

Создано: 25.12.2025 в 16:05

Обновлено: 25.12.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9287681268>

Собственник

79166940363

**Московская область, Королев, улица
Героев Курсантов, 28**

80 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Героев Курсантов, 28

Шоссе

[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

800 м²

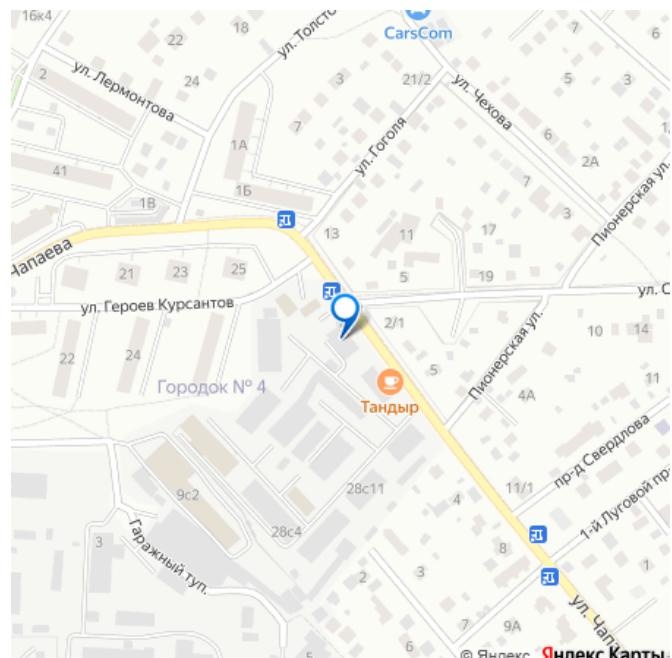
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся земельный участок в собственности с капитальным нежилым строением в черте города Королёв, мкр. Юбилейный. Расстояние от МКАД - всего 10 км. Удобная локация. Локация Московская область, г.о. Королёв мкр. Юбилейный, ул. Героев Курсантов, з/у 28/1. Удобный подъезд, городская инфраструктура, развитый район. Земельный участок — Площадь: 3 857 кв. м (38,5 соток) — Категория: земли населённых пунктов — ВРИ: для обслуживания и эксплуатации складских помещений — Форма собственности: частная — Кадастровый номер: 50:45:0050102:431 — Участок учтён,

границы определены Капитальное
строение— Назначение: нежилое (гараж /
склад) — Площадь здания: 800,3 кв. м —
Этажность: 1 этаж — Кадастровый номер
здания: 50:45:0050102:38 — Расположено на
участке, оформлено Подходит под:—
складское хранение — логистику и
распределительный центр — автопарк,
спецтехнику — сервис, производство —
инвестиционный проект Преимущества—
Земля и здание в собственности — не аренда
— Коммерческое назначение — Большая
площадь участка — Город Королёв — высокая
ликвидность — Возможность развития и
перепрофилирования — Без обременений и
ограничений Документы— Один собственник
(юридическое лицо) — Полный пакет
документов — Быстрый выход на сделку —
Продажа объекта от юридического лица
Звоните — отвечу на вопросы, показ по
договорённости. Посредников просьба не
беспокоить. Возможно Вы искали: земельный
участок Королёв участок под
склад коммерческая земля Московская
область участок в собственности земля под
бизнес гараж 800 м² складское
помещение земли населенных пунктов



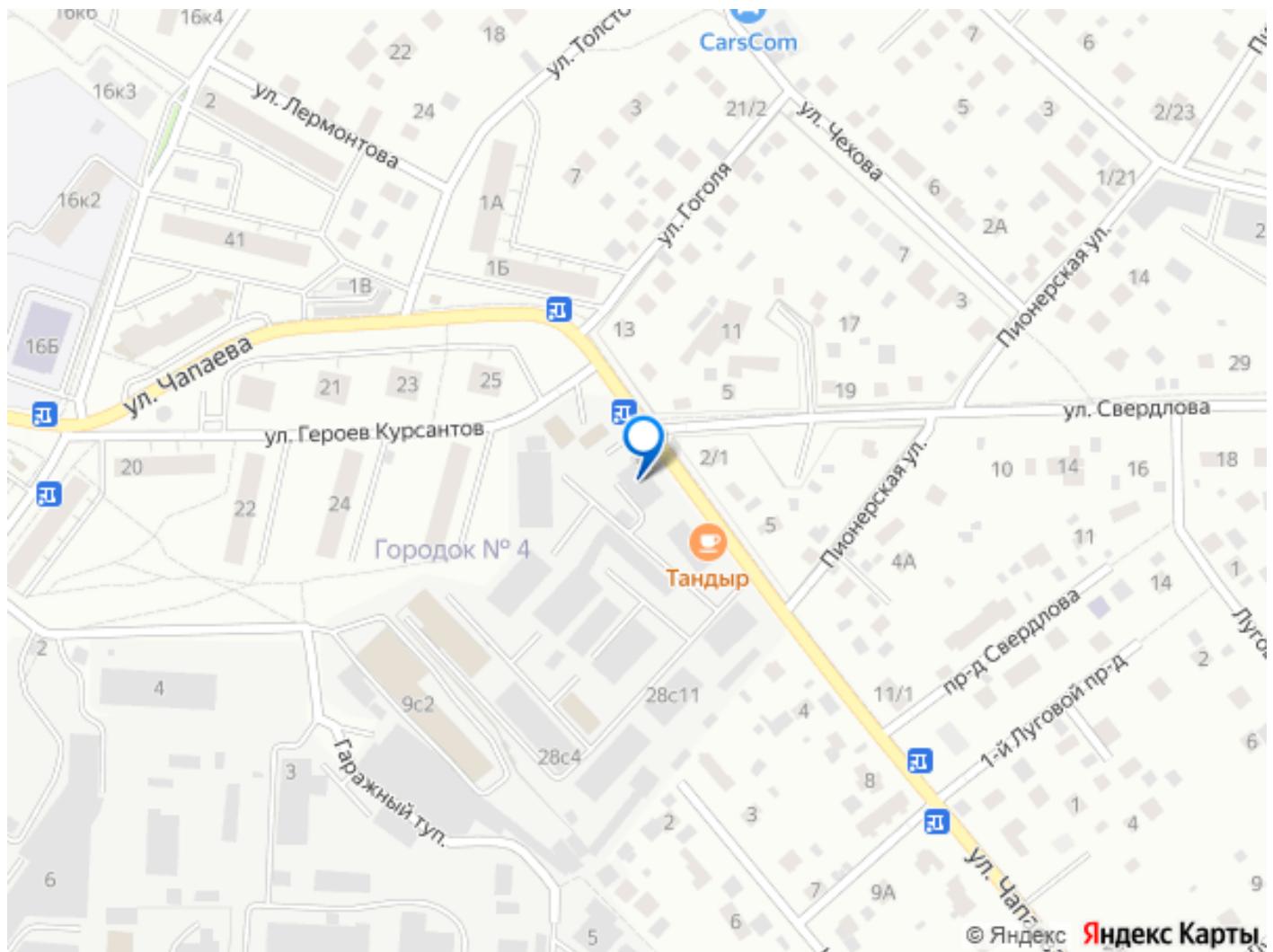
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России