

Создано: 10.02.2026 в 04:20

Обновлено: 10.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289397679>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**2 623 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

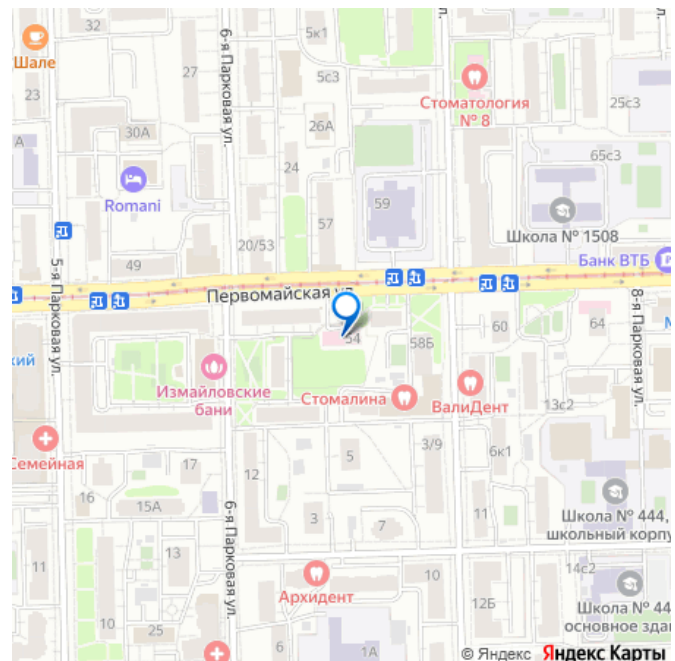
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

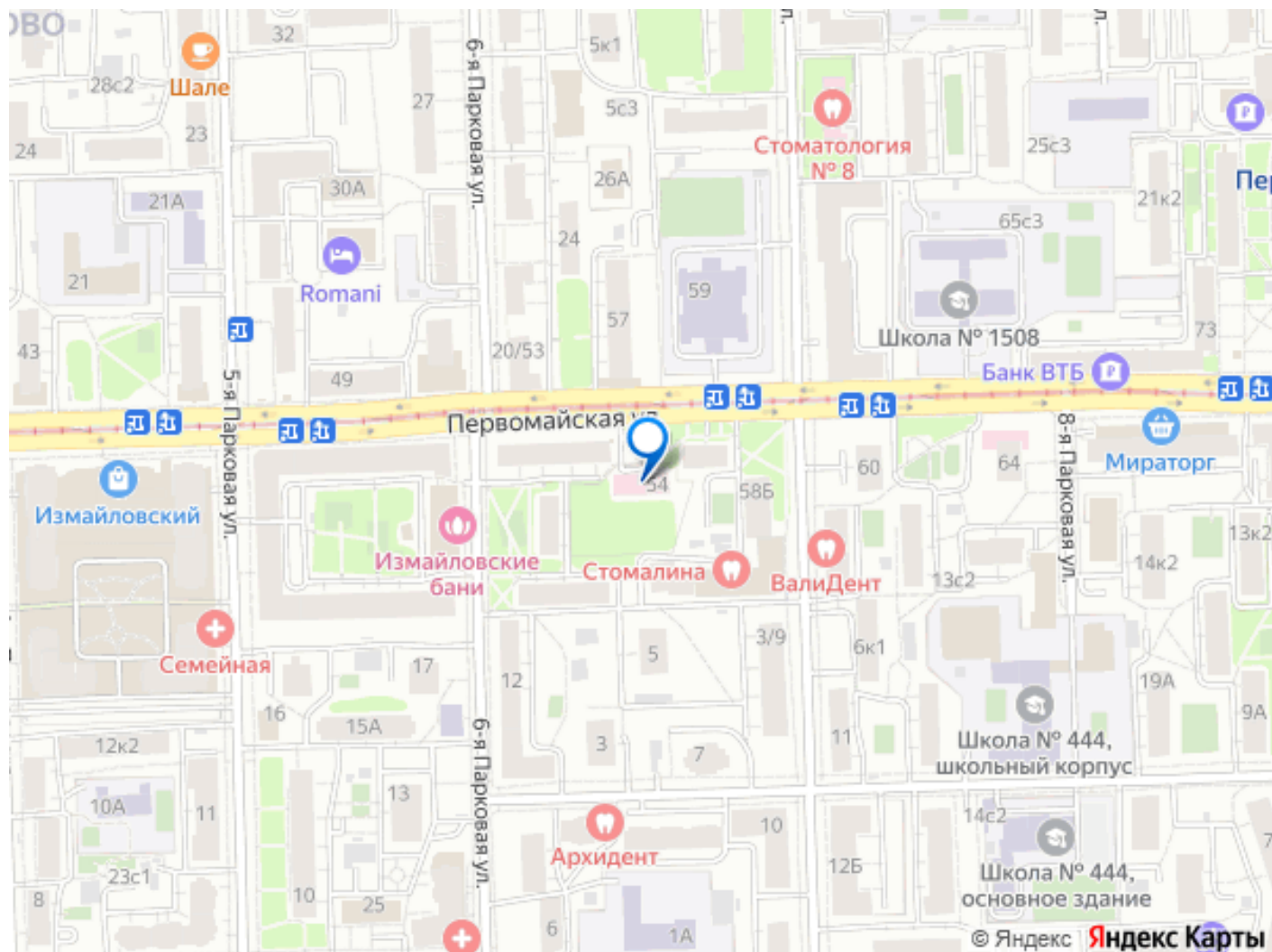


## Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом со станцией метро! Студия в 11 мин пешком от станции метро Измайловская!!! 16 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Очень выгодная стоимость для такого района!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома! СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести

постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. |Студия может приносить высокий доход. ] Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! У этих апартаментов-студии прекрасная инфраструктура, магазины продуктов:Ярче, Пятерочка, КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, Интерколледж, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего семь минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Всего 5 мин неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России