

Создано: 04.02.2026 в 11:42

Обновлено: 05.02.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9288763683>

Иван, Иван

**89251234567**

Москва, Херсонская ул, 41а

**5 700 000 ₽**

Москва, Херсонская ул, 41а

Улица

[улица Херсонская](#)

## Квартира

Общая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

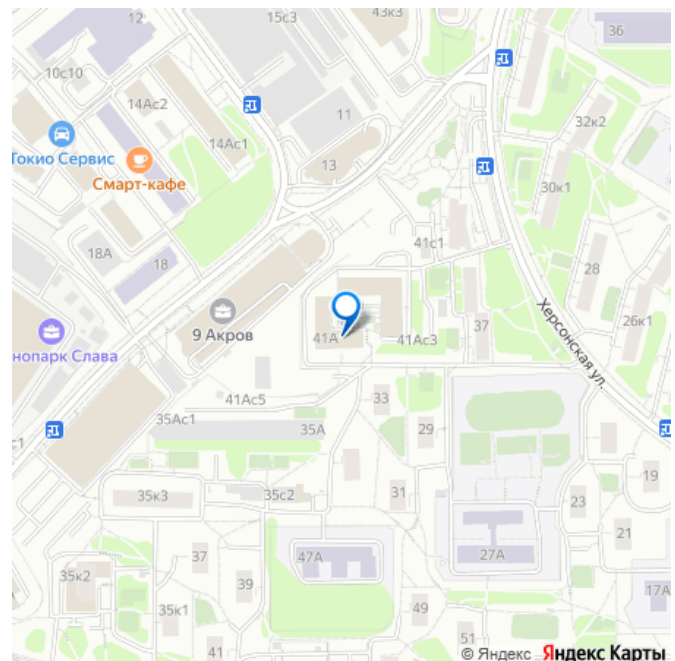
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



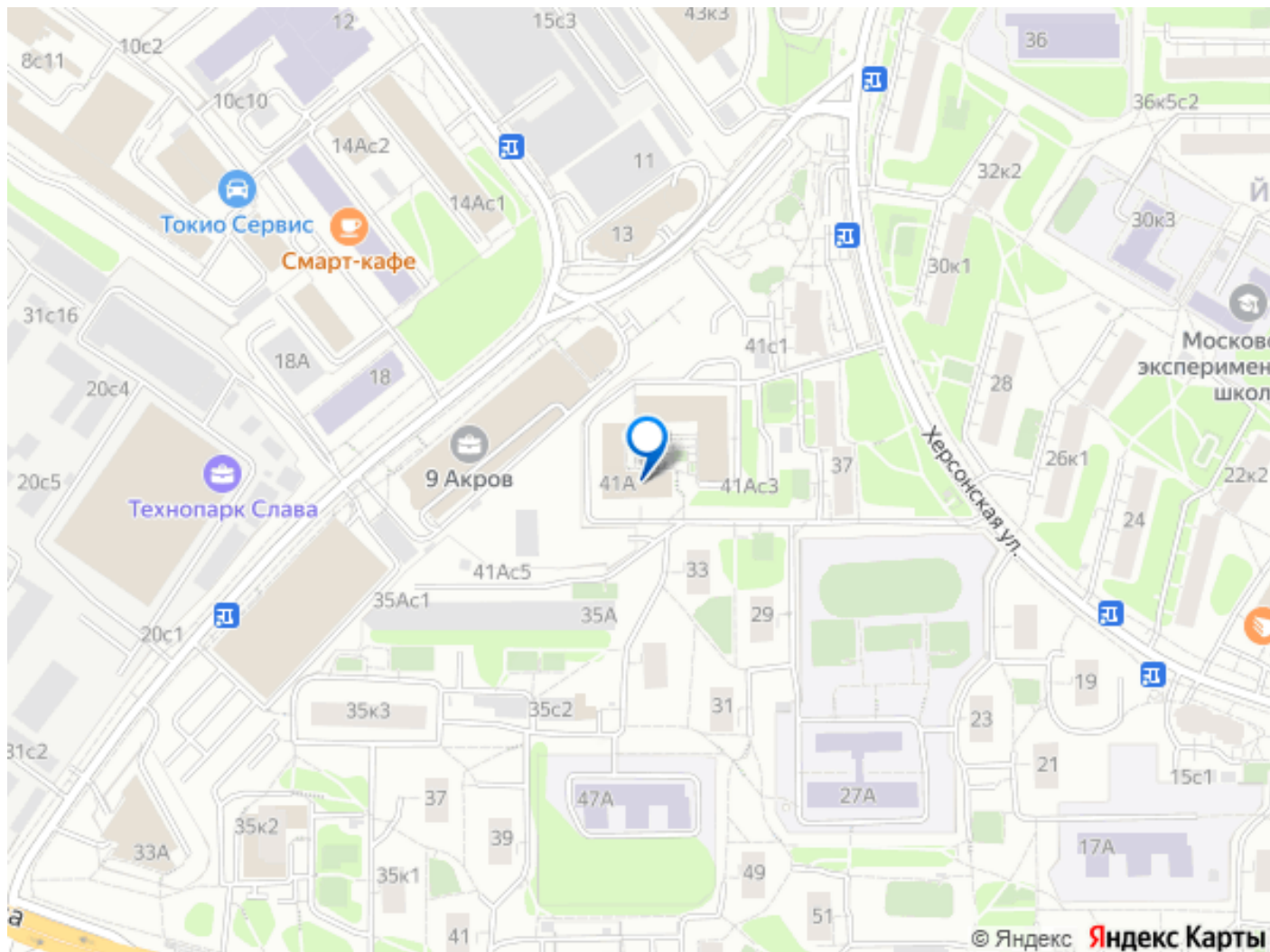
## Описание

Продаётся прекрасная светлая крошка-СТУДИЯ (апартаменты) в р-не Черемушки, который граничит со вторым по величине природно-историческим парком в Москве, относящийся к особо охраняемой природной территорией регионального значения. В пешей доступности от дома так же расположен Воронцовский парк с рекой Раменка и 4-м Воронцовским прудом. В 15 минутах находятся ТРИ станции метро («Калужская» - метро, «Воронцовская» и «Зюзино» - БКЛ). Также в пределах 10 минут

пешим шагом новая поликлиника, новая больница, МФЦ и Бизнес центр. ТРЦ Калужский, Prime Plaza, Рио, Бухарест, продуктовые магазины и тд. Есть абсолютно все и все рядом. Площадь студии по ЕГРН 10,6 кв.м + 6 кв.м второй этаж. Здание апартментов было полностью реконструировано в 2021 году. На территории апарткомплекса расположены: - спортивная и детская площадка; - тренажёрный зал; - сауна и хамам; - салон красоты; - массажный салон Сама студия после ремонта с полной комплектацией мебели и техники: - большое спальное место 160\*200; - прикроватные тумбы и светильники; - холодильник; - индукционная варочная панель; - стиральная машина с сушкой; - душевая + электрический полотенцесушитель; - в ванной на полу и стенах новая контрастирующая плитка; - на полу износостойкий ламинат; Заезжай и живи! По документам: один собственник, прописанных нет, полный ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России