

Создано: 08.02.2026 в 08:40

Обновлено: 08.02.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9289196222>

Герман, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 94а

2 591 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

10.7 м²

Этаж

1/2

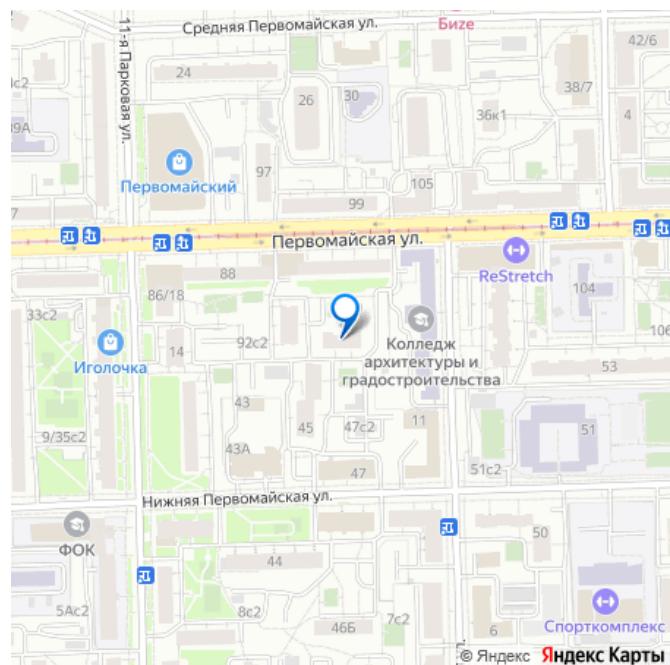
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

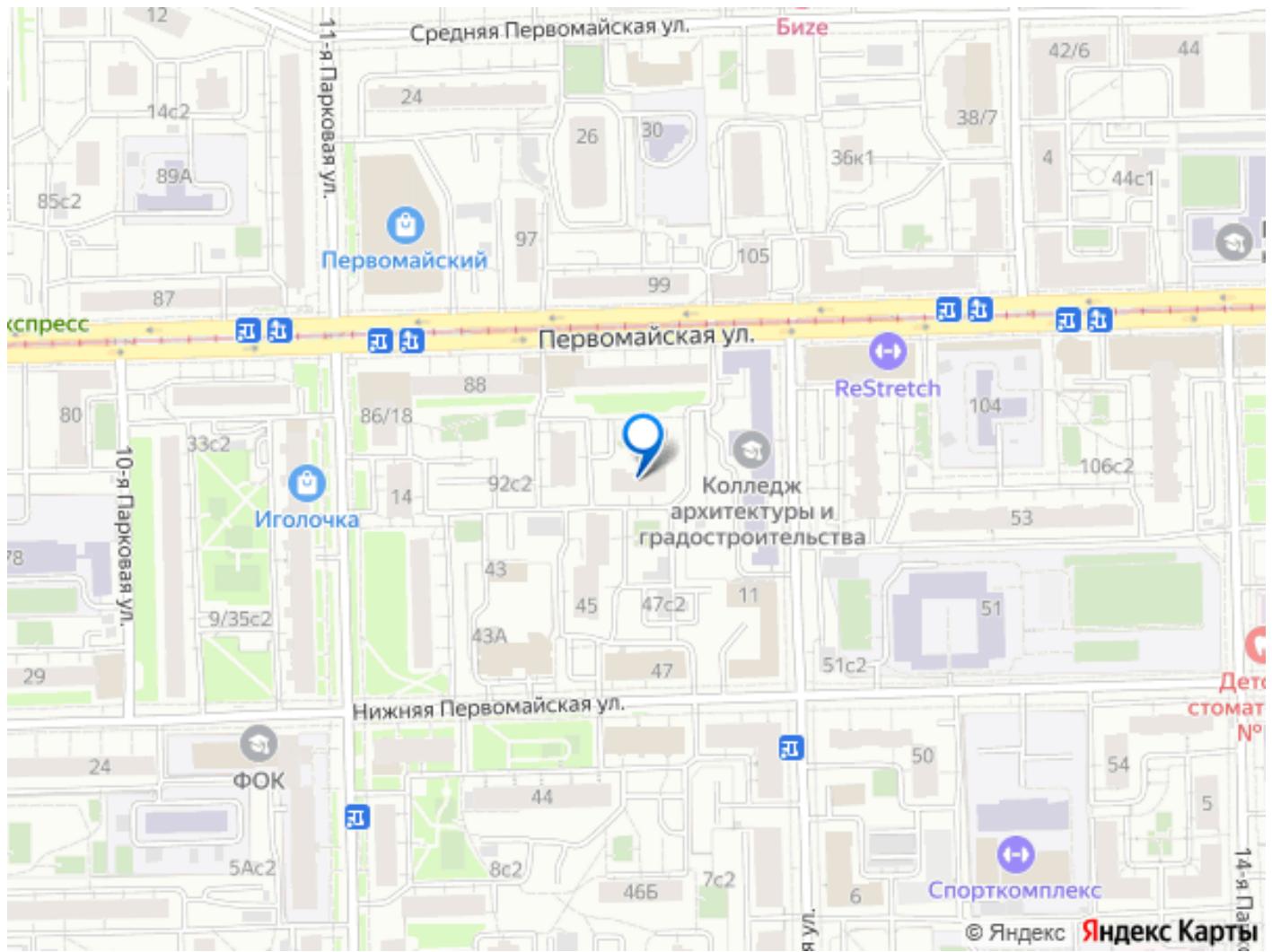


Описание

Студия рядом со станцией метро!
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Недорогие апартаменты в 9
минутах пешком от метро Измайловская!!!
Пятнадцать мин неспешным шагом до
станции МЦК Измайлово очень низкая цена
для такого района!! Коммуникации все
центральные. Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
Стены из кирпича, обеспечивающие
звукозоляцию, сохранение тепла зимой и
прохлады летом, что значительно улучшает

энергоэффективность. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц. Данная студия отличное вложение средств Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом с домом: продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Ярче, КБ, Пятерочка, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, OZON, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МИЭЭ, МосАп, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана. семь мин пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!!





Move.ru - вся недвижимость России