

Москва

3 520 000 ₺

Москва

Квартира

Общая площадь

11.5 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

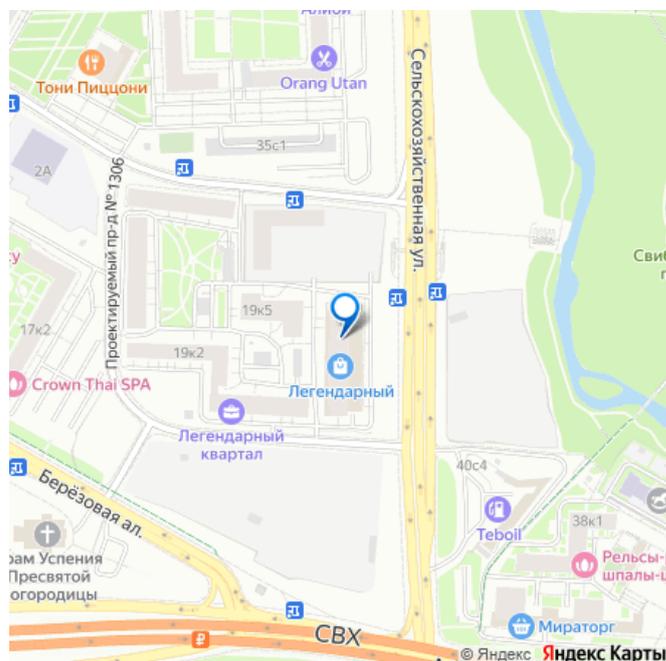
[Квартиры](#)

Описание

АКТИВ ЗА 3.65 МЛН! УМНАЯ «МАЛЫШКА»-
СТУДИЯ В СЕРДЦЕ ЖИЗНИ В МОСКВЕ.

Уникальное предложение! Компактная и
очень уютная студия 11.5 м² в 16-этажном
доме 2023 г . Идеальный вариант для первой
собственной квартиры, инвестиции или pied-
?-terre в Москве. Ключевые преимущества: ·
Самая доступная цена в ЖК: Всего 3 650 000
рублей за вход на рынок недвижимости в
престижном районе. · Жизнь на первом
этаже — у вас под ногами: Помещение
находится на 4-м этаже, а на 1-х этажах —
активная коммерция (кафе, магазины,
услуги). Всё необходимое — в одном доме.
Рядом — двухэтажная торговая галерея. ·

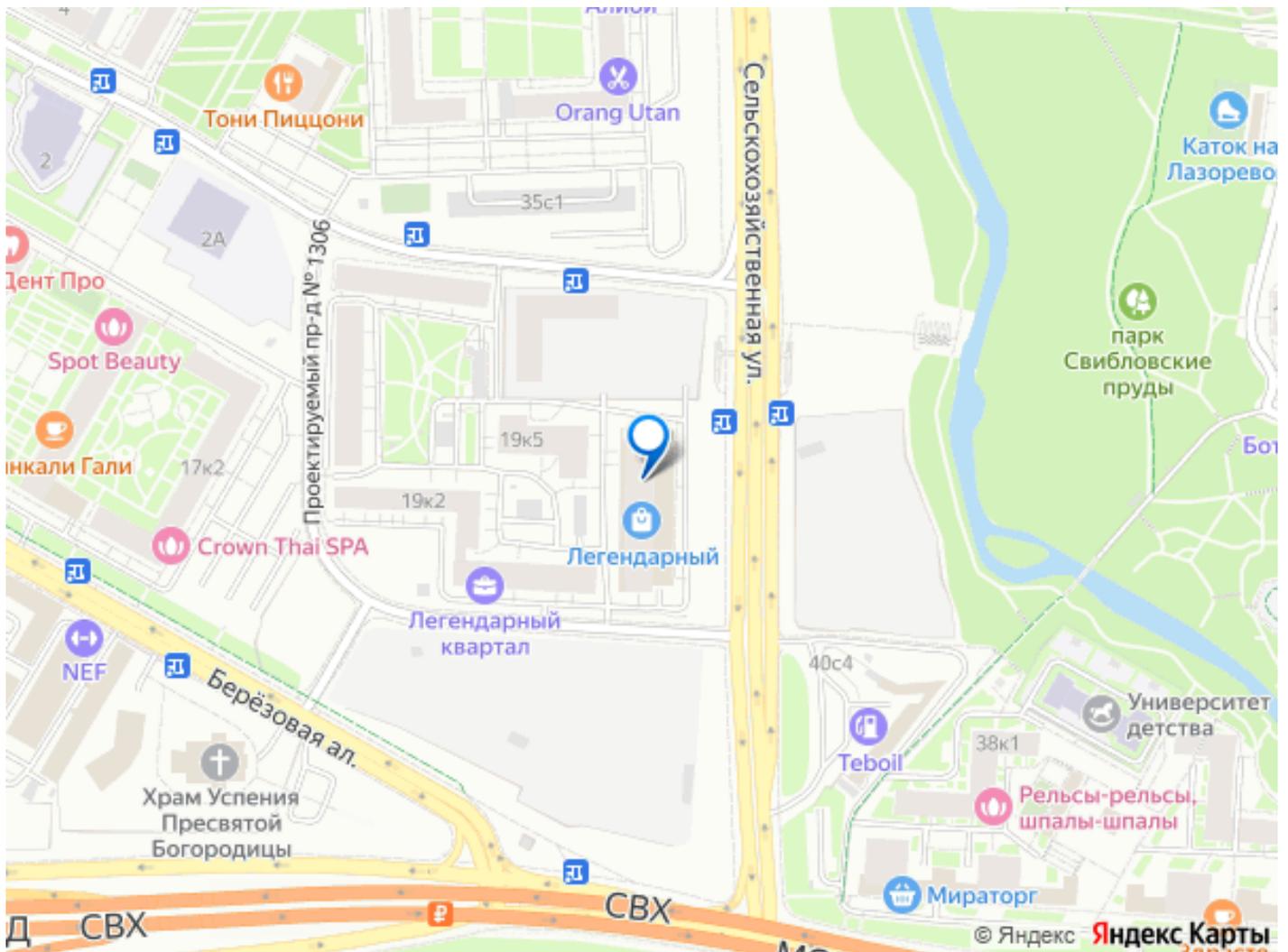
для заметок



Оазис в городе: Рядом Ботанический сад, благоустроенная набережная Яузы и парки. Глоток свежего воздуха после рабочего дня. «Под ключ» под ваш вкус: Чистый бетон — полная свобода для планировки и отделки. Оптимизируйте каждый сантиметр! · Золотая инфраструктура: В пределах района — сады, школы, поликлиники, банки, фитнес-центр с бассейном. Не нужно никуда ехать. Инвестиционный потенциал: Мини-студии в таком локации с феноменальной инфраструктурой — самый ликвидный продукт для сдачи в аренду. Высокий спрос от студентов, молодых специалистов и командированных гарантирует стабильный доход и быструю окупаемость. Цена объекта будет только расти благодаря развитию территории. Максимальная выгода при минимальном вложении. Это не расходы, а приобретение высокодоходного актива в одной из самых перспективных локаций Москвы. Звоните, пишите, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России