

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Москва, Пресненская наб, 12**

**42 000 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Склад

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

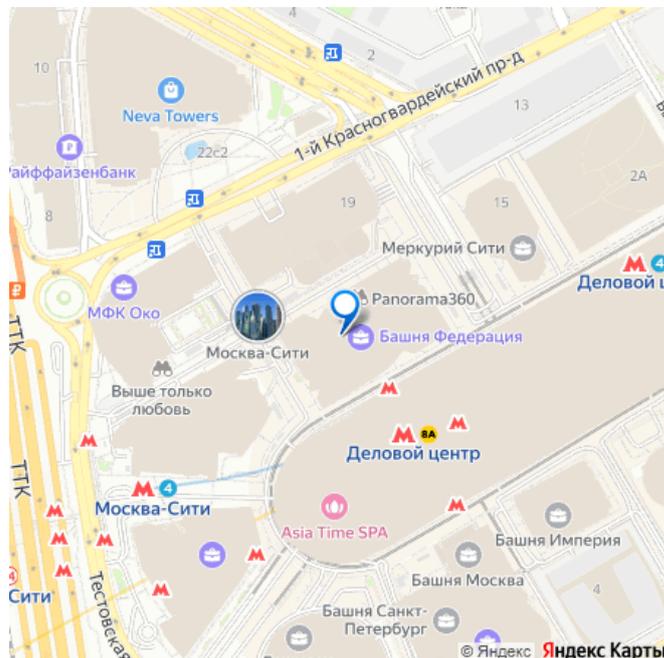
ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Складское помещение 68 м<sup>2</sup> на -2 этаже Башни Федерация. Помещение свободного назначения под склад, архив, темную кухню, хранение вещей, бумаг, продуктов. Потолки 3 м, отдельный вход, близость к разгрузке//выгрузке - расположено в зоне Грузового Двора. Выполнена отделка и нарезка на 4 полноценных помещения Вентиляция, электричество, мокрая точка. Электрическая мощность 38 кВт. Помещение с Арендатором - склад продуктов для ресторана. МАП - 290 000 рублей. Этаж: -2 Отделка атриума:финишная Отделка санузлов:финишная Отделка помещений:

<https://move.ru/objects/9290824361>

**Павел, HOMETOWN REALTY**

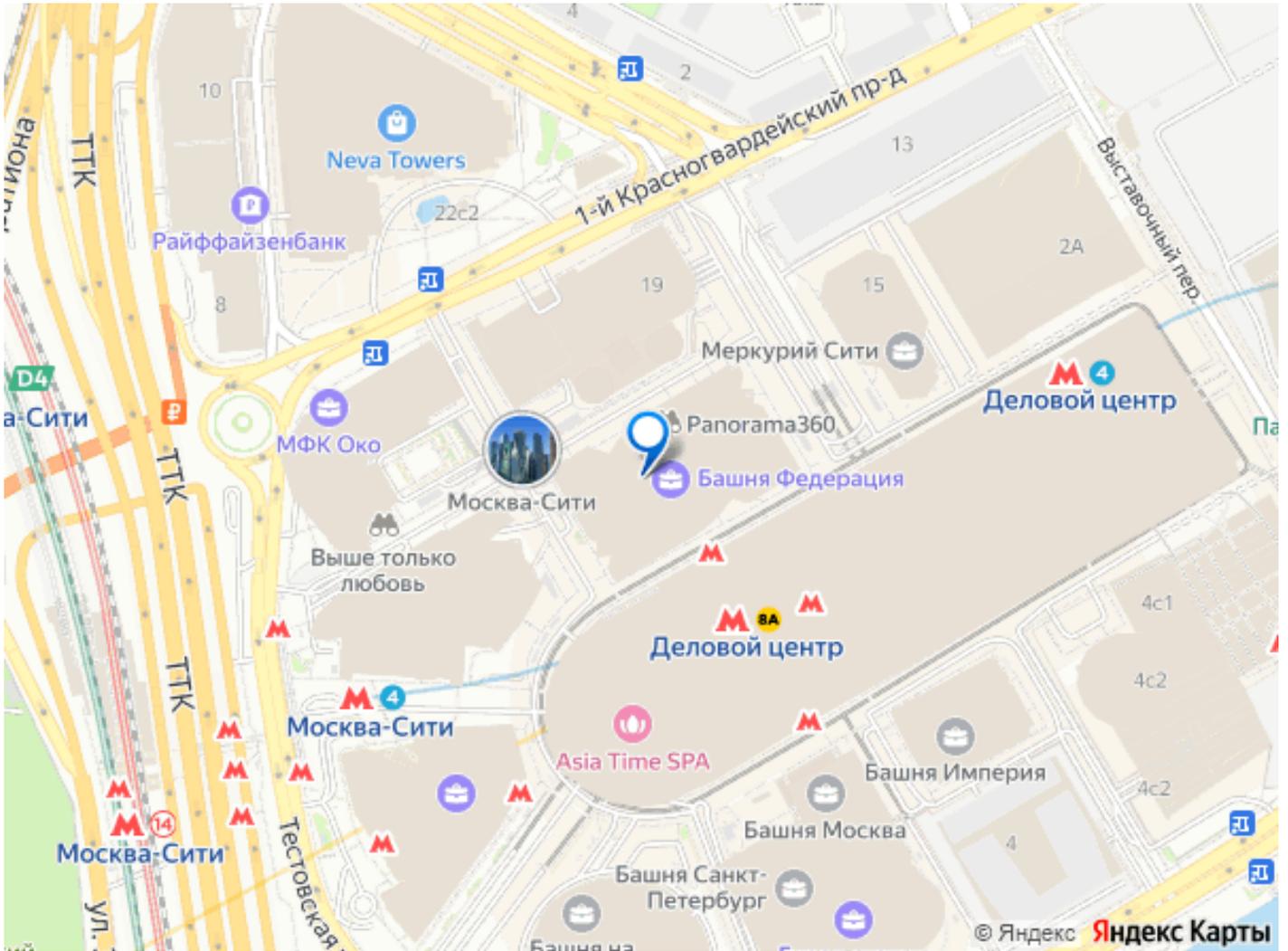
**89251234567**

для заметок



финишная 16 эскалаторов Грузовые лифты  
грузоподъёмностью до 4тонн Самые близкие  
склады с зоне разгрузки/погрузки ДКП.  
Собственник Юр. лицо. Продажа с НДС.  
Оперативный показ, сообщайте заранее,  
организуем.





Move.ru - вся недвижимость России