

🕒 Создано: 14.02.2026 в 01:04

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 01:23

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 94а

2 580 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[аллея Первомайская](#)



Квартира

Общая площадь

10.7 м²

Этаж

1/2

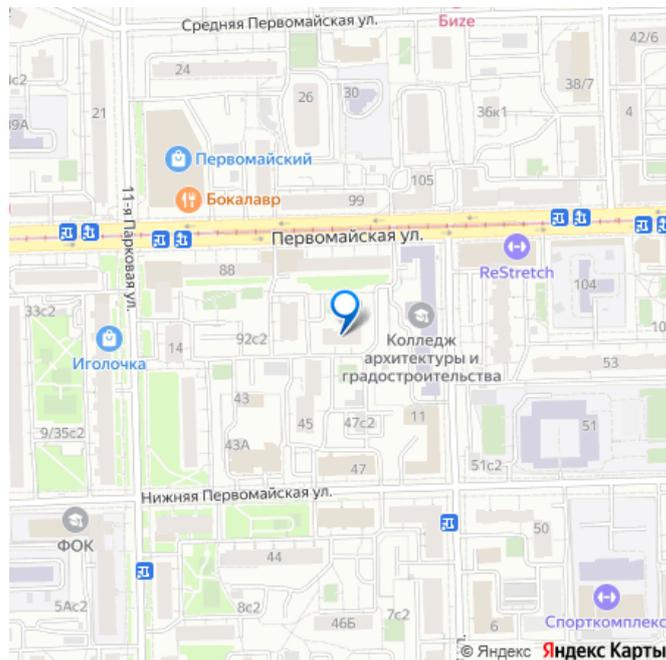
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Апартаменты-студия рядом с метро: 10 мин неспешным шагом от станции метро

Измайловская и 16 мин пешком до станции МЦК Измайлово Коммуникации все

центральные. У данного дома высокая

энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла

зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.

Свой зеленый двор и бесплатная свободная

парковка во дворе. Благодаря близости к

метро этот район очень популярна у

арендаторов, что оказывает влияние на
возрастание цены Вашей недвижимости !
СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести
стабильный доход от сдачи квартиры!
Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из
самых быстрых по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
в наше время. Примерная ежемесячная
прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80
000 рублей в месяц. Эта студия может
приносить высокий доход Абсолютно вся
необходимая инфраструктура буквально в
пешей доступности: магазины
продуктов: Дикси, КБ, Пятерочка, Магнит,
ВкусВилл, Ярче, Ригла, Юнифарма, Столички,
Горздрав, Мегафарм Плюс, Wildberries, OZON,
Яндекс маркет, СДЕК, банки Почта банк,
Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт
комплекс, кафе Шоколадница, печеньеки,
СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290,
школа 1290, детский сад №1290, детский сад
№444, Детский сад Discovery, Институт
физической культуры и спорта, МГПУ,
ГЦОЛИФЦ, МосАп, АНО ПО Крит, колледж
связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МГМУ им.
Сеченова, Технический университет связи и
информатики, МГТУ им. Баумана,
Интерколледж Всего в семь минут
неспешным шагом до Серебряно-
виноградного пруда, поражающее своим
красотой и величием!! Измайловский
лесопарк пяти мин неспешным шагом от
дома, тихая и уютная атмосфера с доступом
ко всем благам большого города привлекают
для проживания большое количество людей
и дарит возможность качественной жизни!
Не уппусти свою выгоду!!



