

Создано: 08.05.2024 в 16:40

Обновлено: 20.11.2025 в 17:14

<https://move.ru/objects/9268334062>**Собственник****79339380437****Московская область, Щелковский район,
Щелково****98 200 000 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково

Шоссе

[Фряновское](#)

для заметок

Склад

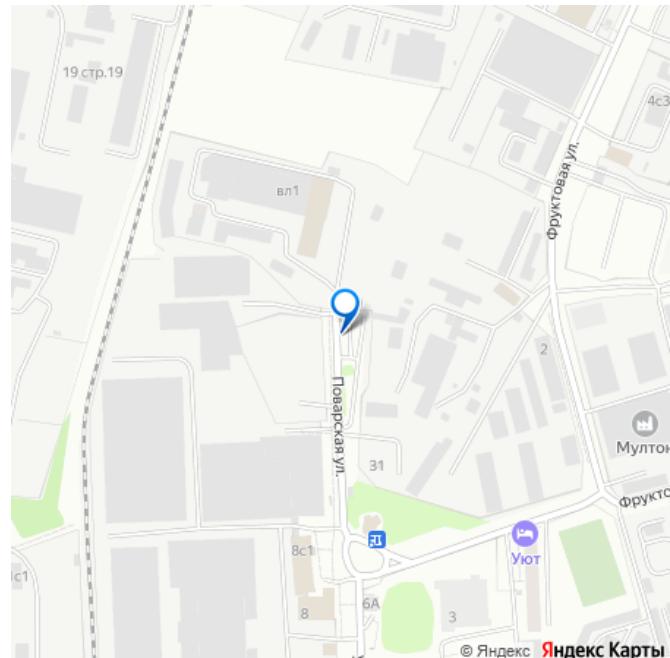
Общая площадь

9600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

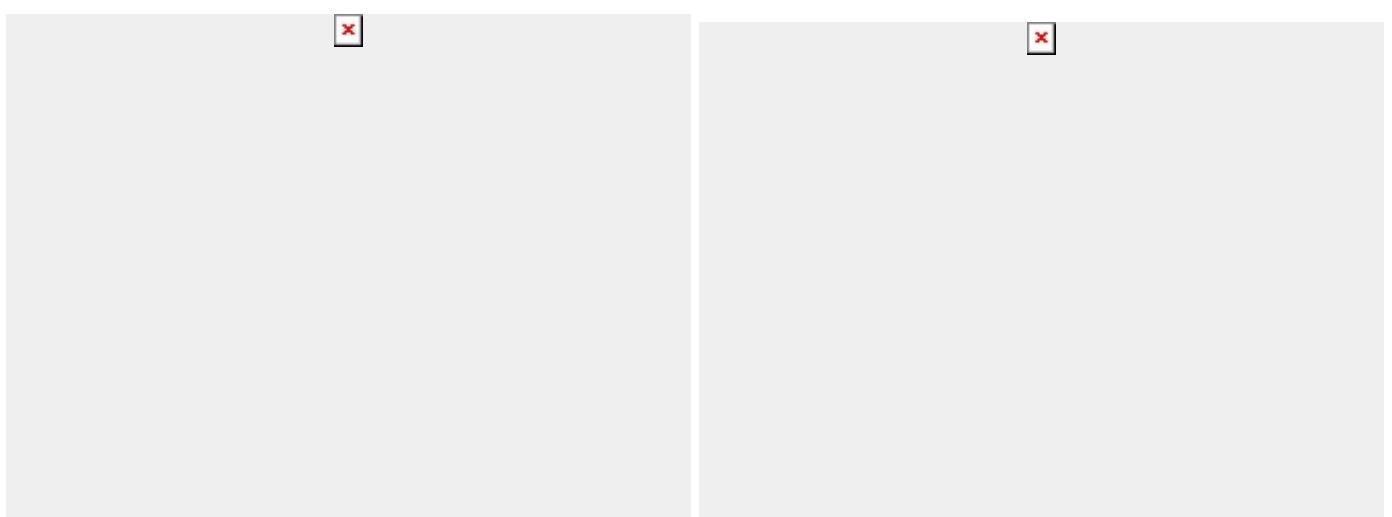
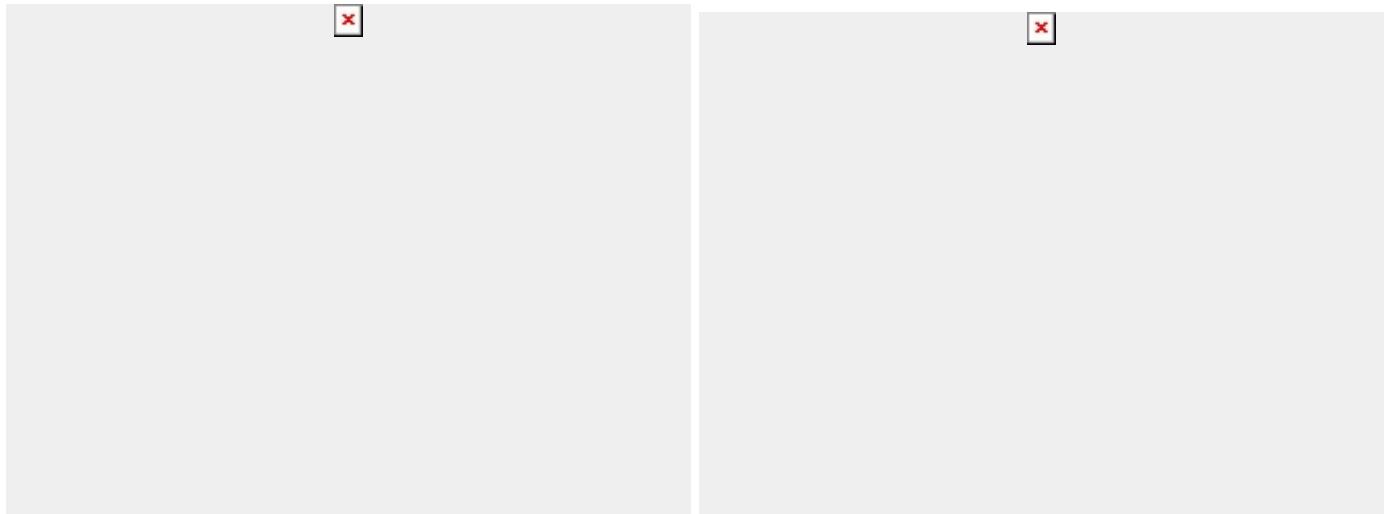
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

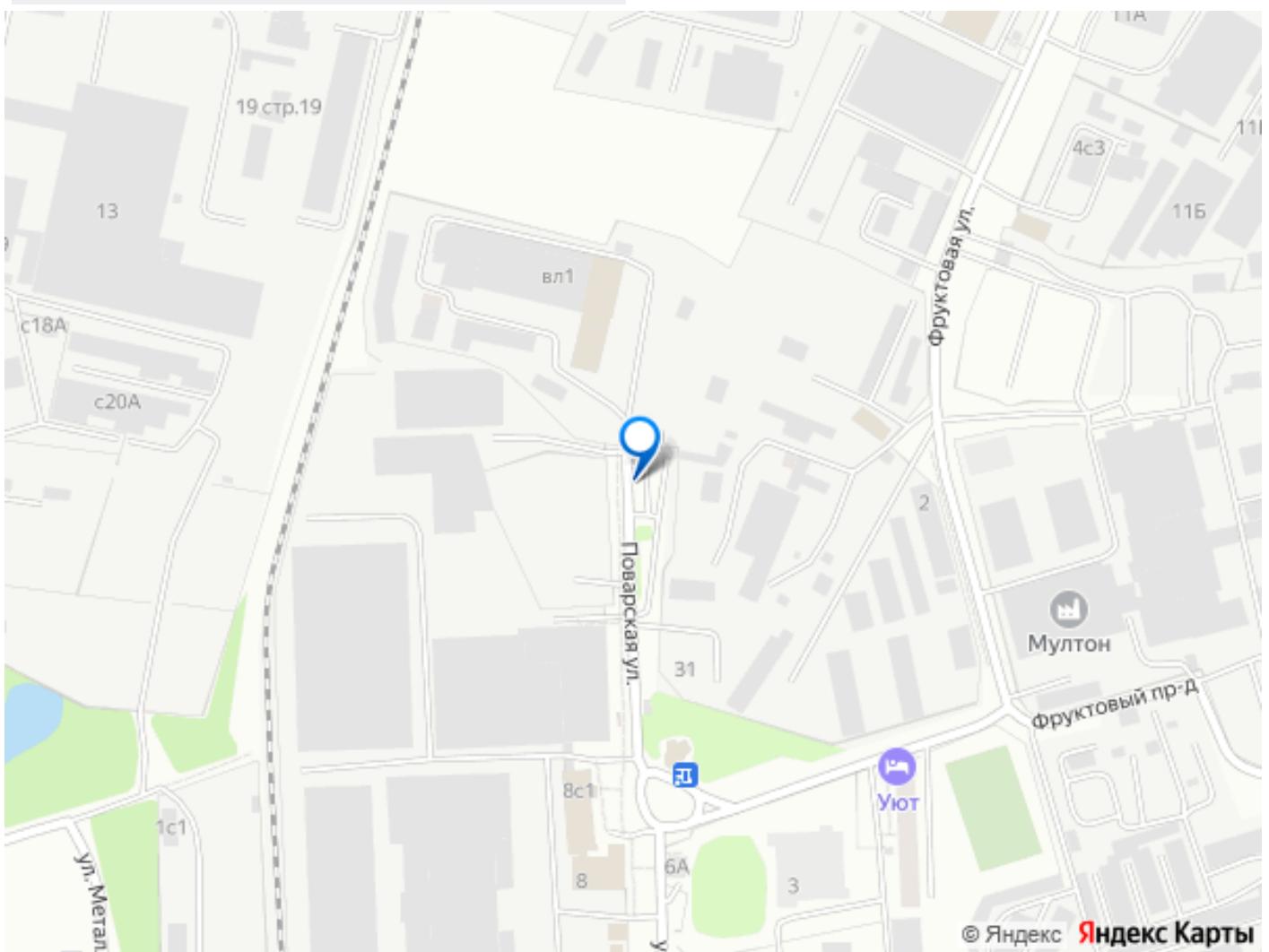
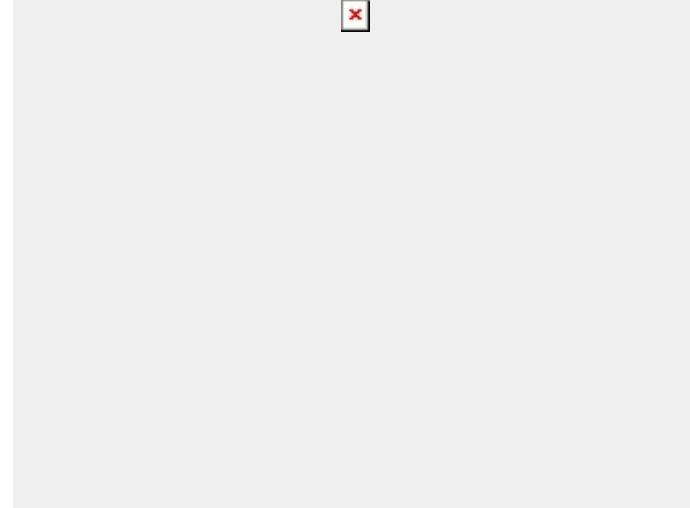
Площадь участка 0,96Га. Пригоден для строительства складского комплекса, производства и т.п. Газ высокого давления в 15 м от участка, возможно подключение.

Действующий и реконструированный ЖД путь (в собственности с доп. тупиком). Склад металл 550м.кв. Имеется действующий статус ОПО (можно ликвидировать), соответствующие лицензии для ОПО и т.п., всё можно передать Покупателю.

Дополнительно к 8-ми ЖД емкостям на участке видны 3 ёмкости по 50м.куб., за участком имеется 14 складированных емкостей по 50 м.куб. Складированные 14шт.

+ 3 шт. и 8 ЖД ёмкостей исправны и пригодны для длительной эксплуатации.
Исправные 2 подземные алюминиевые емкости по 50 м.куб. Неисправные 5 подземных стальных емкостей по 50 м.куб.
Имеется проект и успешная экспертиза на строительство склада ЛВЖ на 2000 куб.м.
!!!Если Вы мне не дозвонились, то напишите в чате, я Вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России