

Создано: 04.02.2026 в 17:00

Обновлено: 05.02.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9288765356>

**Много недвижимости, Много  
недвижимости**

**89251234567**

**Москва, Пестовский пер, 12**

**4 152 000 ₽**

Москва, Пестовский пер, 12

Улица

[Пестовский переулок](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

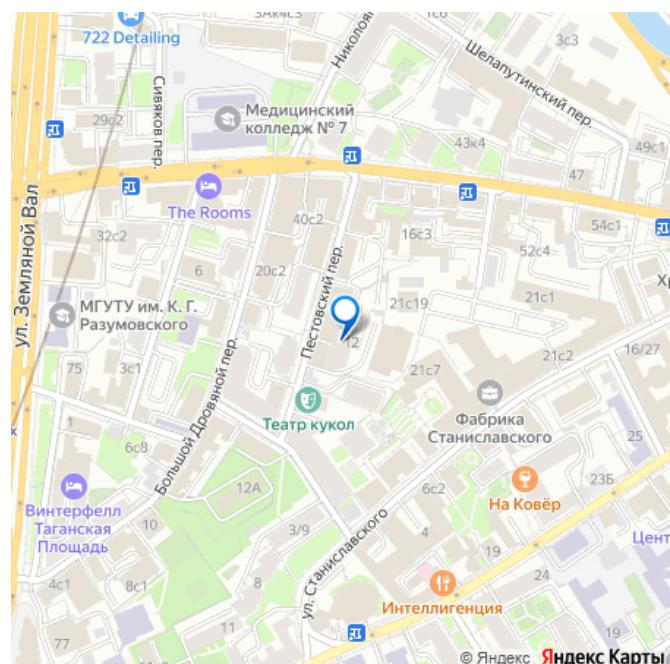
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Уникальное предложение! Продаётся студия 10,7 м<sup>2</sup> у м. «Таганская» – идеальная инвестиция или комфортное проживание!

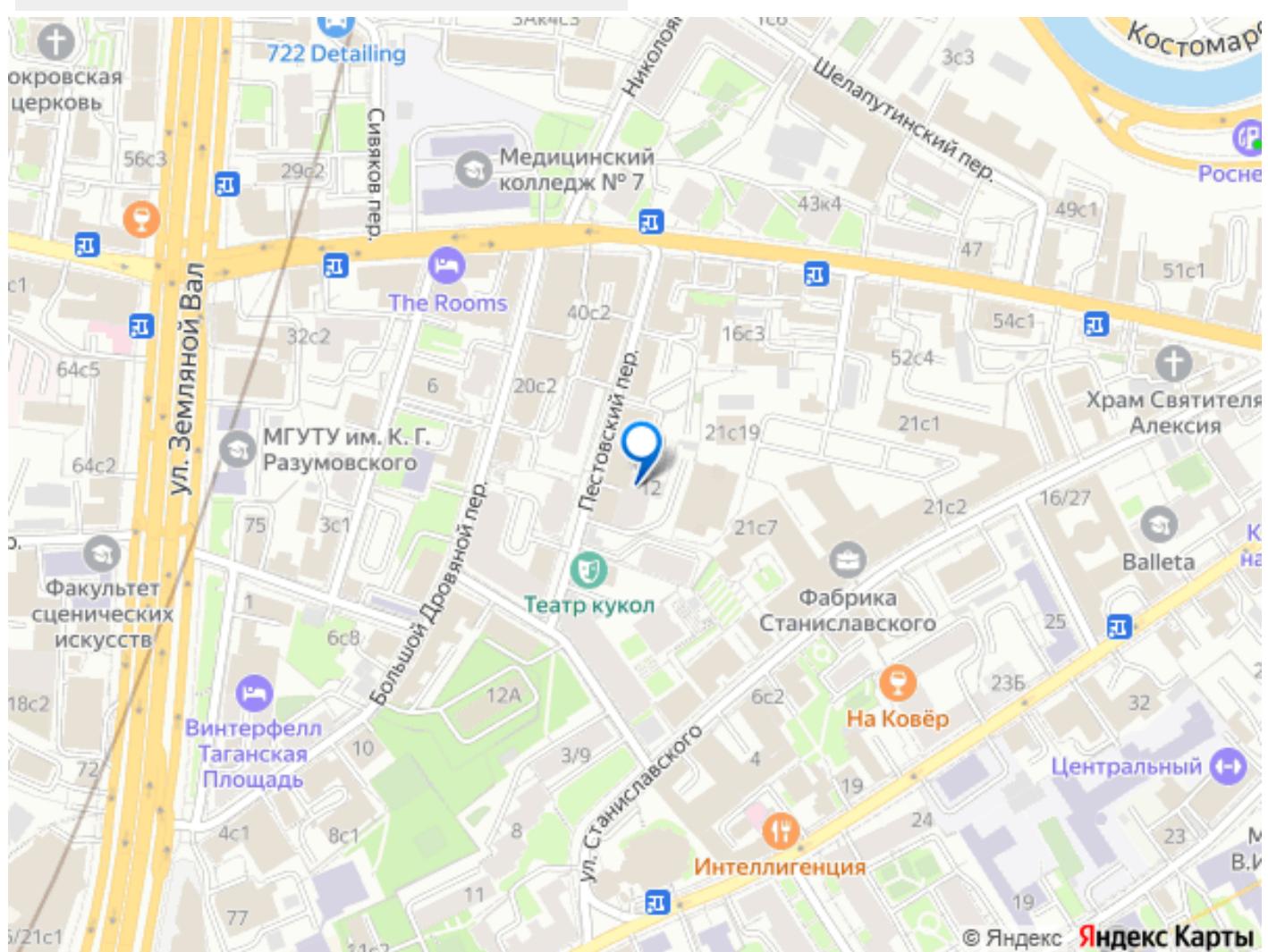
Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 40 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность сделки – 1 собственник, без

обременений, быстрый выход на сделку.

Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. —

Пrestижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и долгосрочных арендаторов. Идеально для: — Инвесторов – стабильный доход от аренды. — Для себя – жизнь в центре Москвы без переплат. Не упустите! Онлайн-показ в удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России