

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155607>

Екатерина, Big realty

**89251234567****Москва, 8-я Парковая ул, 14к2****2 617 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

## Квартира

Общая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

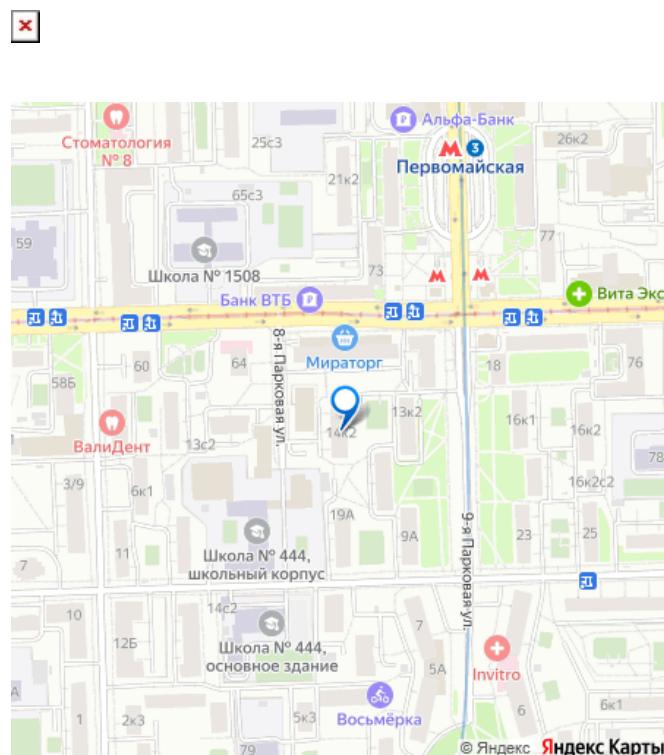
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

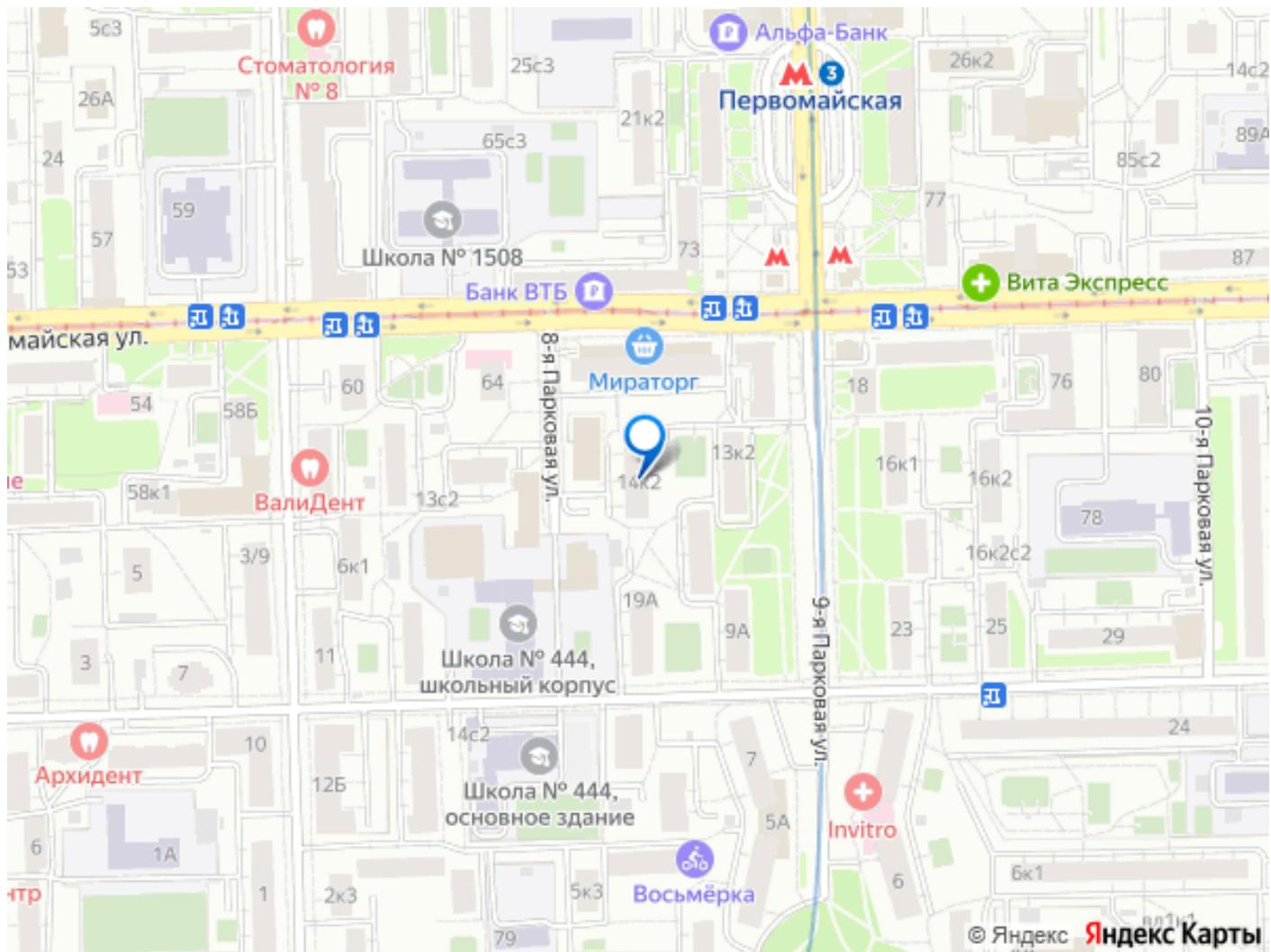
## Описание

Студия с прекрасной локацией по супер цене! Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!! Апартаменты в одиннадцати минутах пешком от станции метро Измайлово!!! Четырнадцать минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово очень низкая цена для этого района!! У этого дома высокая энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в



месяц. [Эти апартаменты может приносить высокий доход. ] Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ - самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности, продуктовые магазины: Ярче, КБ, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, аптека Ригла, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФасоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МосАп, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, колледж связи №5. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего в шесть минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Всего семь минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России