

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 08:30

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

2 585 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

Квартира

Общая площадь

10.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

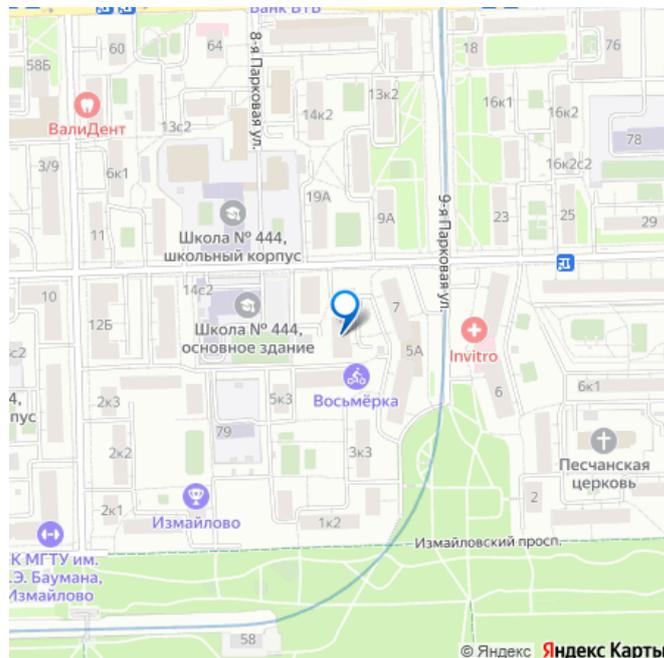
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия по супер цене!! Студия в 11 минутах пешком от метро Измайловская!!! Пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово Все коммуникации центральные. Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 - 80000 руб в месяц. Студия

<https://move.ru/objects/9291125653>

Светлана, Big realty

89251234567

для заметок



может приносить высокий доход Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры ! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Дикси, КБ, Ярче, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Горздрав, пункты выдачи Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, OZON, Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ. шесть мин пешком до Серебряно-виноградного пруда место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!!! Всего семь минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни!



