

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:11

Московская область, Дубна, Северный пер, 8

21 000 000 ₺

Московская область, Дубна, Северный пер, 8

Улица

[Северный переулок](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

Склад

Общая площадь

745 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

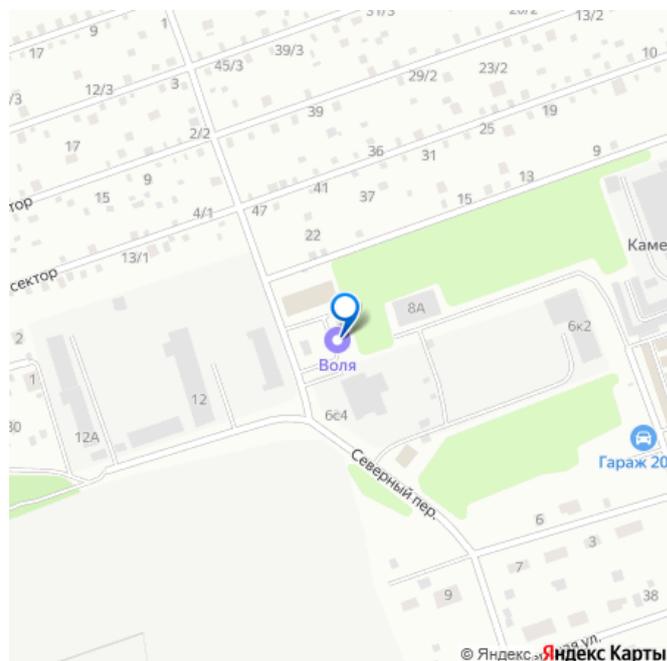
Продается ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СКЛАДСКАЯ БАЗА площадью 745 кв. м, расположенная на собственной земельной территории площадью 17,5 соток. Объект представляет собой: 1. СКЛАД из металлокаркаса с обшивкой профлистом, обеспечивающее надежную эксплуатацию. Ключевым преимуществом являются 13 индивидуальных заездов шириной 3,75 метра, оборудованных рольставнями, что позволяет организовать разгрузку большого количества транспорта одновременно без

<https://move.ru/objects/9290949750>

**Бондарева Янина Юрьевна, Этажи
Дмитров/Дубна**

89251234567

для заметок



простоев. Высота потолков 5 метров и подведенная электрическая мощность 100 кВт создают готовые условия для размещения любого технологического оборудования или высокостеллажного хранения. 2. ТЕРРИТОРИЯ полностью асфальтирована, огорожена забором и оснащена системой видеонаблюдения для безопасности, а также оборудована откатными электрическими воротами шириной 8 метров для беспрепятственного въезда крупногабаритного транспорта. Локация сочетает отличную логистическую доступность для грузопотоков с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся автобусная остановка, магазины, лесопарковая зона и берег Московского водохранилища. Объект полностью готов к использованию и является оптимальным решением для организации складского комплекса, производственного цеха или дистрибьюторского центра. Цена 21 000 000 рублей. Приобретая недвижимость в сопровождении компании ЭТАЖИ Вы получаете: - гарантийный сертификат безопасности сделки - аудит объекта и документов - юридическое сопровождение сделки - безопасный расчет Код пользователя: 195004 Номер в базе: 10798754



