

Создано: 25.12.2025 в 15:08

Обновлено: 25.12.2025 в 14:46

<https://move.ru/objects/9287681267>

Собственник

79166940363

**Московская область, Королев, улица
Героев Курсантов, 28**

66 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Героев Курсантов, 28

Шоссе

[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

889 м²

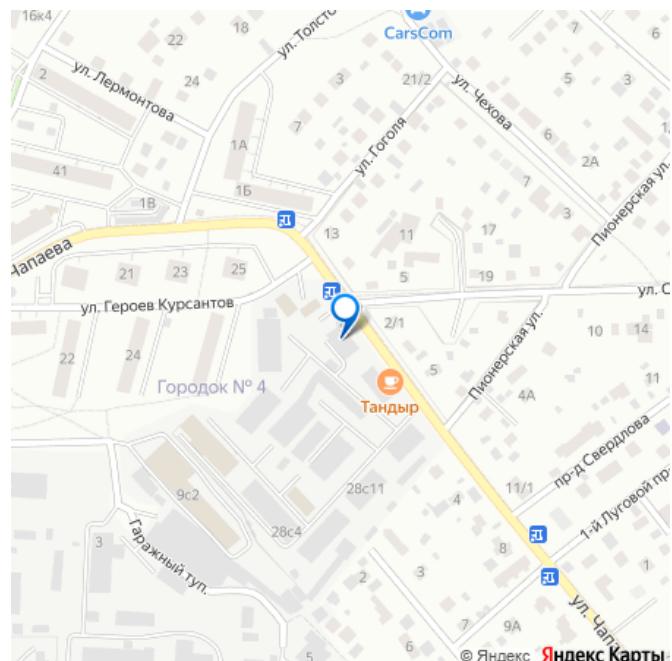
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа складского объекта с земельным участком в собственности в городе Королёв, мкр. Юбилейный. Оптимальное предложение для бизнеса или инвестиций.

Расположение: Московская область, г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. Героев Курсантов. Развитая городская среда, удобные подъездные пути, промышленно-складская зона. Здание — Тип: складское хранилище 6 — Назначение: нежилое — Площадь: 889,1 кв. м — Этажность: 1 этаж — Год постройки / ввода: 1957 г. — Статус: ранее учтённый — Форма собственности: частная — Кадастровый номер: 50:45:0050102:36

Земельный участок— Площадь: 1 827 кв. м
(18,27 соток) — Категория: земли населённых
пунктов — ВРИ: для обслуживания и
эксплуатации складских помещений —
Собственность: частная — Кадастровый
номер: 50:45:0050102:406 Форматы
использования— склад и хранение товаров —
логистический узел — производственно-
складская база — автопарк / спецтехника —
реконструкция под коммерческий объект —
инвестиция с последующей арендой
Ключевые преимущества— Здание + земля в
собственности — Коммерческое назначение
участка — Удобная площадь под развитие —
Расположение в черте города — Не является
объектом культурного наследия — Подходит
под модернизацию и перепрофилирование
Юридическая часть— Один собственник
юридическое лицо — Без обременений —
Документы готовы — Быстрый выход на
сделку — Продажа от юридического лица
Звоните — предоставлю подробности,
организую показ.



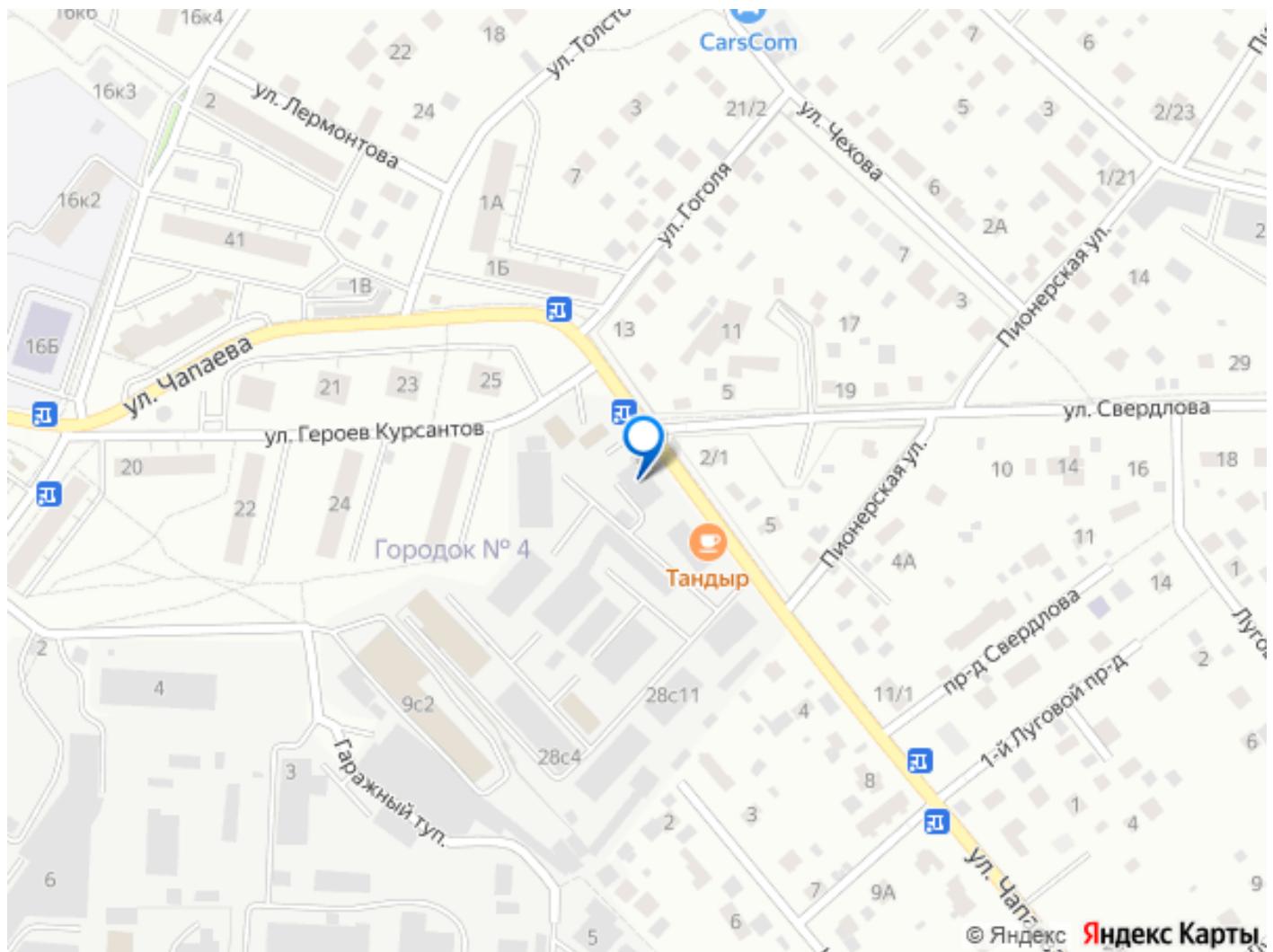
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России