

Москва, Электродная ул, 2с12

124 291 000 ₺

Москва, Электродная ул, 2с12

Улица

[улица Электродная](#)

Склад

Общая площадь

942.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

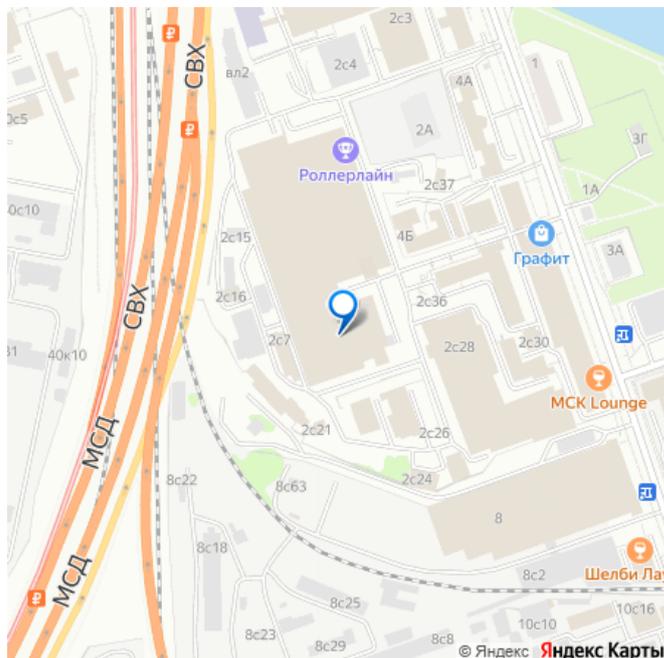
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

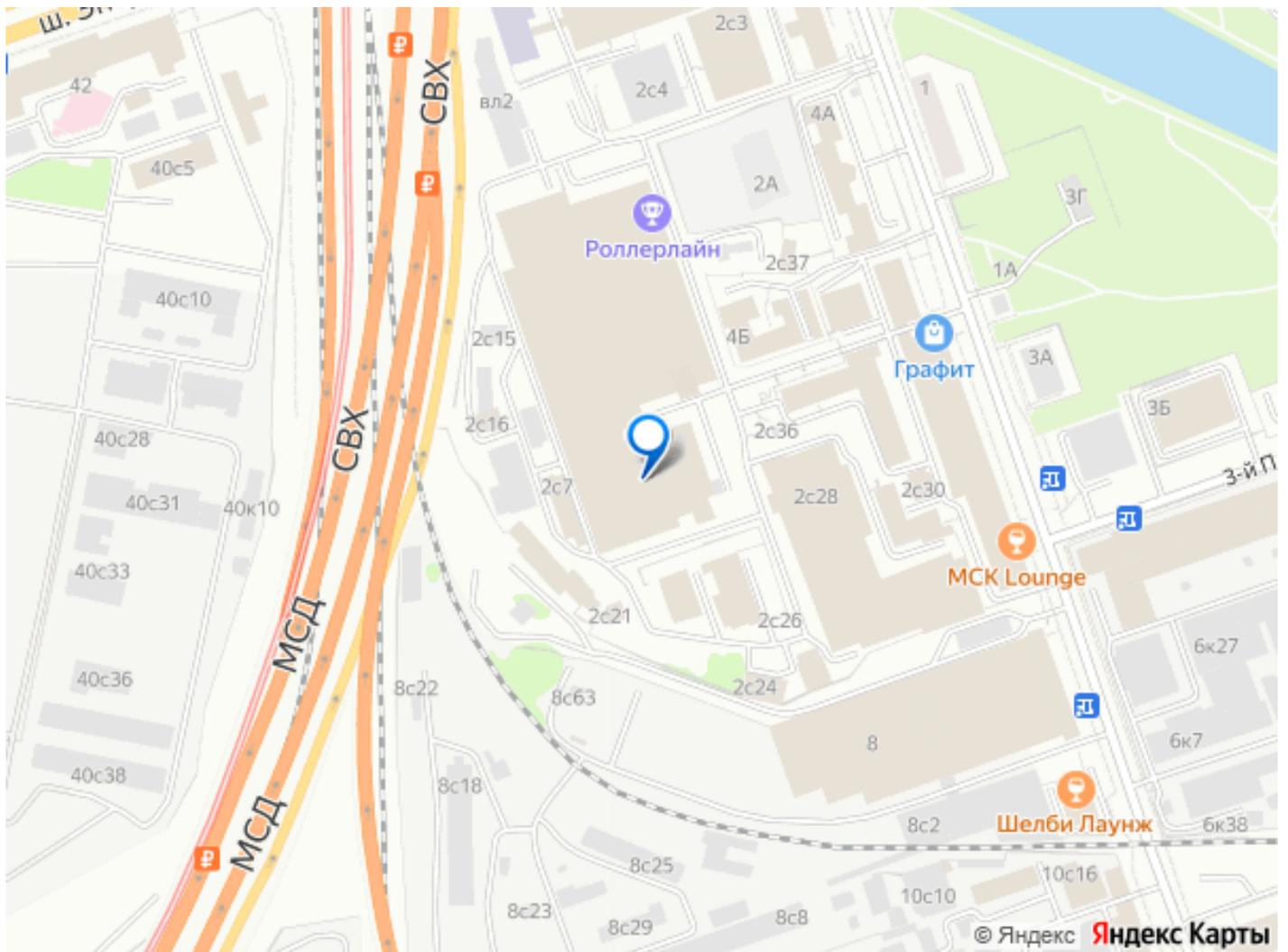
Предлагается в покупку нежилое помещение, склад общей площадью 942,1 м2 по адресу: шоссе Энтузиастов, 2 стр. 12, рядом с северо-восточной хордой, связывающей три округа Москвы: север, восток и юго-восток, в пешей доступности от станции метро шоссе Энтузиастов. Склад располагается в офисно-складском комплексе в престижном районе первый этаж потолки 6 м теплый склад, отопление через систему вулкан (прогретая вода в горячий воздух) офисные помещения отапливаются через центральное отопление, своя котельная въезд внутрь помещения для большегрузных машин и длинномеров производственно-складская площадь 663,4

для заметок



м2 офисная часть 250 м2 доступ 24/7 теплый склад с антипылевыми полами наземная парковка близость к основным транспортным развязкам шаговая доступность от метро, 7 минут пешком возможность добраться без светофоров в любой район города центральные коммуникации круглосуточное наблюдение и охрана Помещения свободного назначения подходят для складирования, а также под производство. Общая площадь и размеры обсуждаются индивидуально. В наличии мощная электросеть — 4000 кВт, что позволяет подключать современное оборудование. Также есть городская канализация и все необходимые коммуникации, что обеспечивает комфортное и эффективное использование пространства. Идеальное решение для компаний, ищущих удобное и оснащённое помещение недалеко от транспортных магистралей. Есть возможность приобретения производственно-складского помещения с высотой потолков 11 метров до 2700 м2 (помещение 1 и помещение 2). Земельный участок 24115 м2 в аренде на 25 лет до 2030 года с последующей пролонгацией. Продажа с НДС. Быстрый выход на сделку. Готовы предложить юридическое оформление и сопровождение сделки. Звоните, записывайтесь на показ. Рады ответить на ваши вопросы с 9:00 до 21:00 часа. Арт. 118031805





Move.ru - вся недвижимость России