

Создано: 12.02.2026 в 17:46

Обновлено: 14.02.2026 в 13:17

**Московская область, Лобня, улица  
Солнечногорская, 1**

**78 540 000 ₽**

Московская область, Лобня, улица Солнечногорская, 1

Улица

[улица Солнечногорская](#)

Шоссе

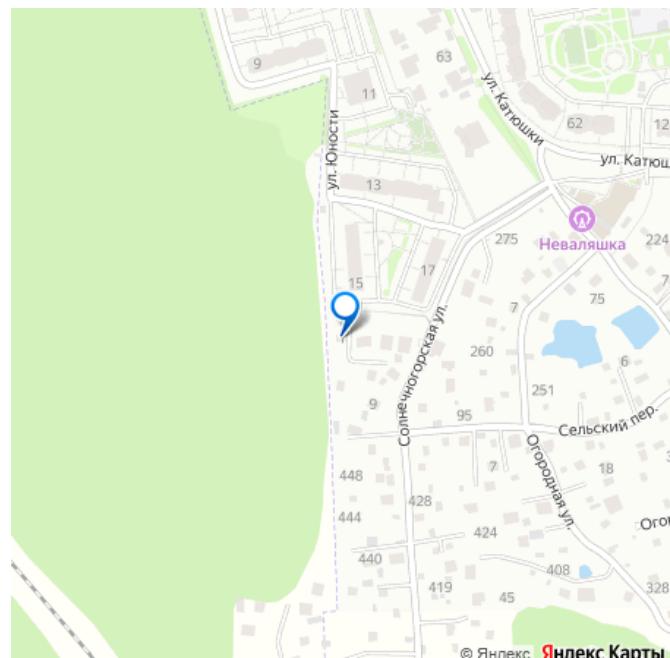


[Шереметьевское](#)

**Склад**

Общая площадь

748 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа от застройщика производственно-складского комплекса в формате Light industrial, всего в 18 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Общая площадь проекта 16 Га; Удобная доступность общественным транспортом: - 8 мин. пешком до остановки общественного транспорта; - 45 мин. на автобусе от М «Ховрино»; - 10 мин. на автобусе от аэропорта Шереметьево. Эффективная локация для логистики: - 22 км до ЦКАД по Рогачевскому шоссе; - 2,5 км до аэропорта Шереметьево. На территории

<https://move.ru/objects/9289951450>

**BlackStone Keeping Company,**

**BlackStone Keeping Company**

**79852674336**

для заметок

индустриального парка предусмотрено: -

Круглосуточно охраняемая территория; - КПП с системами контроля доступа; - Парковки для большегрузного транспорта; - Места отдыха для сотрудников; - Уборка территории и обслуживание общих коммуникаций;

Технические характеристики юнитов: -

Рабочая высота: 10 - 12 м.; - Шаг колонн: 18x24 м.; - Нагрузка на пол склада: 6 т/м<sup>2</sup>; -

Тип пола: бетон с антипылевым покрытием; -

Электроснабжение с возможностью увеличить мощность; - Централизованное водоснабжение и канализация; -

Светодиодное освещение; - Автономное газовое отопление на каждый юнит; -

Пожарная сигнализация и система пожаротушения; Готовность - III квартал 2026 года. Мы готовы оперативно организовать переговоры и предоставить вам информацию об уже построенных объектах нашей компании.



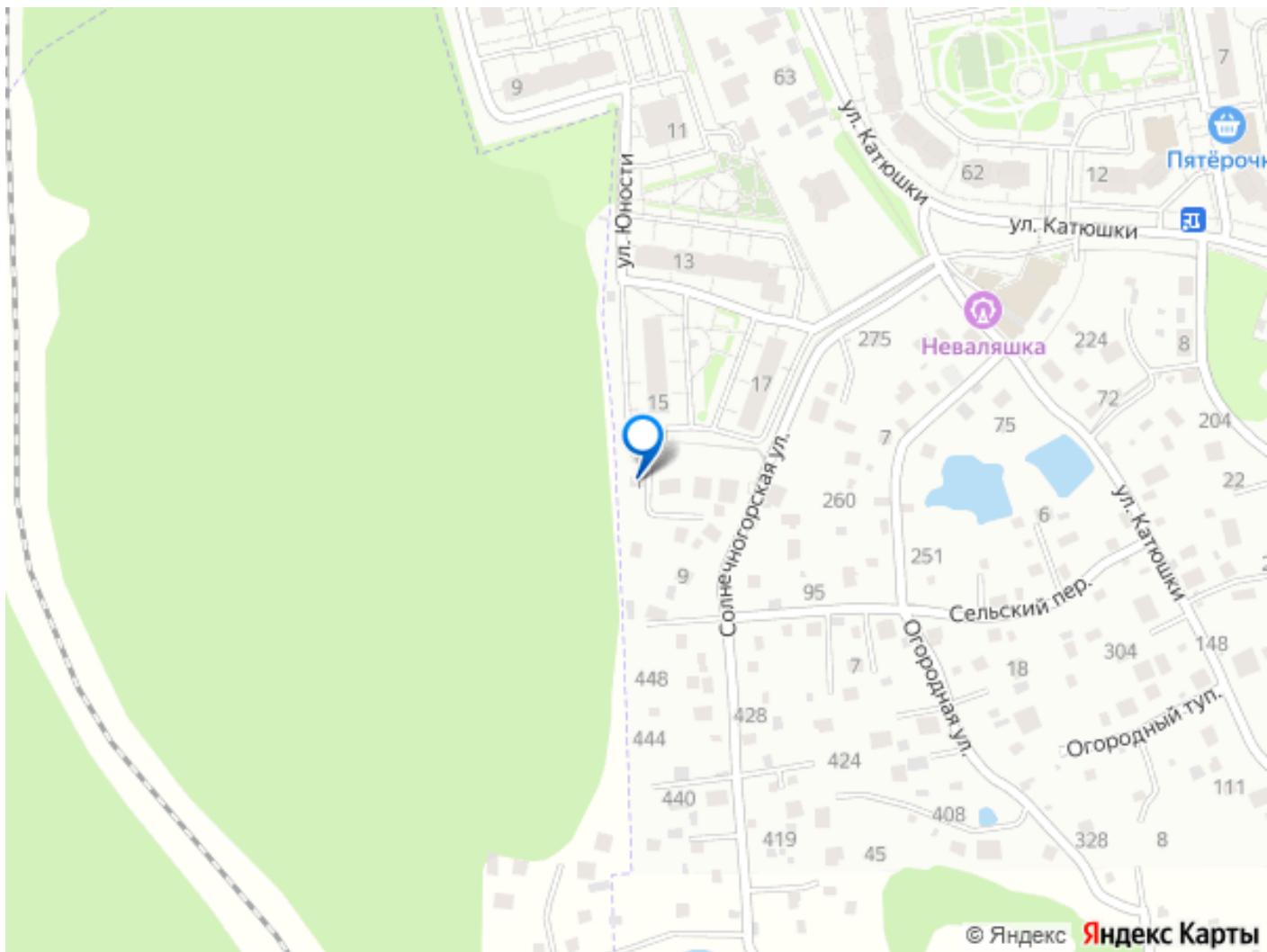
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России