

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 10.03.2026 в 02:12

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

2 582 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

10.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

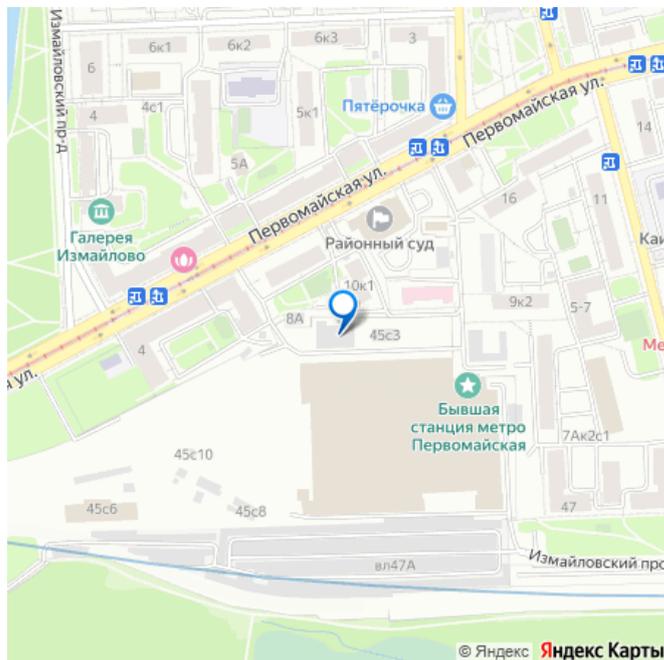
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия рядом с метро: 10 минут неспешным шагом от станции метро Измайловская и 15 мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Стоимость студии для этого района супер-низкая!! Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность дома! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. [Вы можете получить от

<https://move.ru/objects/9290797359>

Светлана, Big realty

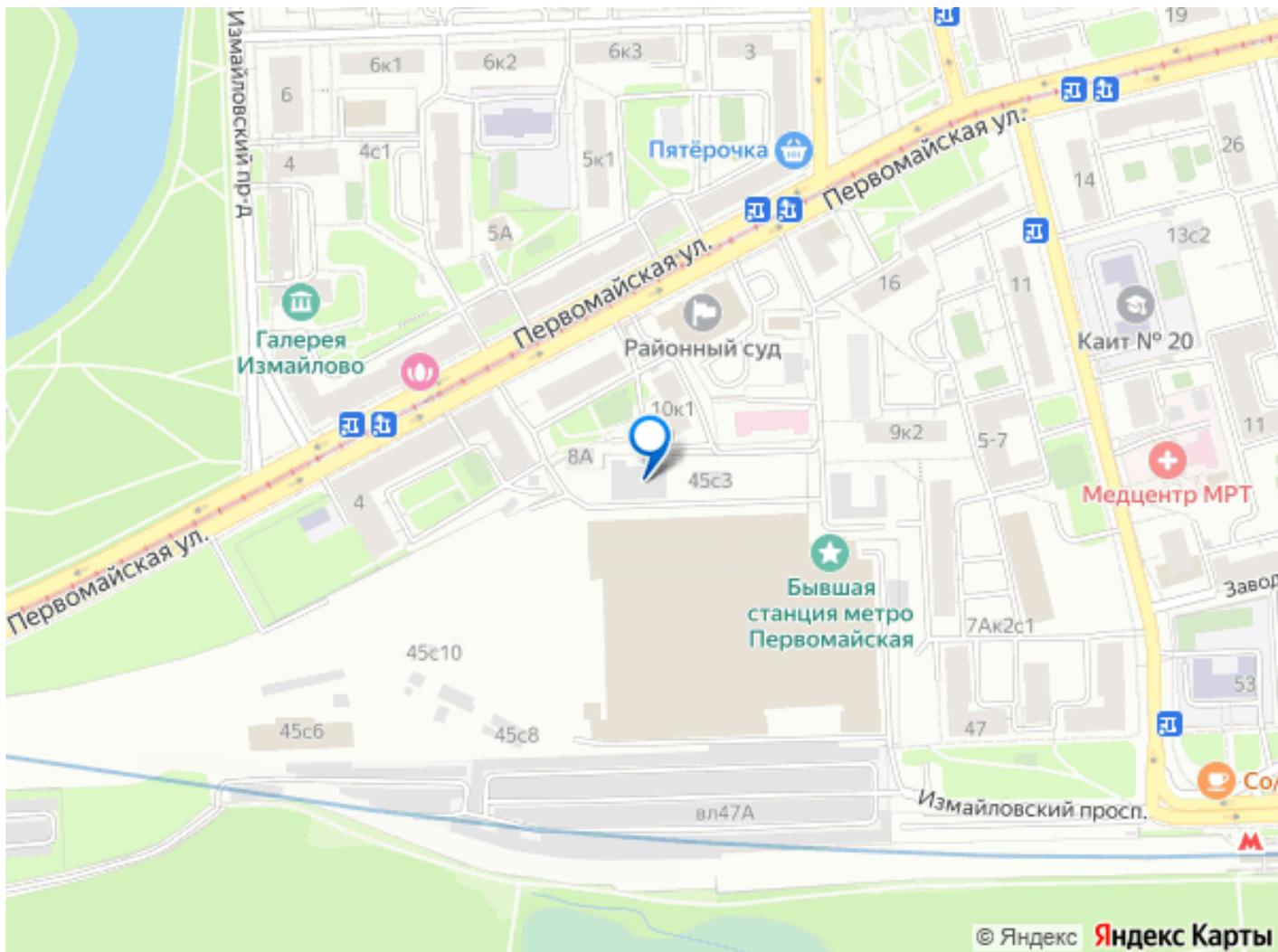
89251234567

для заметок



сдачи данной студии в аренду 33-80 000 рублей в мес. [Эти апартаменты отличное вложение средств.] Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район столицы может похвастаться столь развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, Пятерочка, Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, аптека Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, СДЕК, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, Интерколледж. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего пять мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!! Всего в семь мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России