

🕒 Создано: 21.02.2026 в 21:51

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 21:40

**Вероника, ПРОФИТ**

**89251234567**

**Москва, Ботаническая ул, 33к5**

**4 700 000 ₪**

Москва, Ботаническая ул, 33к5

Улица

[улица Ботаническая](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

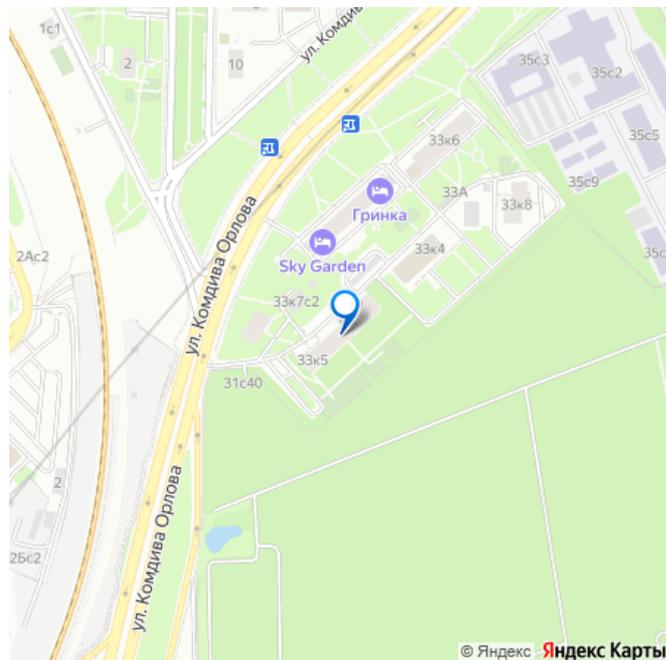
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продаются уютные апартаменты «под ключ» по адресу: ул. Ботаническая, д. 33, корп. 5.

Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое решение для жизни или арендного бизнеса без юридических рисков.

Особенности объекта: • Локация: Всего 10 минут неспешным шагом до станции метро Петровско-Разумовская. Отличная транспортная доступность. • Дом и этаж: 1-й этаж 5-этажного кирпичного дома.

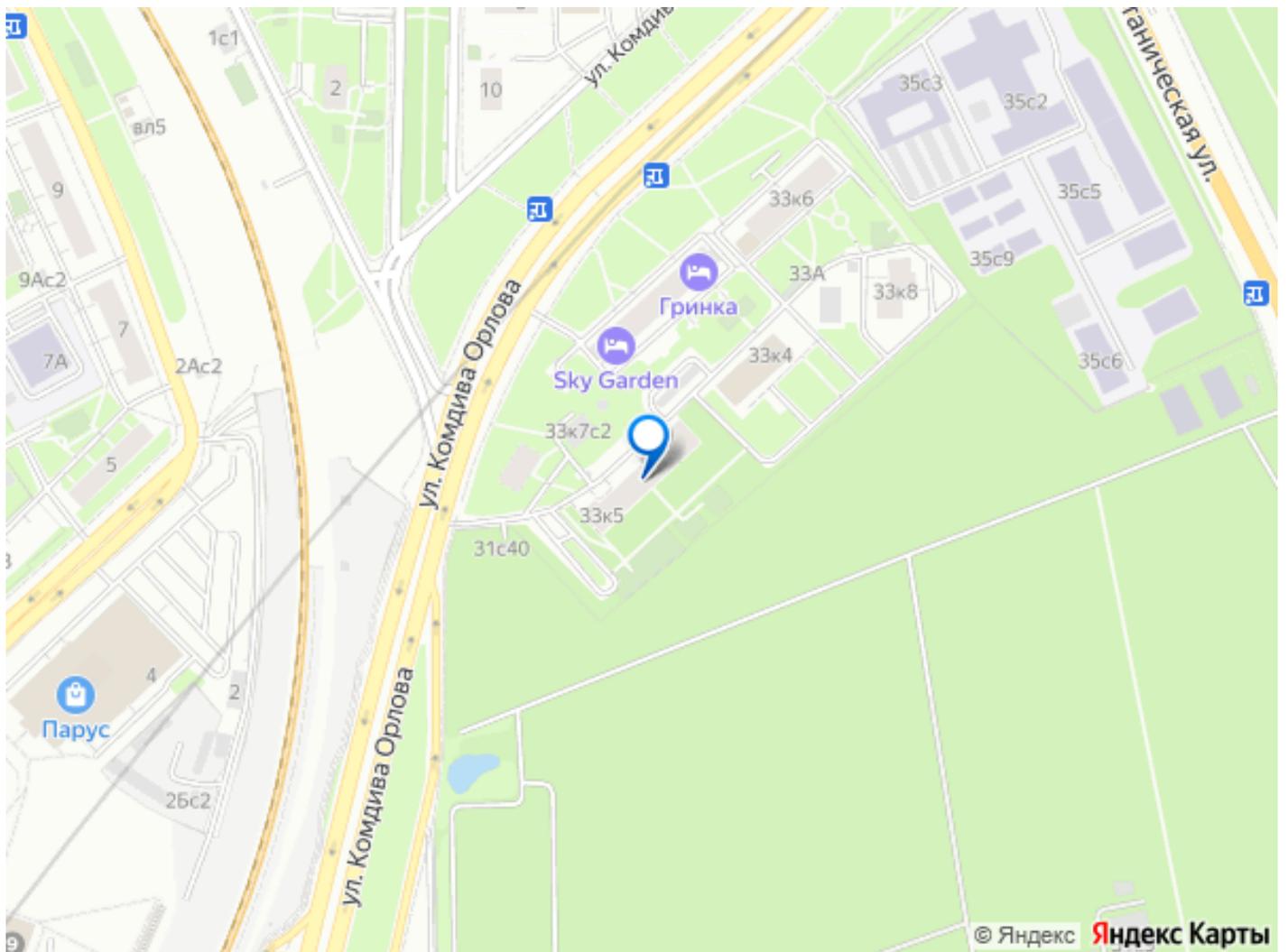
Кирпичные стены обеспечивают идеальную тепло- и звукоизоляцию. • Состояние:

Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Апартаменты полностью укомплектованы новой мебелью и бытовой техникой — всё остается новому владельцу.

Юридическая чистота и сделка: • Главное преимущество: Перепланировка официально узаконена через Мосжилинспекцию. • Документы: Отдельный кадастровый номер (не доля!). • Условия: Полная сумма в договоре. Возможна покупка в ипотеку.

Быстрый выход на сделку. Инфраструктура и окружение: Район станции метро Петровско-Разумовская — это развитая городская среда с торговыми центрами, магазинами и кафе. В непосредственной близости находится знаменитый Главный Ботанический сад РАН — крупнейший в Европе, идеальное место для прогулок и отдыха на природе.





Move.ru - вся недвижимость России