

Создано: 13.02.2026 в 14:31

Обновлено: 14.02.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9289793371>**Юлия, Big realty**
89251234567**Москва, Заводской пр, 25****2 624 000 ₽**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

10.6 м²

Этаж

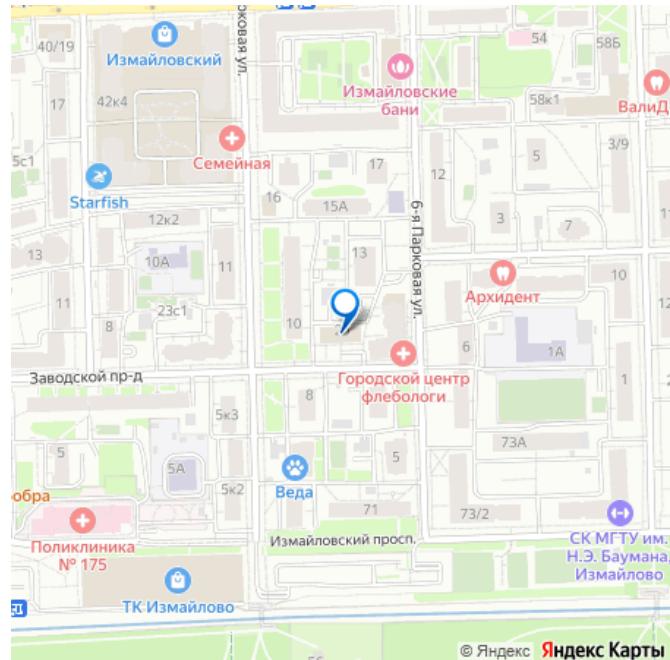
1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

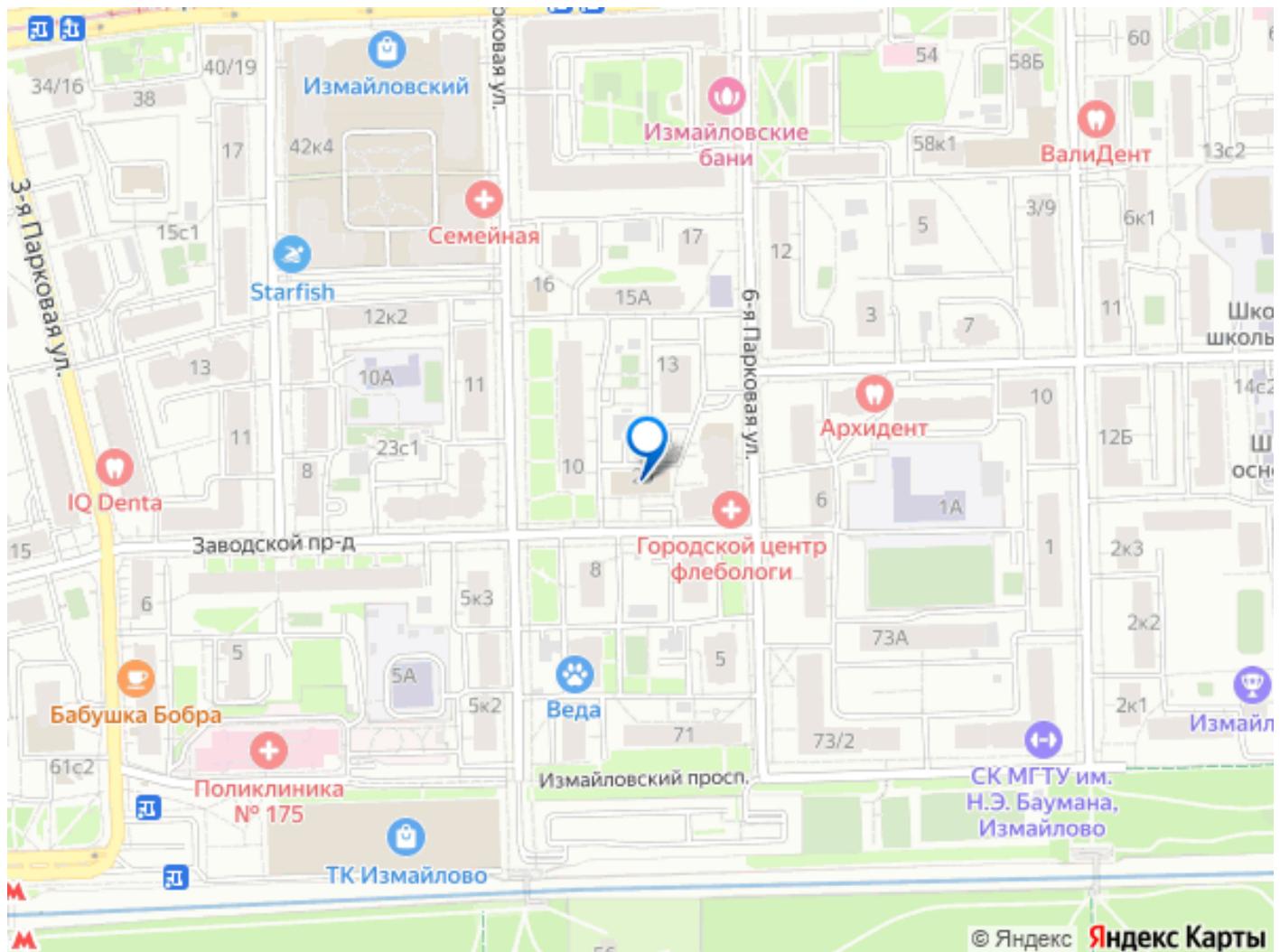
да

Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности
находятся следующие станции метро: метро
Измайловская (одиннадцать минут пешком) и
станция МЦК Измайлово (пятнадцать минут
несспешным шагом) Цена студии для этого
района очень низкая! Все коммуникации
центральные. Стены кирпичные,
обеспечивающие сохранение тепла зимой и
прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно

увеличивает энерго-эффективность дома!
Зеленый двор и бесплатная свободная
парковка во дворе. Окупаемость составляет
всего 5 лет, одна из самых быстрых по
городу, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время.
Благодаря близкого расположения метро
данный район пользуется спросом у
арендаторов, что так же влияет и на
возрастание цены вашей квартиры в
будущем! Студия может приносить высокий
доход. Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в
месяц. СЕЙЧАС – подходящее время начать
получать прибыль от сдачи квартиры в
аренду! Не каждый район города может
похвастаться такой развитой
инфраструктурой: магазины
продуктов: Пятерочка, Ярче, Магнит, Дикси,
ВкусВилл, КБ, аптека Горздрав, Юнифарма,
Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, OZON,
Wildberries, СДЕК, Яндекс маркет, банки:
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,
Спорт комплекс, кафе СольФаСоль,
Шоколадница, печеньки, Школа №1290,
школа 1508, школа 1290, детский сад №1290,
детский сад №444, Детский сад Discovery,
МГПУ, Технический университет связи и
информатики, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит,
МосАп, МИЭЭ, колледж связи №5,
Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, Институт
физической культуры и спорта, МГТУ им.
Баумана, ГЦОЛИФЦ. Всего в 6 минут пешком
до знаменитого места – Серебряно-
виноградный пруд, с исторической крепостью
и постройками - место, где рос Петр I,
которое поражает своим величием и
красотой!!! Не упустите возможность стать
хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России