

Mega Estate, MegaEstate
89251234567

Создано: 02.02.2026 в 14:50

Обновлено: 02.02.2026 в 20:10

Москва, Дорожная ул, 3к3с3а

1 034 390 700 ₽

Москва, Дорожная ул, 3к3с3а

Улица

[улица Дорожная](#)

Склад

Общая площадь

7119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

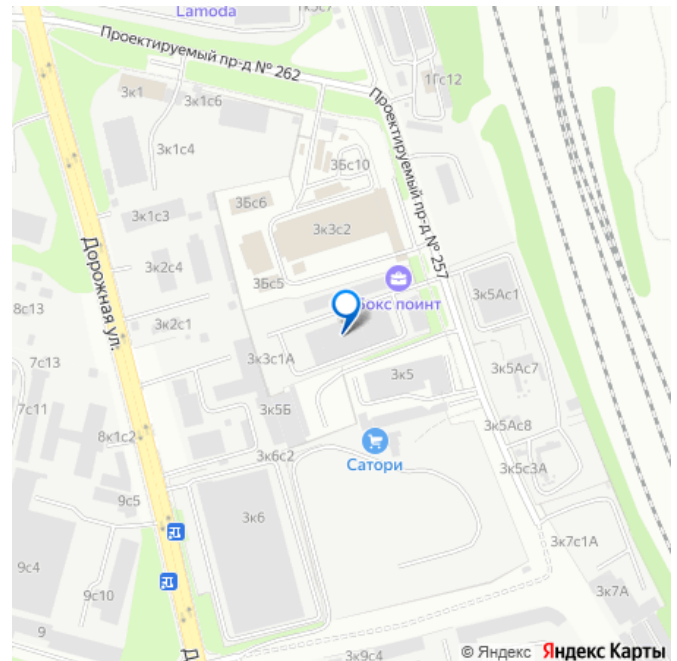
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю Склад, 7119 м². Продается производственно-складской комплекс. Удобное расположение объекта создает благоприятные условия для ведения бизнеса. В продаже земельный участок площадью 10 000 кв. м с трёхэтажным зданием общей площадью 7119 кв. м. Объект предназначен для организации складского или производственного комплекса. Технические параметры: Высота потолков: 8.02 метров. Электроснабжение: выделенная мощность 800 кВт. Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция и современная система пожаротушения. Планировка: открытая, что позволяет гибко зонировать пространство

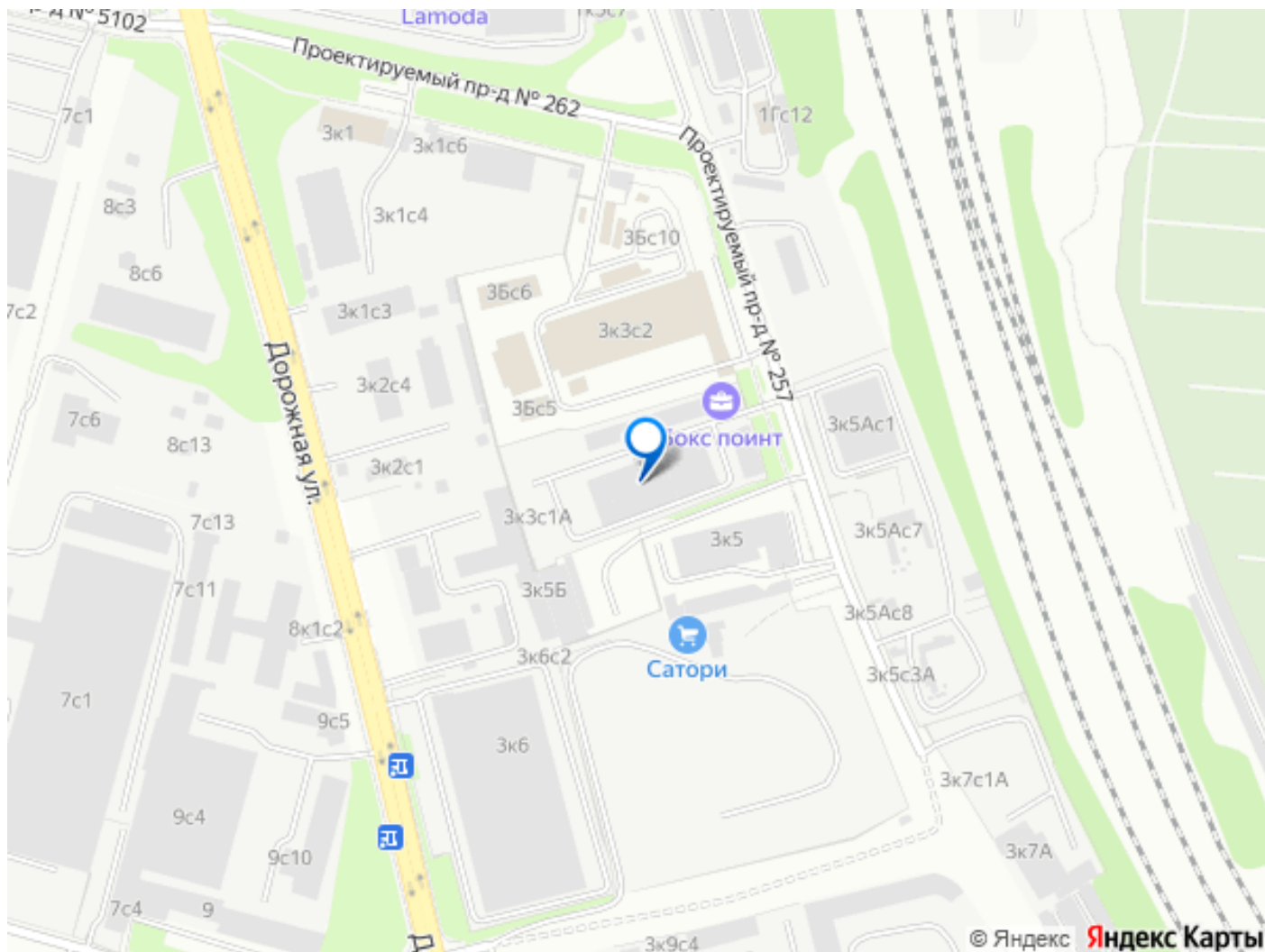
для заметок



под конкретные задачи. Логистика: большое количество грузовых ворот с возможностью прямого заезда большегрузного транспорта внутрь здания. Охрана: круглосуточная служба безопасности, система видеонаблюдения и контроль доступа по магнитным картам. Инвестиционная привлекательность: Важным преимуществом является наличие действующего арендатора, что обеспечивает стабильный доход с момента приобретения объекта и снижает риски для нового владельца. Объект представляет собой готовое решение в качестве арендного бизнеса или для размещения собственных активов. Функциональное назначение включает организацию производства, склада, логистического или дистрибьюторского центра. Предложение ориентировано на инвесторов и предпринимателей, заинтересованных в расширении рыночного присутствия или запуске нового производственного направления на площадке с развитой инфраструктурой. Всю дополнительную информацию предоставим по запросу. Организуем оперативный показ объекта Больше объектов в нашем профиле! Звоните прямо сейчас !!! Агентам просьба не беспокоить. Номер объекта: #2/539874/22123







Move.ru - вся недвижимость России