

🕒 Создано: 09.02.2026 в 06:00

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:40

**Пользователь, Риелтор**

**89251234567**

**Москва, Дегунинская ул, 1к4**

**5 750 000 ₺**

Москва, Дегунинская ул, 1к4

Улица

[улица Дегунинская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

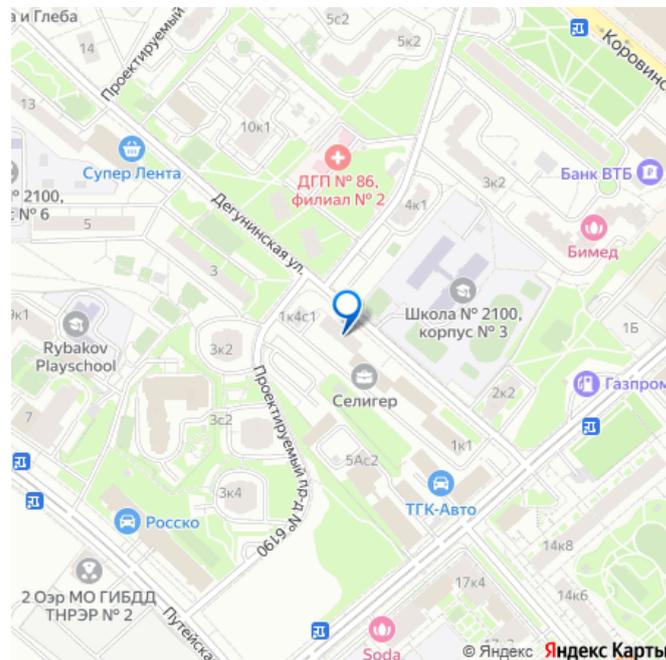
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

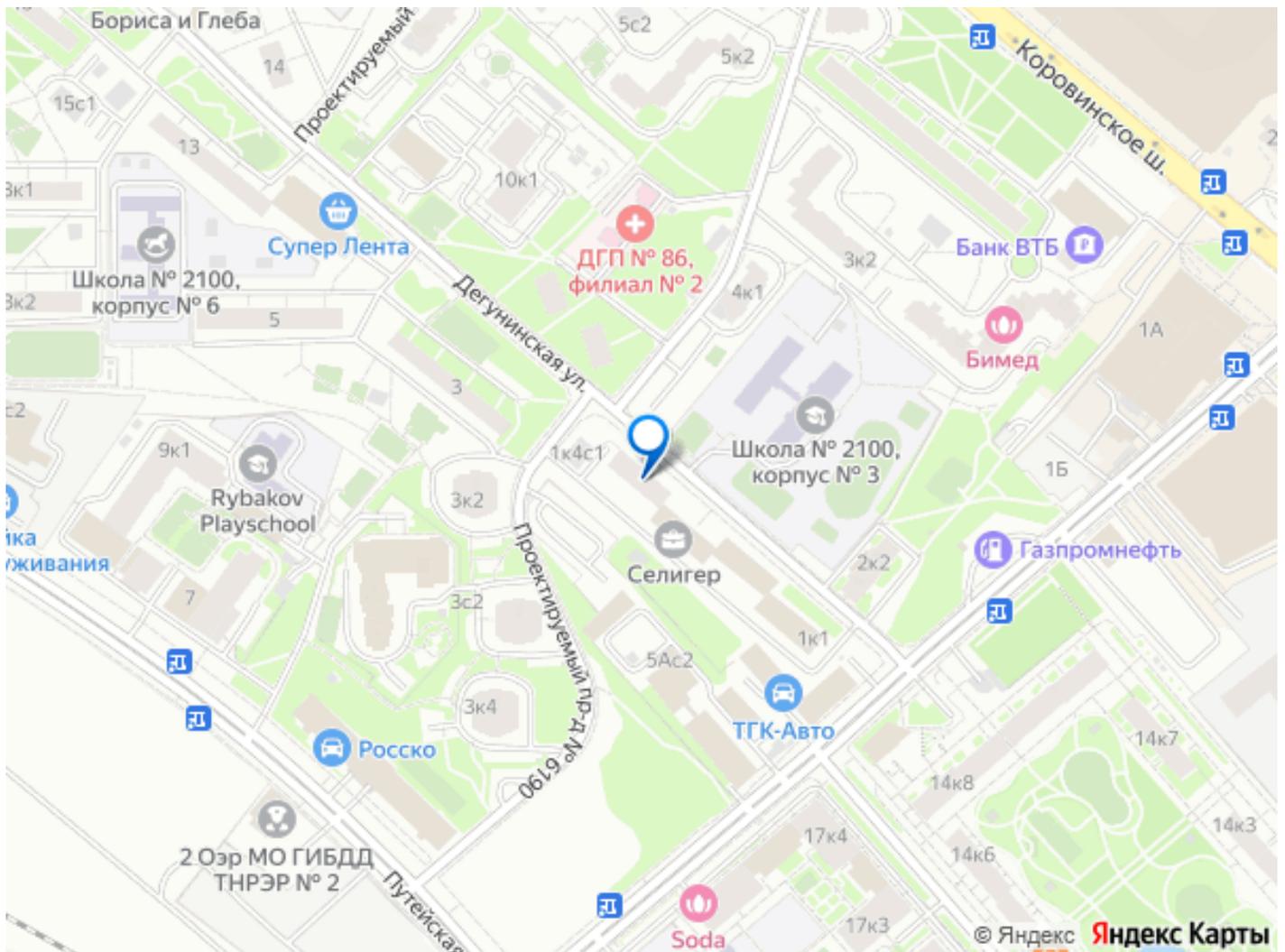
## Описание

Прекрасные инвестиции ! отличный арендный потенциал !!! ПРОДАЖА ОДНОВРЕМЕННАЯ 2х апартаментов ( находятся РЯДОМ. через стенку) Во все времена жилье - всегда надежно!!! Проверенная. текущая цена длительной аренды - от 45-50 тыс.руб в месяц. Посуточная - до 90 т руб в месяц. ЗАЩИТИ СВОИ ДЕНЬГИ . При интересе - продадим с арендаторами. Оба в аренде по 45т р.

КВАРТИРЫ со свежим ремонтом,  
стеклопакеты, ламинат, кухонная зона ,  
полное оснащение мебелью и техникой и  
системами хранения - ВСЕ ВАМ!!! имеем  
аналогичные варианты. 5 - 7 минут  
неторопливо до метро, 10-12 минут до МЦД,  
Полная инфраструктура - магазины, школы,  
транспорт. 1 взрослый собственник- физлицо  
, покупали с ипотекой СБЕРА -все проверки  
ЕСТЬ!!!. Сотрудничаем с агентами -  
отношения гарантируем договором. У  
КВАРТИР статус - апартаменты с отдельным  
кадастровым номером, не доля!!! Добротный  
дом - 2020 года реконструкция с полным  
капремонтом и заменой ВСЕГО!!! с  
современным ремонтом мест общего  
пользования и придомовой территории.  
Входная группа и масса удобств  
(парикмахерская, маникюр и прочее) - бонусы  
современных апарт- комплексов. Торг при  
учете налогов. Закрытая территория,  
разумные коммунальные и налоговые  
платежи.







Move.ru - вся недвижимость России