

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 05.03.2026 в 14:02

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

2 596 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

10.8 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

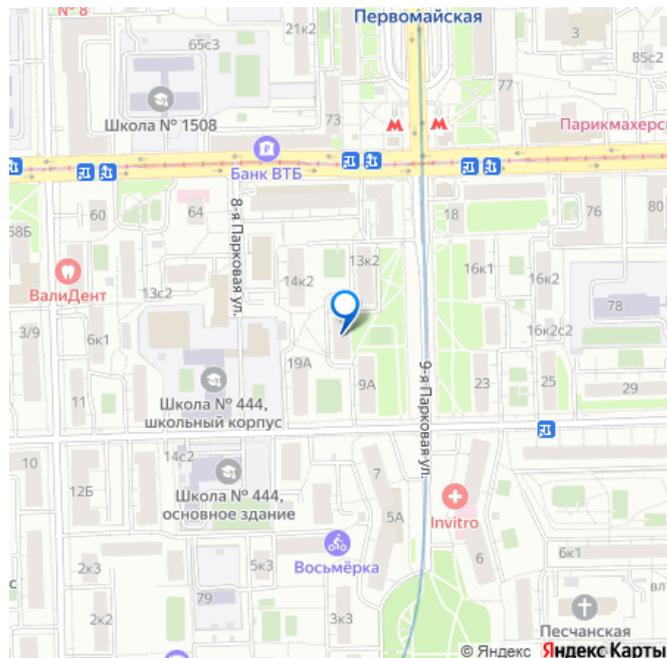
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты рядом с метро: 9 мин неспешным шагом до станции метро Измайловская и четырнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Супер-низкая цена для этого района!! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей недвижимости в

<https://move.ru/objects/9290801362>

Елена, Big realty

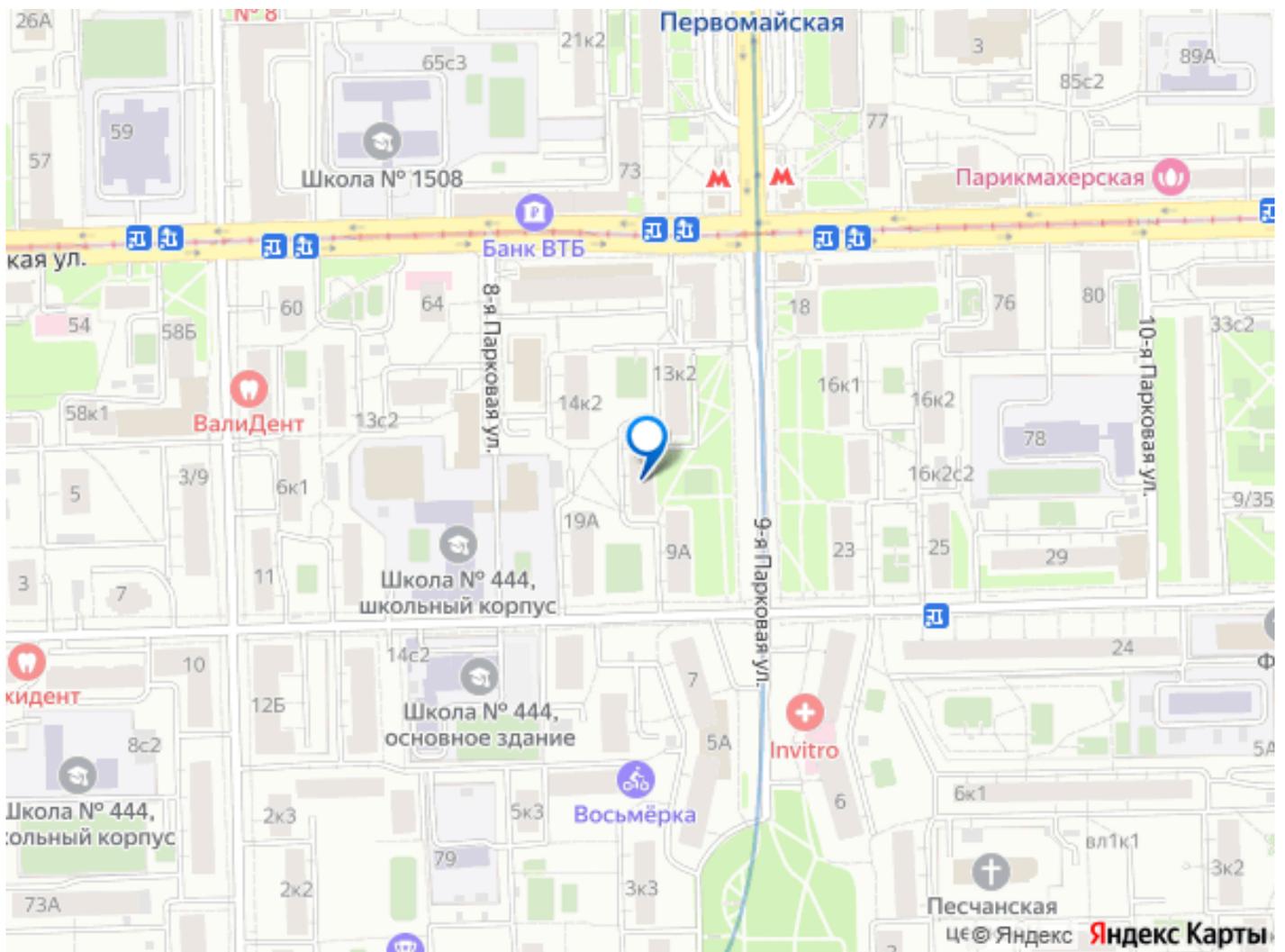
89251234567

для заметок



будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. |Эти апартаменты может приносить высокий доход.] Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов:Ярче, КБ, Магнит, ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, аптека Юнифарма, Горздрав, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печенье, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МосАп, Интерколледж, МИЭЭ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!! Лесопарк Измайловский всего пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России