт. 119183192 Продается производственно-складской комплекс 600 кв.м, на земельном участке 16 сот, промназначения. Адрес: Московская обл., Талдомский г.о., Талдом, ул. Загородная Цена: 14 700 000 руб. Категория земли Производственная зона (в границах населенного пункта) Характеристики: Склад общей площадью 600 м2 (Разделен на две равные части по 300м2). Высота 7м. Трое ворот на нулевом уровне для большегрузного транспорта. Полы бетонные. Кровля, стены

сэндвич-панель утепленные. Территория:
Закрытая территория, доступ 24/7
Коммуникации: Электроэнергия подведено
16 кВт. (возможно увлечение). Газ по
границе. Вода, канализация Центральная.
Инфраструктура: Развитая транспортная
доступность. Остановка общественного
транспорта в шаговой доступности. Магазины
и тд Дополнительно: Гараж из сэндвич-
панель на стадии строительства. Отличная
транспортная доступность, огороженная
охраняемая территория (земля в
собственности). Идеальная инвестиция или
возможность расширения бизнеса в сфере
производства, хранения продукции. Почему
это выгодное предложение: Готовый бизнес:
Склад готов для сдачи в аренду. Удобный
асфальтированный подъезд. Зимой дорога
чиститься. Земля в собственности: Полный
контроль над активом. Перспективы роста.
Возможность привлечения арендаторов.
Меня зовут Максим, я специализируюсь на
продаже и аренде коммерческой
недвижимости. Я помог реализовать более 50
объектов в Московской области, помогу и
Вам. Все объекты тщательно проверяются
юристами и кадастровыми инженерами.
Каждая сделка это вклад в репутацию,
которой я дорожу. Не упустите возможность
приобрести помещение для вашего бизнеса в
Подмосковье! Напишите мне в сообщении
слово «Склад» и я вам расскажу все
возможные условия по приобретению и
использованию данного объекта. Добавьте
объявление в избранное, чтобы не потерять.
помогу и Вам. Все участки тщательно
проверяются юристами и кадастровыми
инженерами. Каждая сделка это вклад в
репутацию, которой я дорожу. Не упустите
возможность приобрести объект для вашего
бизнеса в Подмосковье!





Move.ru - вся недвижимость России