

 Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155598>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

2 618 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

Квартира

Общая площадь

10.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

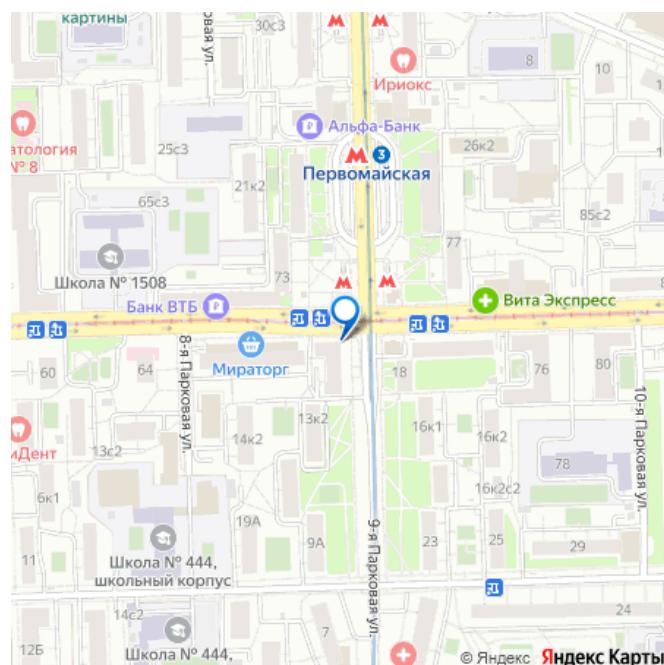
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание



ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности
находятся следующие станции метро:
станция метро Измайловская (девять мин
ненесспешным шагом) и станция МЦК Измайлово
(15 мин пешком) Цена апартаментов для
этого района очень низкая!!! Стены
кирпичные, обеспечивающие сохранение
тепла зимой и прохлады летом,
звукозоляцию, что заметно улучшает
энергоэффективность дома! Все
центральные коммуникации. Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
[Примерная прибыль с студии в диапазоне
40-80 000 рублей в месяц. |Эти апартаменты

выгодное вложение средств.] СЕЙЧАС –
самое время приобрести стабильный
пассивный доход! За счет близости к метро
эта локация очень популярна у арендаторов,
что так же влияет и на рост цены вашей
недвижимости в будущем! Окупаемость
вложенных средств около 5 –ти лет, одна из
самых низких по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
у большого количества людей. Не каждый
район города может похвастаться столь
прекрасной инфраструктурой: продуктовые
магазины: ВкусВилл, Магнит, Ярче, Пятерочка,
КБ, Дикси, аптека Столички, Ригла, Мегафарм
Плюс, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи:
СДЕК, Яндекс маркет, Озон, Валбериз, банки:
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,
Спорт комплекс, кафе: Шоколадница,
СольФаСоль, печеньки, школа 1290, школа
1508, Школа №1290, детский сад №1290,
детский сад №444, Детский сад Discovery,
ГЦОЛИФЦ, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит,
Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ,
МосАп, Институт физической культуры и
спорта, Технический университет связи и
информатики, МГТУ им. Баумана, колледж
связи №5. До Серебряно-виноградного пруда
всего в шесть мин пешком, с исторической
крепостью и постройками - место, где рос
Петр I, которое поражает своими величием и
красотой!!! Всего в 7 минут пешком до
Измайловского парка, тихая и уютная
атмосфера с доступом ко всем благам
большого города привлекают для
проживания абсолютно разные слои
населения и увеличивает качество жизни!
ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ

☒

☒

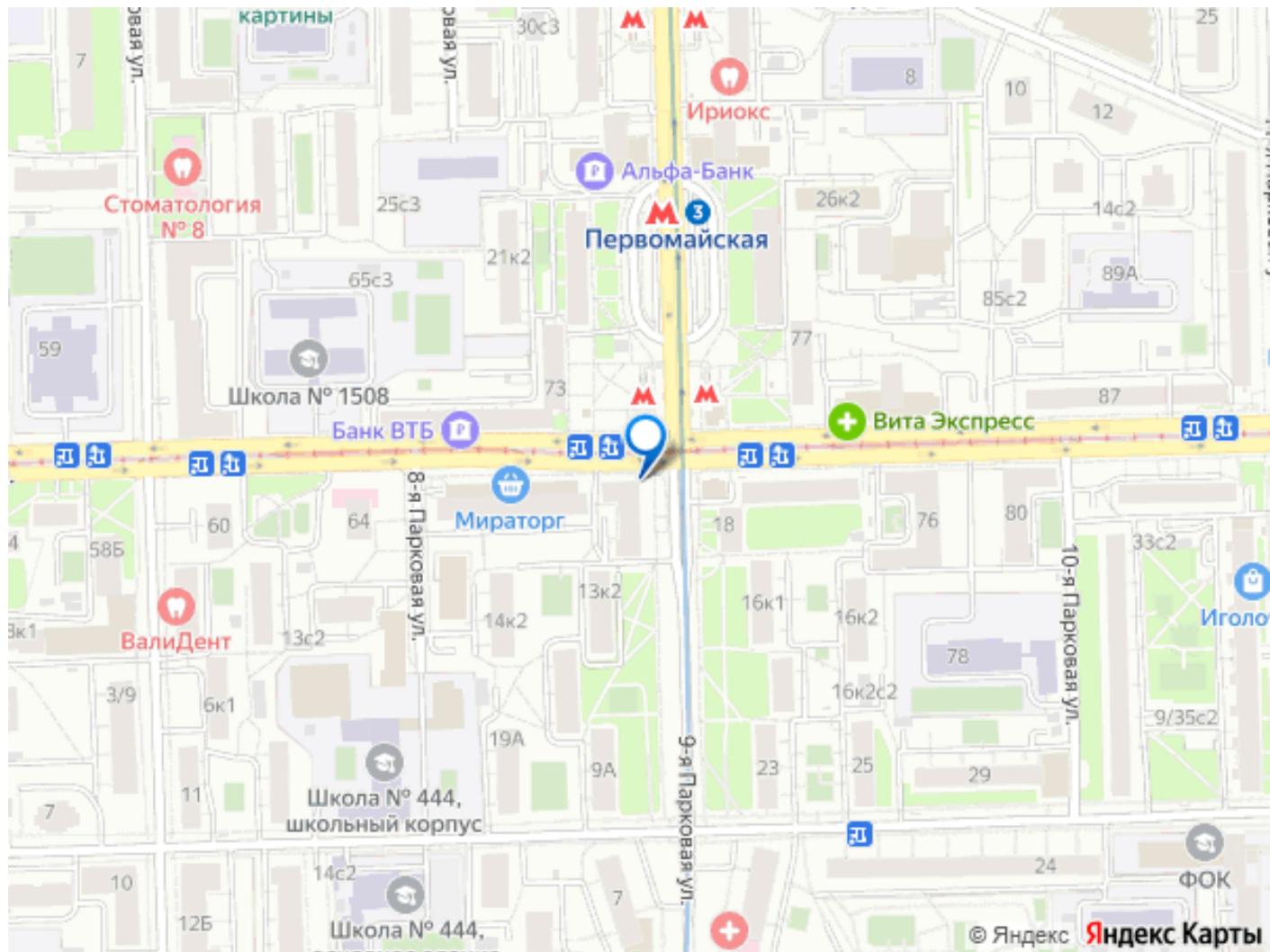
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России