

🕒 Создано: 08.05.2024 в 15:44

Обновлено: 13.01.2026 в 16:51

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково**

**98 200 001 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково

Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

9600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

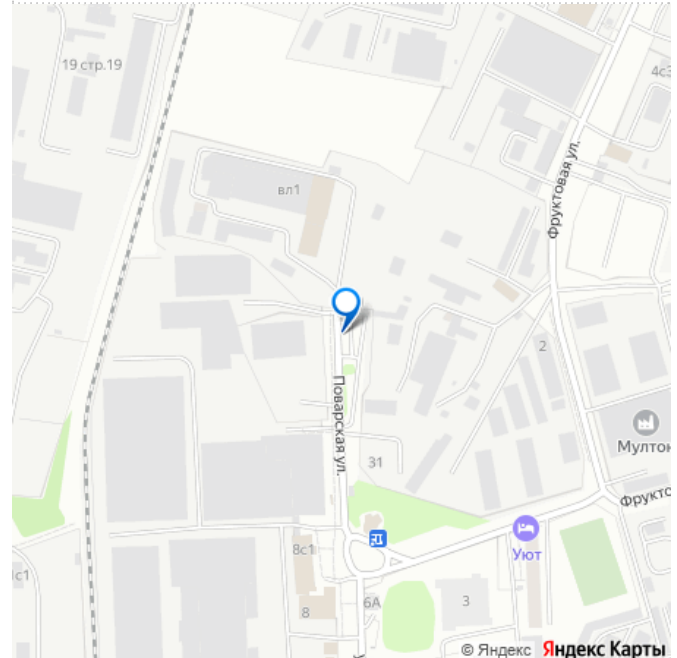
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

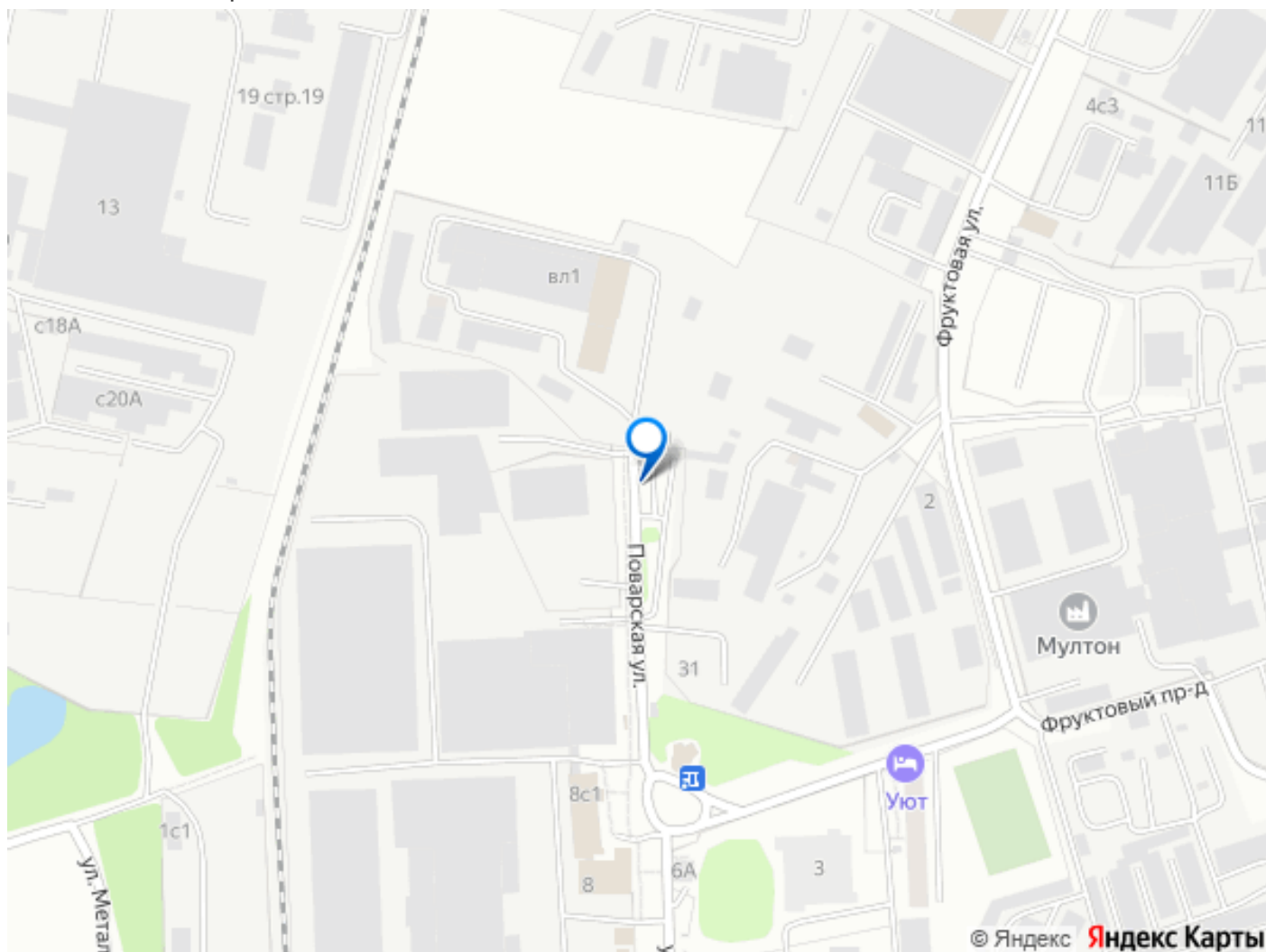
**Описание**

Площадь участка 0,96Га. Пригоден для строительства складского комплекса, производства и т.п. Газ высокого давления в 15 м от участка, возможно подключение. Действующий и реконструированный ЖД путь (в собственности с доп. тупиком). Склад металл 550м.кв. Имеется действующий статус ОПО (можно ликвидировать), соответствующие лицензии для ОПО и т.п., всё можно передать Покупателю. Дополнительно к 8-ми ЖД емкостям на участке видны 3 ёмкости по 50м.куб., за участком имеется 14 складированных емкостей по 50 м.куб. Складированные 14шт.

для заметок



+ 3 шт. и 8 ЖД ёмкостей исправны и пригодны для длительной эксплуатации. Исправные 2 подземные алюминиевые емкости по 50 м.куб. Неисправные 5 подземных стальных емкостей по 50 м.куб. Имеется проект и успешная экспертиза на строительство склада ЛВЖ на 2000 куб.м. !!!Если Вы мне не дозвонились, то напишите в чате, я Вам перезвоню.



Move.ru - вся недвижимость России