

Создано: 08.02.2026 в 08:40

Обновлено: 08.02.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9289196216>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 94а

2 627 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

10.8 м²

Этаж

1/2

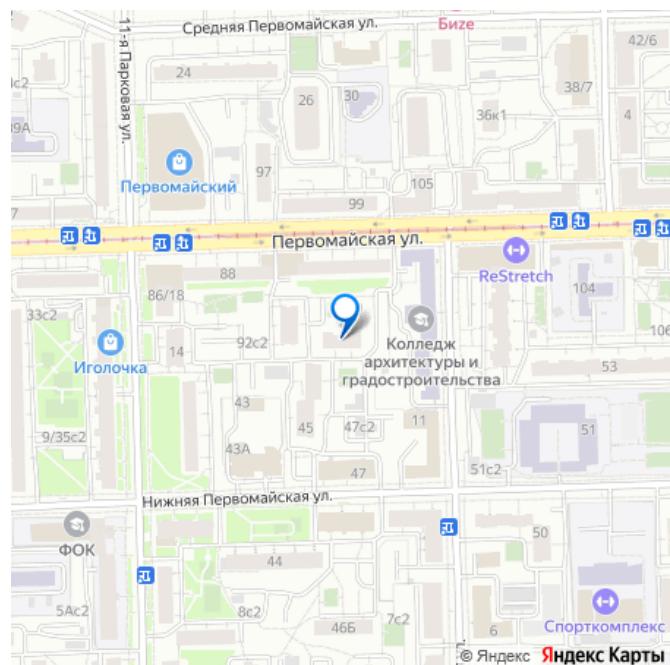
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты рядом с метро:
десять мин неспешным шагом от метро
Измайловская и пятнадцать мин неспешным
шагом до МЦК Измайлово Цена
апартаментов-студии для такого района
очень выгодная! У данного дома прекрасная
энерго-эффективность, так как стены из
кирпича, обеспечивающие сохранение тепла
зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Все
коммуникации центральные. Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.

Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей недвижимости ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты отличное вложение средств. СЕЙЧАС – самое время начать получать высокостабильный доход! У этой студии прекрасная инфраструктура, магазины продуктов: Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, Магнит, КБ, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, Озон, СДЕК, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МосАп, Интерколледж, колледж связи №5, МГПУ, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ До Серебряно-виноградного пруда всего в семь минут пешком, которое поражает своим величием и красотой!! Не упустите свою выгоду!



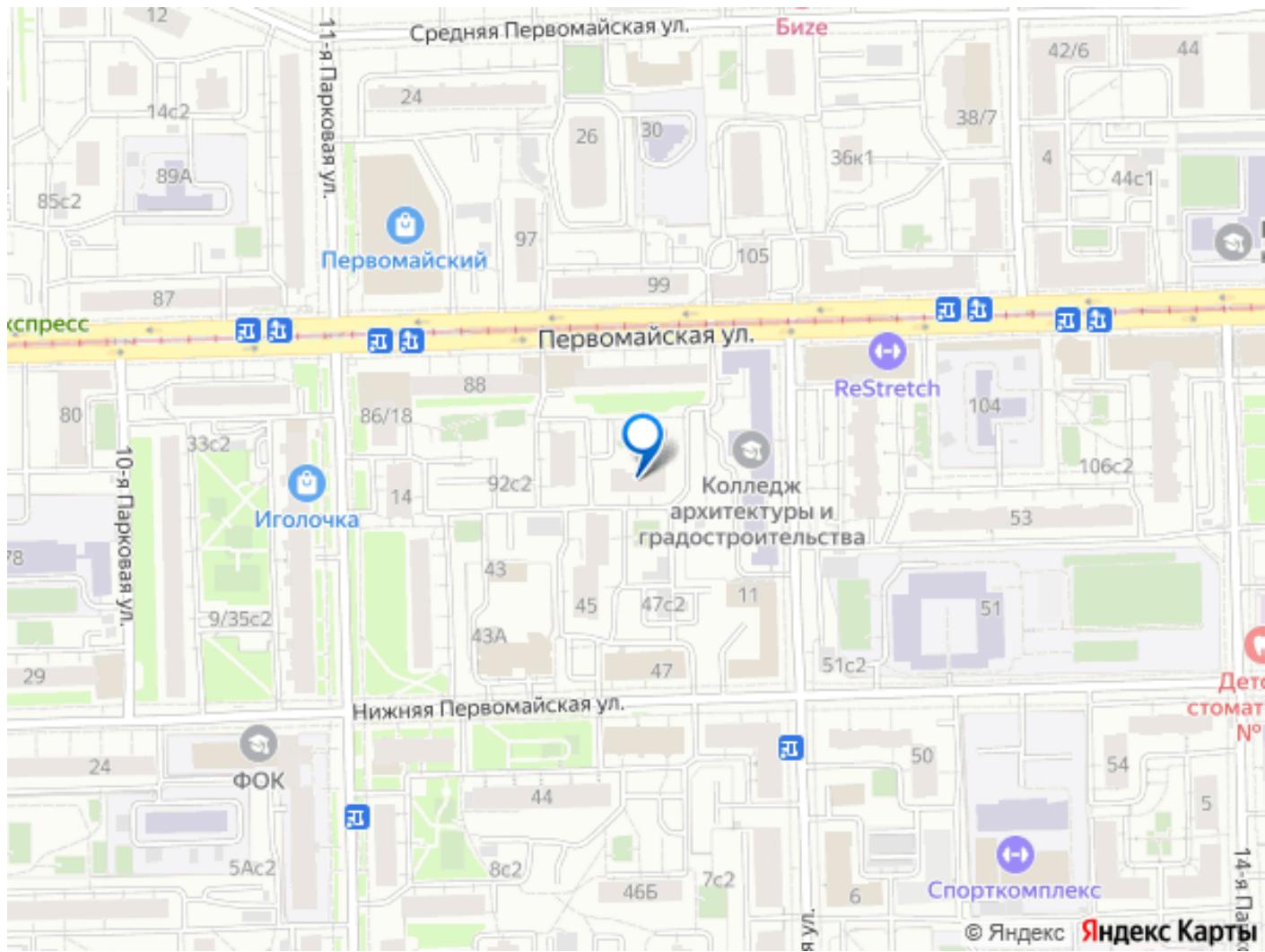
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России