

🕒 Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 30.12.2025 в 03:45

**Москва, Черницынский проезд, 3с1**

**451 000 000 ₽**

Москва, Черницынский проезд, 3с1

Округ

[ВАО, Восточный район](#)

Улица

[проезд Черницынский](#)

<https://move.ru/objects/9287720122>

**Григорий, Telus**

**7985765-40-29,796801  
70124**

для заметок

## Склад

Общая площадь

8978 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

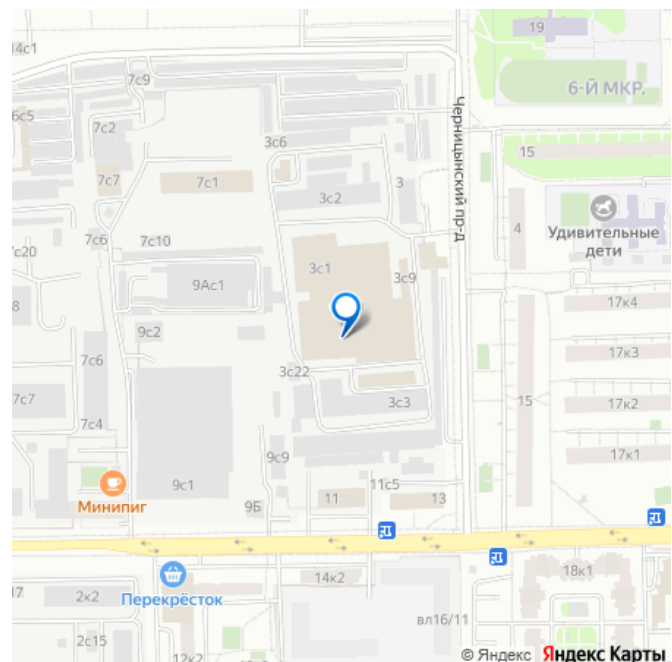
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисно-складские помещения , общей площадью 8978 м2, расположенные в пятиэтажном здании площадью 13331 м2. Здание 1937 года постройки, находится на территории Московского абразивного завода. Земельный участок в долгосрочной аренде. Кирпичные стены, бетонные полы. Потолки до 12 метров в складской части. Автономное отопление. Пропускная система, охраняемая территория. На данный момент помещения сданы в аренду (офисы, склады). Объект расположен в 15 минутах ходьбы от станции метро



Щелковская. Объект №3504-7850.







