

**Московская область, Ленинский район,
деревня Горки**

88 500 000 ₺

Московская область, Ленинский район, деревня Горки

Шоссе

[Каширское](#)

Склад

Общая площадь

708 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

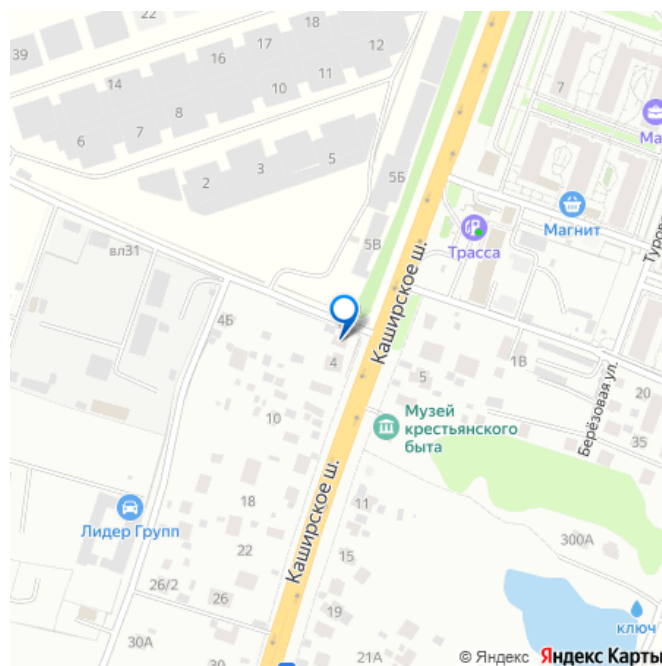
Описание

Арт. 133384327 Продается производственно-складское помещение 708 кв.м. (возможно купить больше площадь). Высота потолков 10,5 м-13 м. Пол с антипылевым покрытием и двойным армированием выдерживает нагрузку не менее 6 тонн на 1 м².

Строительные материалы зданий образуют конструкцию «термос» - фасадная панель 120 мм, внутренние перегородки 100 мм, крыша из 100 мм минваты и 50 мм пенофлекса.

Ворота в количестве 2 шт оборудовали доклевеллерами - уравнительными платформами «лопатами», выравнивающими площадки, уплотнительными контурами.

для заметок



(есть модули с воротами в ноль, эстакада).
Все коммуникации, электрическая мощность 17 кВт. (возможно увеличение под покупателя). Офисы, сан/узел . Закладные под кран-балку. В наличие 5 модификаций улучшения помещения. В складских помещениях есть гидрантная система для пожаротушения и пожарное оповещение. Территория комплекса охраняется, установлены средства контроля доступа и видеонаблюдение, действует контрольно-пропускной пункт, дороги из асфальтобетона. Парковка для большегрузных и легковых авто. А также в наличии блоки холодильники.
(дополнительная информация по телефону).
На фото есть вариант деления половина от общей площади. Оперативный показ.

