

Специалист по нед-ти, ПРОФИТ  
**89251234567**

🕒 Создано: 30.01.2026 в 00:00  
Обновлено: 30.01.2026 в 08:30

**Москва, ул. Двинцев, 8**  
**3 900 000 ₽**

Москва, ул. Двинцев, 8

Улица

[улица Двинцев](#)

**Квартира**

Общая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

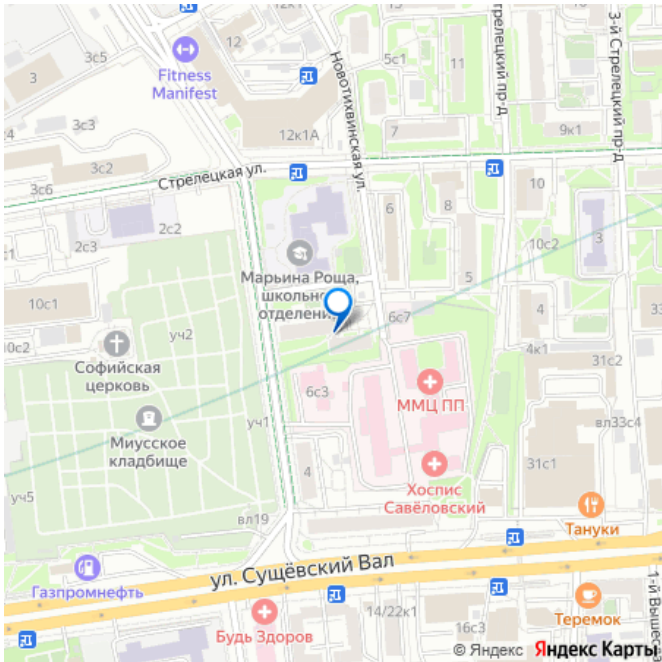
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



**Описание**

ТОП Локация! Близко к центру, район Марьино Роща. Московская прописка! В продаже малогабаритная студия, внутри свой совмещенный сан.узел,квартирные счетчики на эл-во и воду,состояние « бабушкин ремонт», можем договориться о выполнении ремонта под ключ. Дом кирпичный, благоустроенный двор,въезд во двор для авто через шлагбаум. Транспортная доступность: В 10 минутах пешком транспортный хаб “ Савеловский ж/д вокзал”, через него проходят 1и 4ый МЦД (

Московский центральный диаметр)

Остановки маршрутного транспорта прямо у дома. Дом расположен у Третьего транспортного кольца, на границе с ЦАО, в шаговой доступности инфраструктура ЦАО. В 15 минутах пешком Российский университет транспорта(МИИТ) В 5 минутах

Новослободский парк. Преимущества: —

Элитное расположение: высокая ликвидность, выгодная цена. 2.

Инвестиционная привлекательность, постоянный арендный спрос и цена аренды от 50 т. 3.Выгодная инвестиция в недвижимость рядом с центром столицы,стабильный пассивный доход каждый месяц. 4.Комфортный уровень жизни, вся инфраструктура в шаговой доступности.

5.Подходит для жизни,для бизнеса.

Гарантируем безопасность сделки

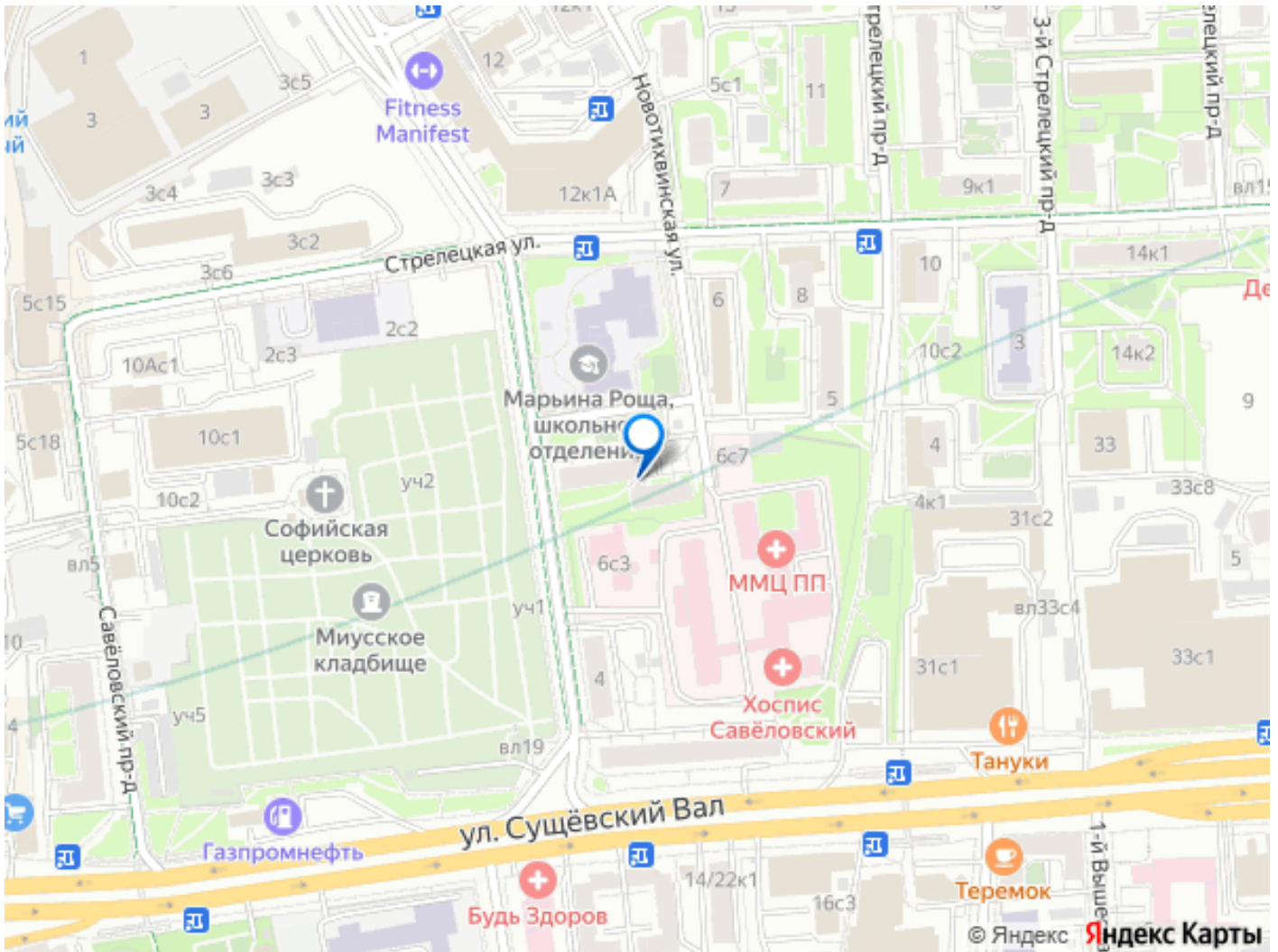
(банковская

ячейка/аккредитив).Юридическое сопровождение, регистрацию ДКП в

Росреестре. Продажа без ипотеки. Не

теряйте время,звоните сразу,договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России