

Создано: 09.02.2026 в 08:50

Обновлено: 11.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289310125>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 593 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

10.9 м²

Этаж

1/2

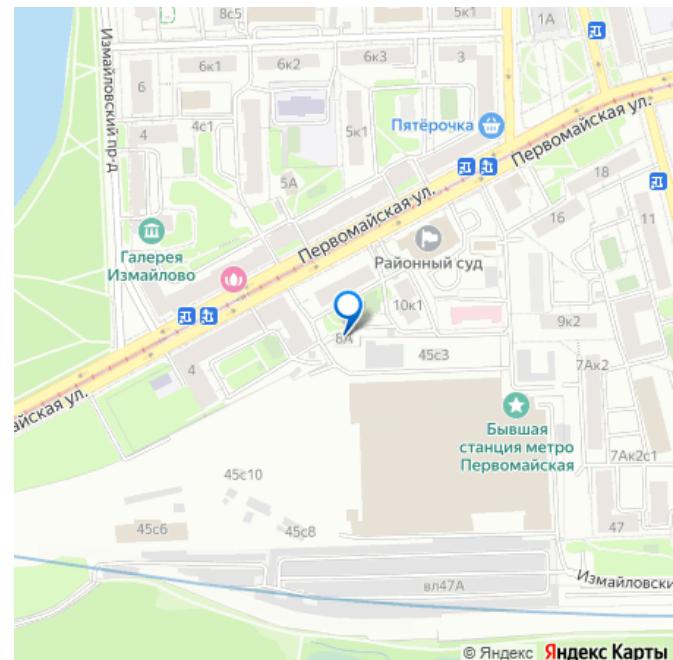
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

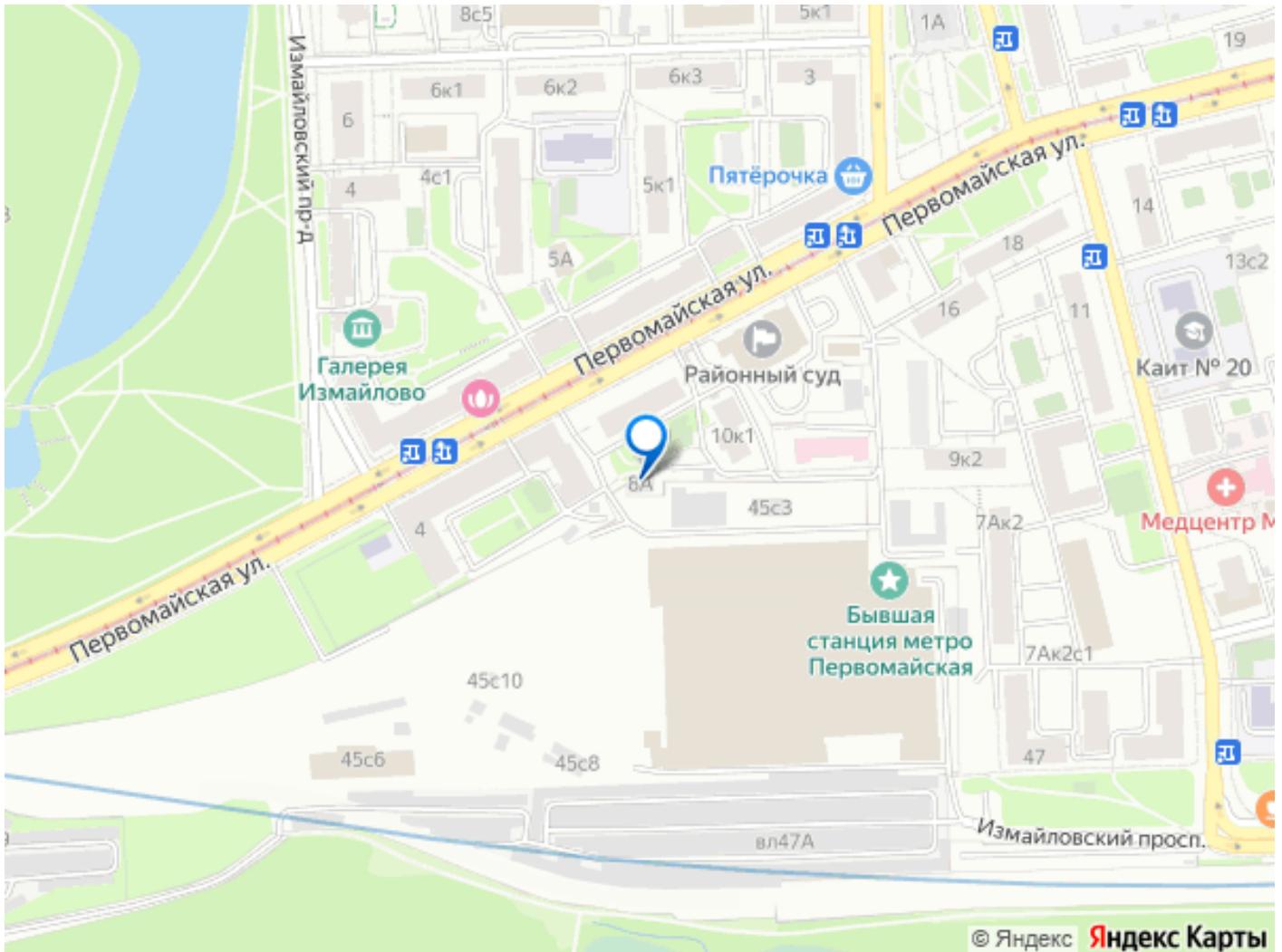
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! апартаменты рядом с метро: 10 минут пешком до станции метро Измайловская и пятнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У дома высокая энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. Благодаря близкого расположения метро данный район

пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей недвижимости ! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц. Не каждый район Москвы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой, продуктовые магазины КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Ярче, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФасоль, печеньки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, колледж связи №5, МосАп, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего шесть мин пешком место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!

Всего пять минут неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России