

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:23

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, Варшавское ш, 141с34

750 000 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 141с34

Улица

[шоссе Варшавское](#)

<https://move.ru/objects/9290763840>

**Денис Кутлу, Commonwealth
Partnership**

89251234567

для заметок

Склад

Общая площадь

7342.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа склада класса «А» с высокими потолками и отличной транспортной доступностью. Общая площадь - 7 342,9 м².

Площади в составе объекта: · Общая площадь здания - 7 342,9 кв. м, из которых:

Склад - 5 969,9 кв. м; Административно-

бытовые площади - 1 373 кв. м; Общая

площадь земли - 1,32 га; · Площадь

прилегающей территории ~0,67 га; · Кол-во

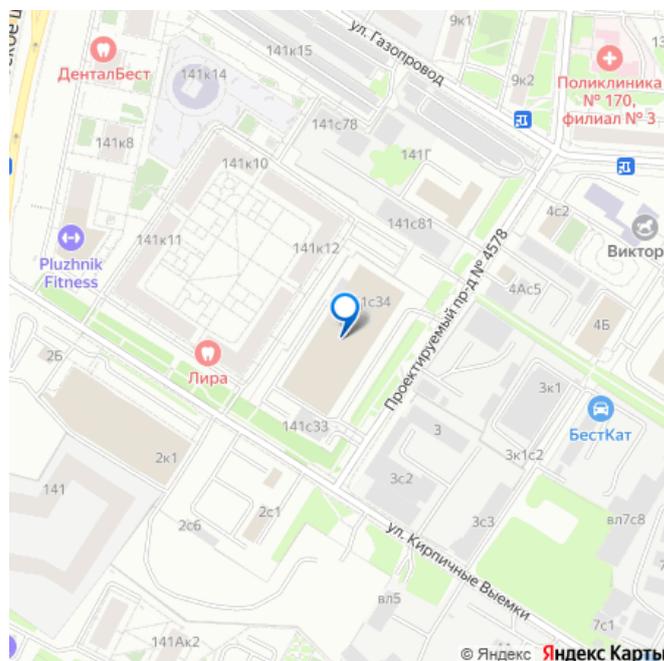
парковочных мест - 130 м/м. Технические

характеристики склада: · Рабочая высота потолков ~ 11 м; · Сетка колонн - 12 x 24 м; ·

Тип пола - бетонный с антипылевым

покрытием; · Нагрузка на пол - 7,5 т/кв. м; ·

Кол-во доков/ворот: 9 доков, 4 ворот на



нулевой отметке; · Пожаротушение – датчики дымоудаления, сигнализация; · Система вентиляции: естественная; · Объект оборудован стеллажами. Инженерные коммуникации: · Электроэнергия – 426 кВт, 2 трансформатора · Отопление – собственный тепловой пункт на 1,3 Гкал · Водоснабжение – центральное · Водоотведение – центральное
Форма сделки - продажа объектов недвижимости или продажа 100% долей юридического лица, владеющего объектами недвижимости. Продажа предполагается только единым лотом.
Стоимость объекта – 750 000 000 руб.
Звоните и мы предложим объекты под ваши запросы и пожелания. Проведем оперативный просмотр и поможем с заключением договора!



