

Создано: 08.02.2026 в 16:50

Обновлено: 08.02.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9289198352>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 94а

2 591 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

10.6 м²

Этаж

1/2

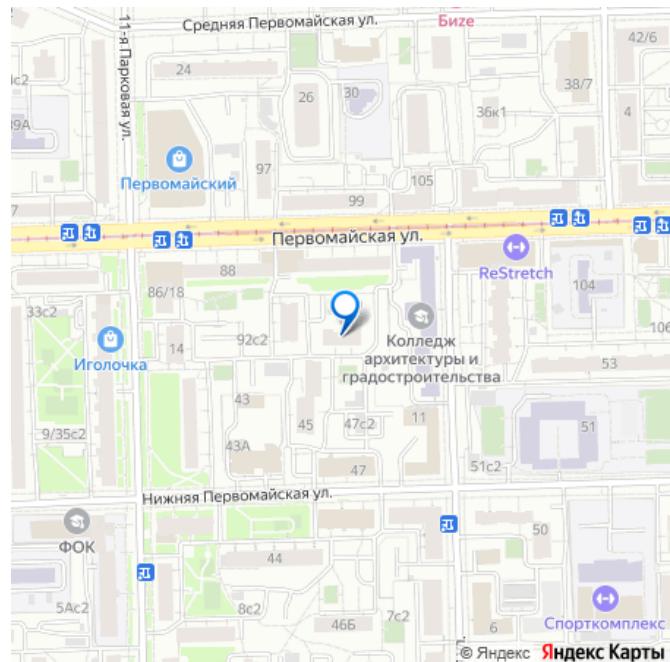
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

СПЕШИТЕ КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ!

Апартаменты-студия в одиннадцати минутах пешком от станции метро Измайловская! 16 минут пешком до станции МЦК Измайлово

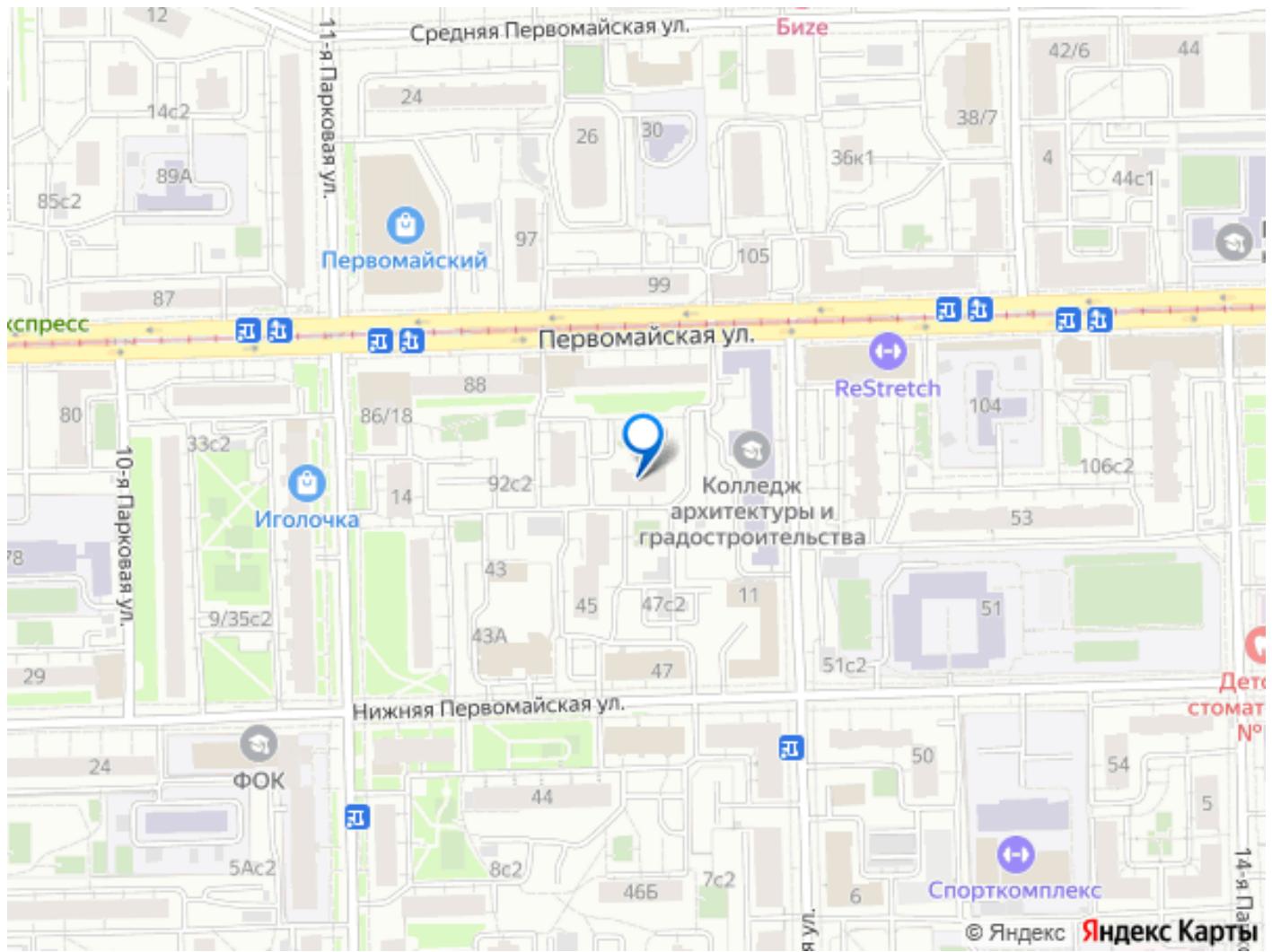
Супер-низкая стоимость для этого района!!

Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Благодаря близости к метро данная локация очень

популярна у арендаторов, что оказывает
влияние на рост цены Вашей недвижимости !
СЕЙЧАС - подходящее время приобрести
постоянный пассивный доход от сдачи
квартиры! Окупаемость около 5-ти лет, одна
из самых быстрых по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
у большого количества людей. Апартаменты
выгодное вложение средств. Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.
Абсолютно вся необходимая инфраструктура
в пешей доступности: продуктовые
магазины Магнит, ВкусВилл, Ярче, Дикси, КБ,
Пятерочка, Мегафарм Плюс, Горздрав,
Юнифарма, Столички, Ригла, пункты выдачи
Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки
Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт
комплекс, ФОК, кафе: печеньки,
Шоколадница, СольФасоль, школа 1290,
Школа №1290, школа 1508, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, Технический университет связи и
информатики, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГМУ им.
Сеченова, МИЭЭ, АНО ПО Крит, колледж
связи №5, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ,
Институт физической культуры и спорта,
МГПУ, МГТУ им. Баумана 6 мин пешком до
Серебряно-виноградного пруда место, где
рос Петр I, которое поражает своим величием
и красотой!!!! Не упустите свою выгоду!!







Move.ru - вся недвижимость России