

Создано: 17.04.2026 в 17:32

Обновлено: 07.05.2026 в 17:53

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

3 400 000 ₺

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[CAO, Беговой район](#)

Склад

Общая площадь

6.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

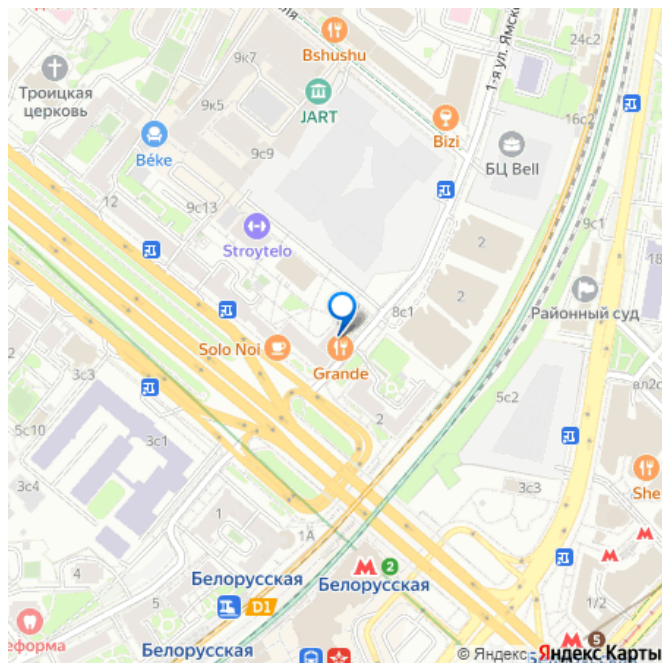
Описание

Id 62819. Складское помещение в современном ЖК Слава у метро «Белорусская» Представляем к продаже исключительное предложение на рынке складской недвижимости — готовое помещение площадью 6,1 м² в современном многофункциональном комплексе класса А. Объект расположен по адресу: Москва, 1-я улица Ямского Поля, 1к1, в непосредственной близости от делового центра города. Помещение находится на цокольном этаже (-1) нового здания, сданного в 2023 году. Высота потолков 4 метра и бетонные полы создают идеальную основу для организации хранения или размещения технологического

<https://move.ru/objects/9293727627>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79856337243**

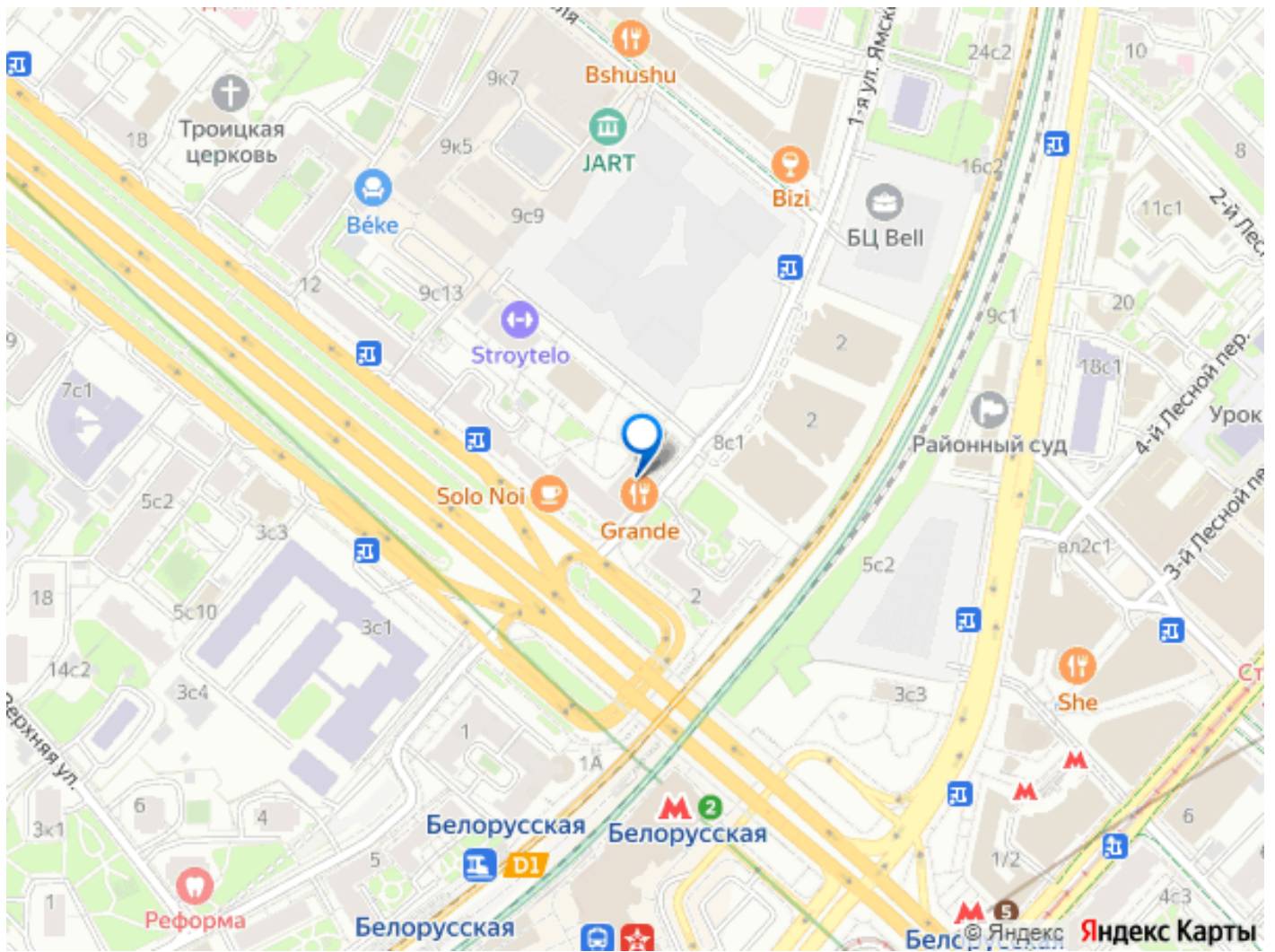
для заметок



оборудования. Ключевые инженерные преимущества включают автономную систему отопления, принудительную вентиляцию и современную спринклерную систему пожаротушения, что гарантирует полную безопасность и контроль микроклимата. Наличие собственной охраняемой камеры хранения добавляет объекту дополнительную функциональность и уровень безопасности. Локация является стратегически выигрышной. Всего 3 минуты пешком до станции метро «Белорусская», что обеспечивает беспрецедентную транспортную доступность в пределах Садового кольца. Район отличается развитой инфраструктурой, соседством с престижными бизнес-центрами, гостиницами и объектами общественного питания. Для логистики предусмотрена внутренняя парковка для легкового транспорта, а также пассажирские лифты. Данный объект идеально подойдет для собственников ЖК, малого бизнеса, нуждающегося в безопасном складе для образцов, документов или товаров высокой ценности в центре Москвы, или для компании, желающей разместить серверное или технологическое оборудование с легкой доступностью для обслуживающего персонала. Отделка помещения уже выполнена, что позволяет начать использование в кратчайшие сроки. Цена продажи составляет 3 400 000 рублей за МАЛУЮ кладовку, в совокупности можно приобрести 3 сразу, либо отдельно одну из трех 6,7м/кв 6,4м/кв и 6,1м/кв, при необходимости их можно совместить и сделать одну большую, НДС включен в стоимость. Это уникальная возможность приобрести ликвидный актив в одном из самых динамичных районов столицы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы

организовать просмотр и сделать шаг к
укреплению вашей инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России