

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155642>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 609 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

10.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

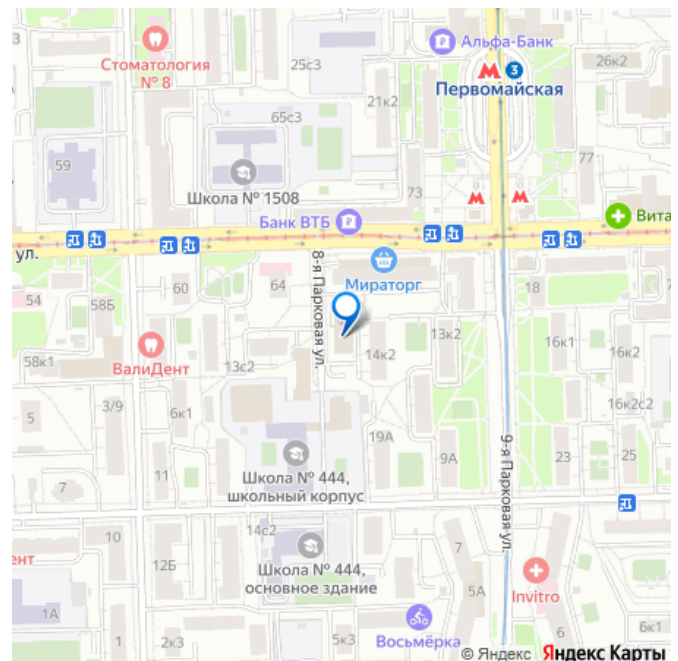
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия по низкой цене!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (десять минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 минут пешком) Супер-низкая цена для этого района!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата

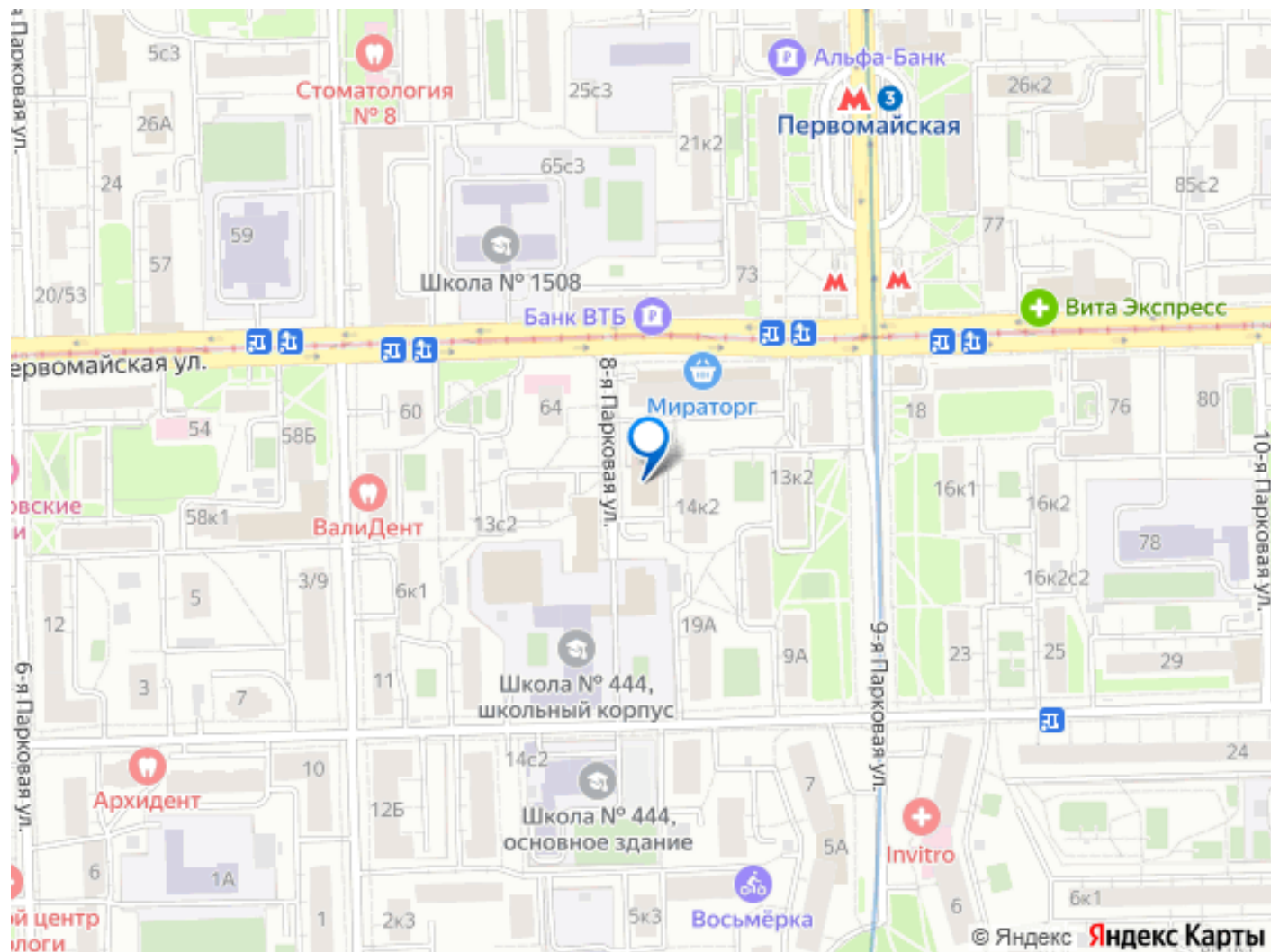
для заметок



жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.] [Студия отличное вложение средств.]

Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Пятерочка, КБ, Ярче, ВкусВилл, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Озон, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Интерколледж, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МосАп, МГПУ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ. Всего шесть минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!! Всего шесть минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! ПОЗВОНТЕ, Я ВСЕ РАССКАЖУ И ЗАПИШУ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России