

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

**2 590 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

## Квартира

Общая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

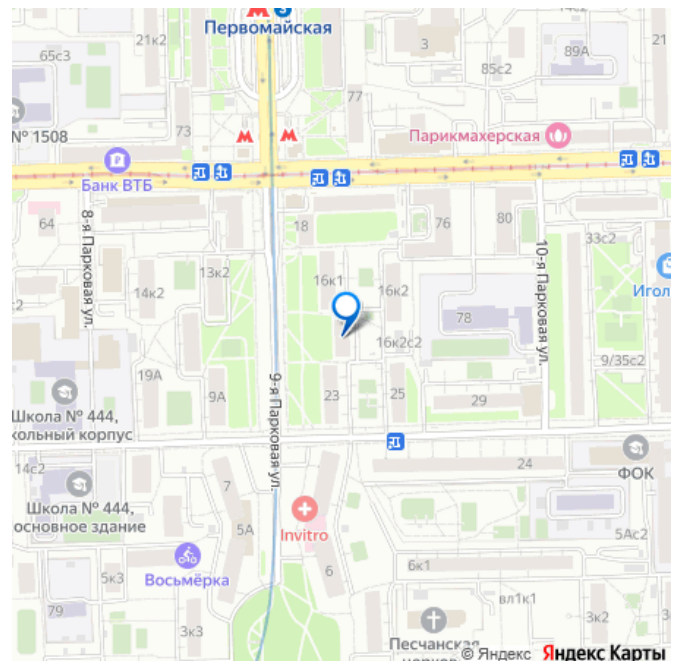
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

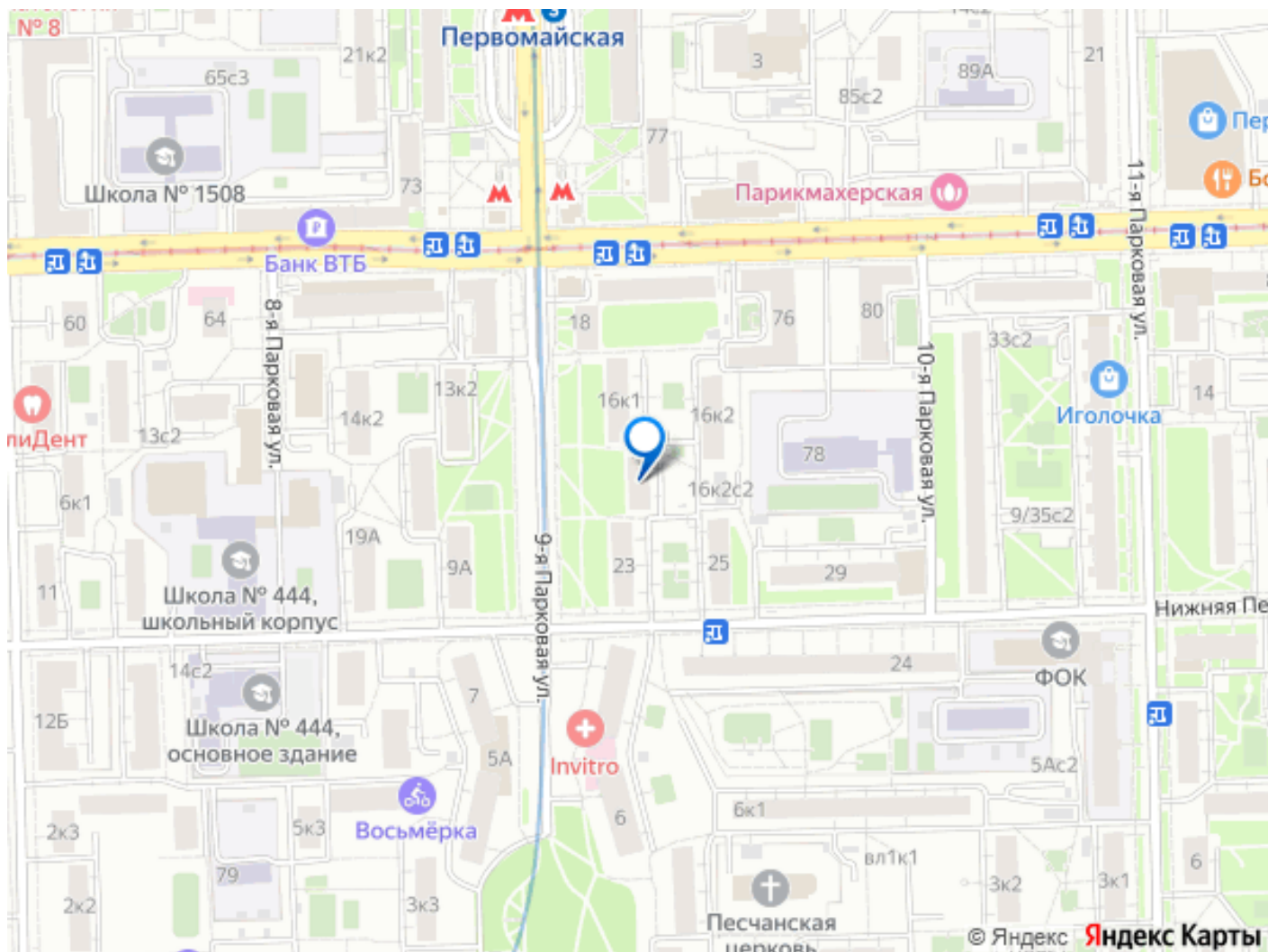
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия по  
цене ниже рынка!!! В пешей доступности  
находятся следующие станции метро:  
станция метро Измайловская (одиннадцать  
минут неспешным шагом) и станция МЦК  
Измайлово (четырнадцать мин пешком)  
Очень выгодная стоимость для этого района!!  
Стены кирпичные, обеспечивающие  
сохранение тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию, что значительно улучшает  
энерго-эффективность дома! Все  
коммуникации центральные. Свой зеленый  
двор и бесплатная свободная парковка во  
дворе. СЕЙЧАС – подходящее время начать

для заметок



получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 30-75 000 руб в месяц. ]Эти апартаменты выгодное вложение средств. ] Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины:ВкусВилл, КБ, Дикси, Пятерочка, Ярче, Магнит, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МосАп, АНО ПО Крит, МГПУ, колледж связи №5, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Парк Измайловский всего в шести минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России