

Создано: 09.02.2026 в 08:50

Обновлено: 12.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9289310131>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 3-я Парковая ул, 14а

2 554 000 ₽

Москва, 3-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

10.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

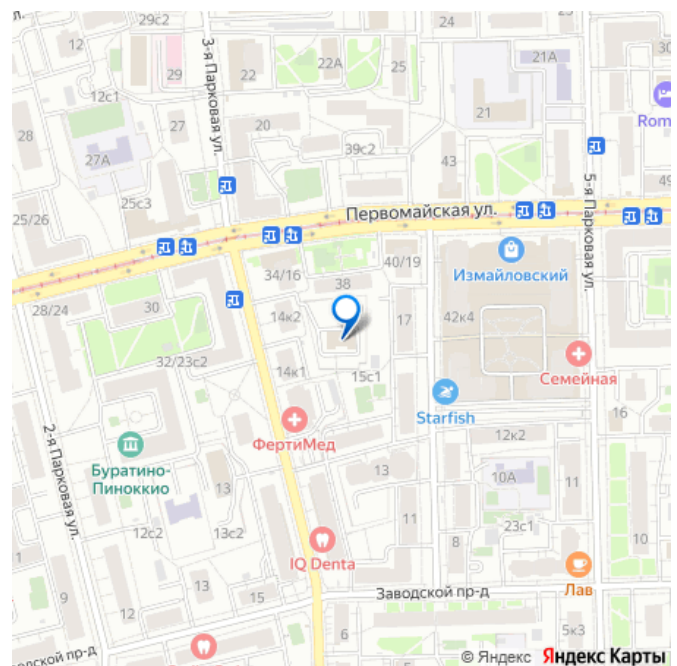
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (10 мин пешком) и станция МЦК Измайлово (четырнадцать минут пешком) Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У дома отличная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей квартиры в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время

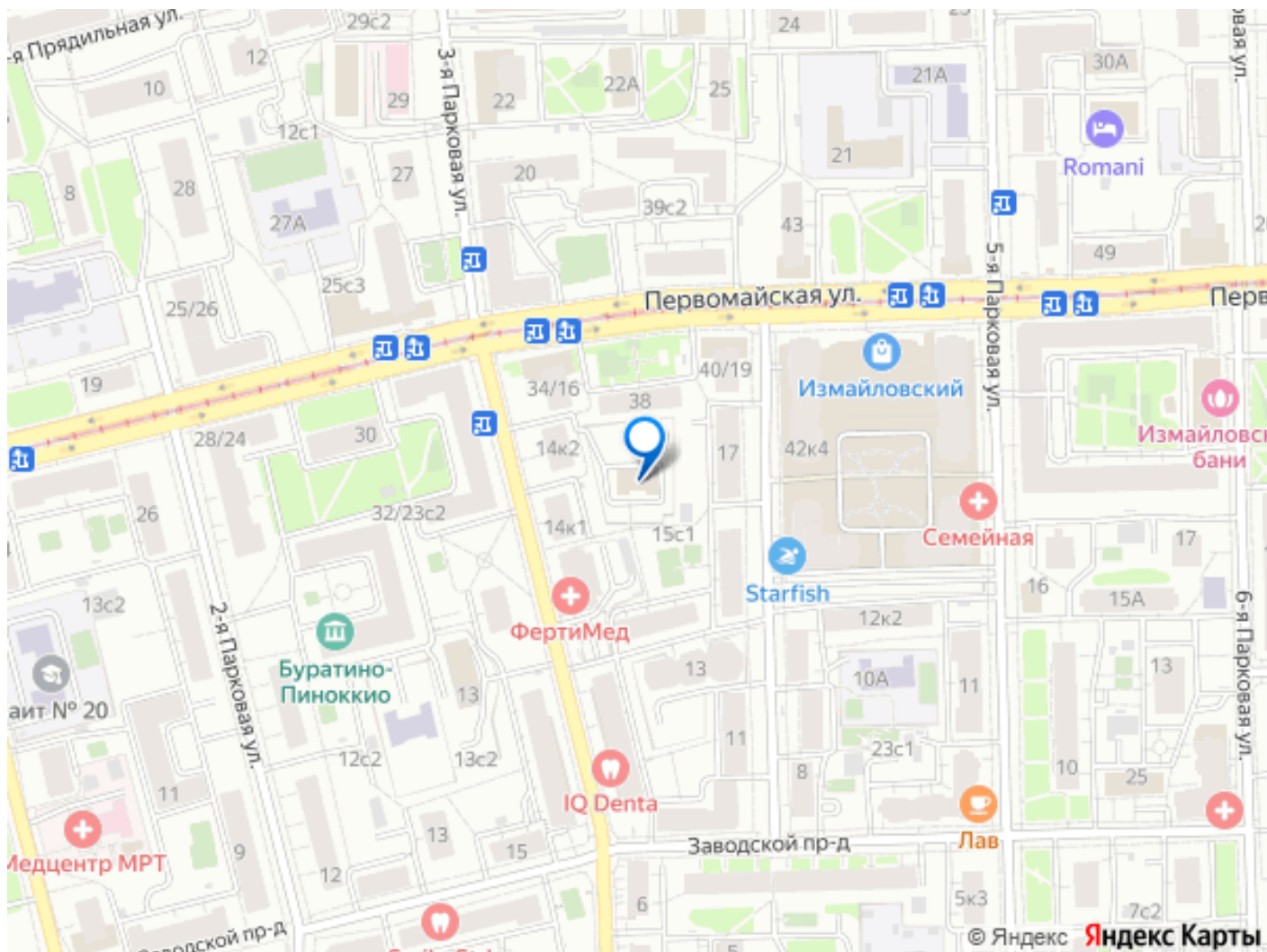
для заметок



начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. Студия может приносить высокий доход. Не каждый район Москвы может похвастаться столь отличной инфраструктурой; продуктовые магазины:Ярче, ВкусВилл, Магнит, КБ, Пятерочка, Дикси, Горздрав, Юнифарма, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Wildberries, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана Всего 7 минут неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием! Лесопарк Измайловский 6 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни!







Move.ru - вся недвижимость России