

🕒 Создано: 10.03.2026 в 02:41

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:41

**Московская область, Ленинский район,
деревня Горки**

88 375 000 ₺

Московская область, Ленинский район, деревня Горки

Шоссе

[Каширское](#)

Склад

Общая площадь

707 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

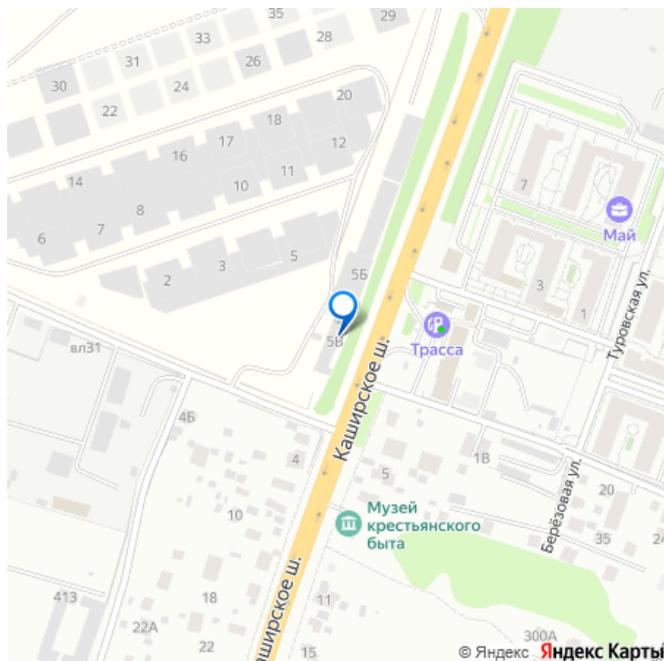
Продажа готового Склада в ПЛК «Горки Лайт Индастриал» от Собственника. Статус: Готов
Расположен на 1-ой линии очереди ПЛК «Горки Лайт Индастриал». Построен с соблюдением стандартов, подключены все коммуникации. Введен в эксплуатацию.
Расположение: — Московская область, Ленинский городской округ, деревня Горки.
— Ближайшие города: Домодедово, Видное.
— 9 км от МКАД — Первая линия Каширского шоссе — 2 км до трассы М-4 Дон — 3 км от ЮЛА (Южно-Лыткаринская автодорога) — рядом автобусная остановка , отличная транспортная доступность для персонала.

<https://move.ru/objects/9291421124>

**M2 Лайт Индастриал, M2 Лайт
Индастриал**

89251234567

для заметок



Инфраструктура: — Въезд на территорию
бесплатный — Парковки для грузового и
легкового транспорта — Охраняемая
территория, видеонаблюдение — Доступ к
помещениям 24/7 — Управляющая компания

Технические характеристики: - Общая
площадь: 707 м² (площадь склада - 510 м²,
площадь мезонина -197 м²) второй этаж -для
организации офисного пространства,
позволяет увеличить пространство склада) -
Рабочая высота склада: 10,5м (до 5 уровней
хранения) - Мезонин на отметке: 6.2 м -
Нагрузка на пол склада: 6т/м² - Нагрузка на
пол мезонина: 500 кг/м² - Каркас:
металлоконструкции - Стены: сэндвич-панели
120 мм - Кровля: мембранная, толщина 150
мм - Разгрузка на отметке: 1.200 - Подъёмно-
секционные ворота: 2 шт. Доклевеллеры
Электроснабжение - 15 кВт (Возможно
увеличение) Газоснабжение, Канализация,
Водоснабжение -автономно на блок Цена:
125000 руб./м² включая НДС Индивидуальные
условия оплаты обсуждаются. Организуем
оперативный просмотр объекта в любое
удобное для вас время, ответим на все
вопросы по телефону или при личной
встрече.



